

с. Г О Р А
Бориспільський район
Київська область

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ КВАРТАЛУ ВЗДОВЖ ВУЛИЦІ ЦЕНТРАЛЬНА У СЕЛІ ГОРА БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ, КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ З МЕТОЮ ВИЗНАЧЕННЯ ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ПРОСТОРОВОЇ КОМПОЗИЦІЇ, ЛАНДШАФТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ І ПАРАМЕТРІВ ЗАБУДОВИ ТЕРИТОРІЇ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ ОРІЄНТОВНОЮ ПЛОЩЕЮ 0,5000 ГА

ПЛАН ЗЕМЛЕВПОРЯДНИХ ЗАХОДІВ
М 1:500

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ:

Розробки ДПТ

Землекористування

ЦІЛЬОВЕ ПРИЗНАЧЕННЯ В МЕЖАХ ПРОЄКТУВАННЯ:

03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

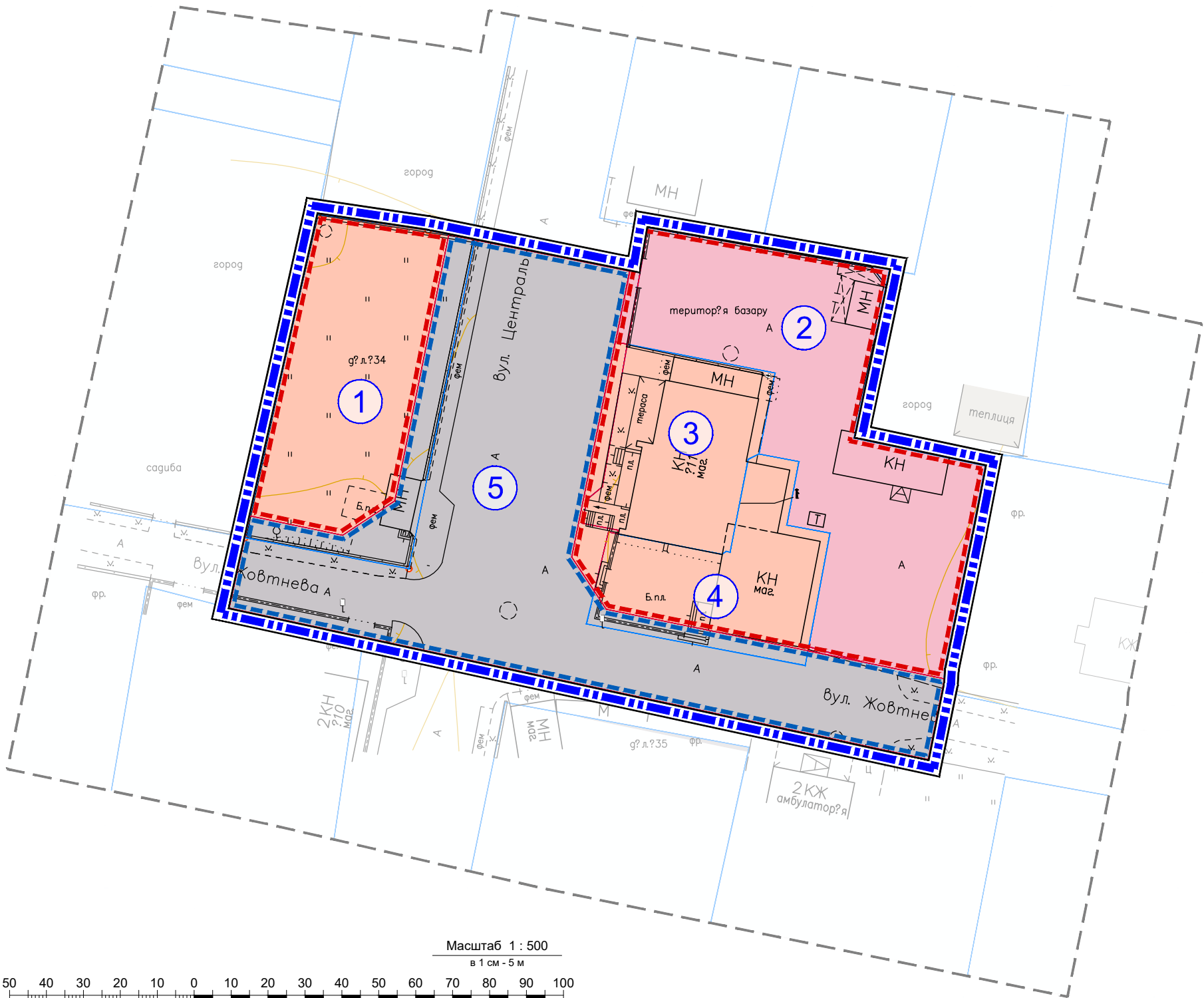
03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)

12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні

РОЗПОДІЛ ЗЕМЕЛЬ ЗА ФУНКЦІОНАЛЬНИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ:

Території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування (10205.0)

Вулиці та доріг (20300.0)



ПЕРЕЛІК ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК В МЕЖАХ ПРОЄКТУВАННЯ

№ з/п	Кадастровий номер	Форма власності	Цільове призначення		Категорія земель		Код угіддя (згідно КВЗУ)		Площа загальна, га	
			Існуюче:	Перспективне:	Існуюче:	Перспективне:	Існуюче:	Перспективне:		
1	3220883201:01:012:0099	Приватна власність	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі житлової та громадської забудови	Землі житлової та громадської забудови	008.03	008.03	0,0761	
				12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні		Земельні ділянки транспорту		008.02	0,0238	
2	3220883201:01:011:0121	Приватна власність	03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	Землі житлової та громадської забудови	Землі житлової та громадської забудови	008.03	008.03	0,1273	
3	3220883201:01:011:0124	Приватна власність	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі житлової та громадської забудови	Землі житлової та громадської забудови	008.03	008.03	0,0499	
4	3220883201:01:011:0136	Приватна власність	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі житлової та громадської забудови	Землі житлової та громадської забудови	008.03	008.03	0,0439	
				12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні		Земельні ділянки транспорту		008.02	0,0070	
5	Несформовані земельні ділянки		Землі загального користування	03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	Землі загального користування	Землі житлової та громадської забудови	008.03	008.03	0,0014	
				03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі					0,0069	
				12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні		Земельні ділянки транспорту		008.02	0,1945	
Загальна площа:										0,5310

						Договір № 83 від 06.07.2026 - ДПТ					
Зм.	Кіл.	Лист	Недок.	Підпис	Дата	Виконавчий комітет Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області					
Нач. відділу, ГАП					Магаліас	2026	Детальний план території кварталу вздовж вулиці Центральної у селі Гора Бориспільського району, Київської області з метою визначення планувальної організації, просторової композиції, ландшафтно-територіальної організації і параметрів забудови території громадської забудови орієнтовною площею 0,5000 га				
Пров. архітектор					Коваль	2026	Стадія	Аркуш	Аркушів		
Пров. архітектор					Амосов	2026	ДПТ	11	11		
Інженер-землеустр.					Степанюк	2026	ПЛАН ЗЕМЛЕВПОРЯДНИХ ЗАХОДІВ М 1:500				
Пров. інженер з оцінки назв сел.					Вдовиченко	2026					
								НАЦІОНАЛЬНО-ПРОЄКТНИЙ ІНСТИТУТ РОЗВИТКУ ГРОМАД LLC NPI			