



**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Про затвердження громадянам Давиденко А.В. та Давиденко В.В. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з кадастровим номером 3220886203:03:004:0089 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Пасічна 14, село Затишне Гірська територіальна громада Бориспільський район Київська область

Розглянувши заяву громадян Давиденка Анатолія Васильовича та Давиденка Володимира Васильовича від 19.08.2026 № 1873-02-16-2026 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код згідно КВЦПЗ – 02.01, з кадастровим номером 3220886203:03:004:0089, площею 0,2500га, розробник технічної документації ТОВ «Геометр Груп» (ЄДРПОУ 44301025), з розміщеним на земельній ділянці об'єктом нерухомого майна: «Житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами» належний заявникам на праві спільної часткової власності у таких частках: 1/4 частки гр. Давиденка Володимира Васильовича відповідно Витягу з ДРРП від 30.01.2025 Ін.№410500673; 3/4 частки гр. Давиденка Анатолія Васильовича відповідно Витягу з ДРРП від 30.01.2025 Ін.№ 410500384, та Витягу з ДРРП від 30.01.2025 Ін.№410500140, адреса об'єкта: вулиця Пасічна 14, село Затишне Гірська територіальна громада Бориспільський район Київська область (Київська обл., Бориспільський р., с. Ленінівка, вулиця Комсомольська, будинок 14), керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», Земельним кодексом України, містобудівною документацією «Генеральний план с. Затишне» в складі Комплексного плану просторового розвитку території Гірської сільської територіальної громади Бориспільського району Київської області, затверджено рішенням Гірської сільської ради від 27.12.2024 №2182-81-VIII, Гірська сільська рада Бориспільського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянам Давиденку Анатолію Васильовичу та Давиденку Володимиру Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 3220886203:03:004:0089, площею 0,2500га, з розміщеним на земельній ділянці об'єктом нерухомого майна: «Житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами», адреса об'єкта: вулиця Пасічна 14, село Затишне Гірська територіальна громада Бориспільський район Київська область.

2. Передати громадянам в користування на умовах оренди строком на 1 (один) рік земельну ділянку з кадастровим номером 3220886203:03:004:0089 у таких частках: 1/4 частки гр. Давиденку Володимирі Васильовичу, та 3/4 частки гр. Давиденку Анатолію Васильовичу.

3. Затвердити ставку річної орендної плати за користування земельною ділянкою з кадастровим номером 3220886203:03:004:0089, у розмірі _____ 0,1 _____ % (_____ відсотків) від її нормативної грошової оцінки, відповідно положень підпунктів 288.5.1, 288.5.2 пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України.

4. Зареєструвати громадянам Давиденку Володимирі Васильовичу та Давиденку Анатолію Васильовичу право оренди на земельну ділянку з кадастровим номером 3220886203:03:004:0089 у відповідних частинах згідно чинного законодавства України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

від _____ 2026 року
№ _____-VIII

Сільський голова

Роман ДМИТРІВ