



**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКИЙ РАЙОН КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки

Розглянувши заяву (з додатками) гр. Гомболевської Наталії Володимирівни про надання дозволу на викуп земельної ділянки кадастровий номер 3220883201:01:011:0124, яка перебуває в користуванні на умовах оренди з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування будівель торгівлі та на якій знаходиться об'єкт нерухомого майна – будівля магазину № 9, що належить заявникові на праві приватної власності, керуючись статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, статтею 5, 13, 21 Закону України «Про оцінку земель», п.34 ч.1 ст.26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Гірська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, площею 0,0500 га з кадастровим номером 3220883201:01:011:0124, розташованої за адресою: вул. Центральна, 39, в селі Гора Бориспільського району Київської області, яка перебуває в користуванні на умовах оренди у Гомболевської Наталії Володимирівни на підставі договору оренди земельної ділянки.
2. Уповноважити сільського голову, Романа ДМИТРВА, укласти із Гомболевською Наталією Володимирівною договір про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.
3. Встановити розмір авансового внеску в сумі 91 394 грн. 62 коп. (дев'яносто одна тисяча триста дев'яносто чотири гривні 62 копійок), що складає 20% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка згідно Витягу № НВ-9972666112026 від 06.07.2026 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок складає 456 973 грн. 08 коп. (чотириста п'ятдесят шість тисяч дев'ятсот сімдесят три гривні 08 копійок).
4. Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки здійснити за рахунок внесених Гомболевською Наталією Володимирівною коштів авансового платежу, Звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, подати на розгляд сесії Гірської сільської ради

для затвердження та прийняття остаточного рішення щодо продажу Гомболовській Наталії Володимирівні вказаної земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

від 2026 року
№ - -VIII

Сільський голова

Роман ДМИТРІВ