



**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Про затвердження ТОВ «ЦЕНТР НЕРУХОМОСТІ І ТЕХНОЛОГІЇ» проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 3220883200:02:001:0021 цільове призначення якої змінюється із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), село Гора Гірська територіальна громада Бориспільський район Київська область.

Розглянувши заяву ТОВ «ЦЕНТР НЕРУХОМОСТІ І ТЕХНОЛОГІЇ» (ЄДРПОУ 34730753) від 19.03.2026 № 609-02-16-2026 про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 3220883200:02:001:0021 цільове призначення якої змінюється із земель 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на землі 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 1,0506 га, яка належить товариству на підставі Державного акту на право власності на земельну ділянку серія ЯД № 956530, виданого Бориспільським районним відділом земельних ресурсів 12 жовтня 2007 року, яка розташована в селі Гора Гірської територіальної громади Бориспільського району Київської області. Розробник проєкту землеустрою ПП «ЗЕМЛЕМІР-2010» (ЄДРПОУ 36803880), підстава: заява про намір зміни цільового призначення земельної ділянки видано 29 січня 2026, посвідчено приватним нотаріусом Вепрейчук О.І., Київського міського нотаріального округу, зареєстровано в реєстрі за № 24, договір № 23 – 25 від 07.08.2025, додаткова угода № 1 від 02.02.2026, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», Земельним кодексом України, містобудівною документацією «Генеральний план с. Гора в складі Комплексного плану просторового розвитку території Гірської сільської територіальної громади Бориспільського району Київської області» затверджено рішенням Гірської сільської ради від 27.12.2024 №2182-81-VIII, Гірська сільська рада Бориспільського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ТОВ «ЦЕНТР НЕРУХОМОСТІ І ТЕХНОЛОГІЇ» (ЄДРПОУ 34730753) проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 3220883200:02:001:0021 цільове призначення якої змінюється із земель 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на землі 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 1,0506

га, яка розташована в селі Гора Гірської територіальної громади Бориспільського району Київської області;

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером 3220883200:02:001:0021, площа 1,0506 га, яка розташована в селі Гора Гірської територіальної громади Бориспільського району Київської області, із земель 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на землі 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

3. ТОВ «ЦЕНТР НЕРУХОМОСТІ І ТЕХНОЛОГІЇ» (ЄДРПОУ 34730753) вжити заходів щодо внесення до системи Державного земельного кадастру відомостей про цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером 3220883200:02:001:0021 відповідно цього рішення;

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

від _____ 2026 року
№ _____-VIII

Сільський голова

Роман ДМИТРІВ