



**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу на розробку містобудівної документації «Детального плану території з метою визначення планувальної організації, просторової композиції та параметрів забудови території земельних ділянок орієнтовною площею 80 га в північно-східній частині села Гора Бориспільського району, Київської області для розміщення виробничо-складської забудови»

Розглянувши заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЮКС-РИТМ» (43425696) про надання дозволу на розробку містобудівної документації «Детального плану території з метою визначення планувальної організації, просторової композиції та параметрів забудови території земельних ділянок орієнтовною площею 80 га в північно-східній частині села Гора Бориспільського району, Київської області для розміщення виробничо-складської забудови», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року № 926 "Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації", Постановою Кабінету Міністрів України від 25.04.2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розробити містобудівну документацію «Детальний план території з метою визначення планувальної організації, просторової композиції та параметрів забудови території земельних ділянок орієнтовною площею 80 га в північно-східній частині села Гора Бориспільського району, Київської області для розміщення виробничо-складської забудови» (далі – Детальний план території).

2. Замовником з розроблення Детального плану території визначити Виконавчий комітет Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області.

3. Відділу містобудування, архітектури і землекористування Виконавчого комітету Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області здійснити комплекс заходів з організації виконання робіт з розроблення Детального плану території, а саме:

а) забезпечити підготовку завдання на розроблення Детального плану території;

б) визначити виконавця робіт з розроблення Детального плану території відповідно до чинного законодавства України;

в) підготувати до підписання договір на проведення робіт з розроблення Детального плану території;

г) надати вихідні дані виконавцю робіт;

д) здійснювати поточний контроль за виконанням робіт згідно договору;

е) забезпечити підготовку та проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів у проєкті Детального плану території у відповідності «Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 25.04.2011 року №555;

4. Фінансування робіт по виготовленню Детального плану території провести за рахунок джерел не заборонених законом.

5. Відділу містобудування, архітектури і землекористування Виконавчого комітету Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області подати матеріали Детального плану території до затвердження Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

від _____ 2026 року

№ _____-VIII

Сільський голова

Роман ДМИТРІВ