ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

БОРИСПІЛЬСЬКИЙ РАЙОН
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Детальний план території з метою визначення планувальної організації виробничо-складської забудови земельних ділянок з кадастровими номерами: 3220886200:05:002:0266, 3220886200:05:002:0267, 3220886200:05:002:0268, 3220886200:05:002:0269, 3220886200:05:002:0273, 3220886200:05:002:0274, 3220886200:05:002:0277, 3220886200:05:002:0278, 3220886200:05:002:0279, вздовж автошляху (Т-1016) Київ-Ревне-Рогозів, 8км+500м, Гірська територіальна громада Бориспільський район Київська область

ПЛАН ЗЕМЛЕВПОРЯДНИХ ЗАХОДІВ

М 1:1000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ:

існуючі / проектні

- СЕЛА МАРТУСІВКА
- РОЗРОБКИ ДПТ
- ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

ЦІЛЬОВЕ ПРИЗНАЧЕННЯ В МЕЖАХ ПРОЄКТУВАННЯ:

- 01.01 ДЛЯ ВЕДЕННЯ ТОВАРНОГО СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ВИРОБНИЦТВА
- 11.02 ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ОСНОВНИХ, ПІДСОБНИХ І ДОПОМІЖНИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД ПІДПРИЄМСТВ ПЕРЕРОБНОЇ, МАШИНОБУДІВНОЇ ТА ІНШОЇ ПРОМИСЛОВОСТІ, ВКЛЮЧАЮЧИ ОБ'ЄКТИ ОБРОБЛЕННЯ ВІДХОДІВ, ЗОКРЕМА ІЗ ЕНЕРГОГЕНЕРУЮЧИМ БЛОКОМ

ЦІЛЬОВЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ЗА МЕЖАМИ ПРОЄКТУВАННЯ:

- 01.01 ДЛЯ ВЕДЕННЯ ТОВАРНОГО СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ВИРОБНИЦТВА
- 01.03 ДЛЯ ВЕДЕННЯ ОСОБИСТОГО СЕЛЯНСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА

РОЗПОДІЛ ЗЕМЕЛЬ ЗА ФОРМОЮ ВЛАСНОСТІ:

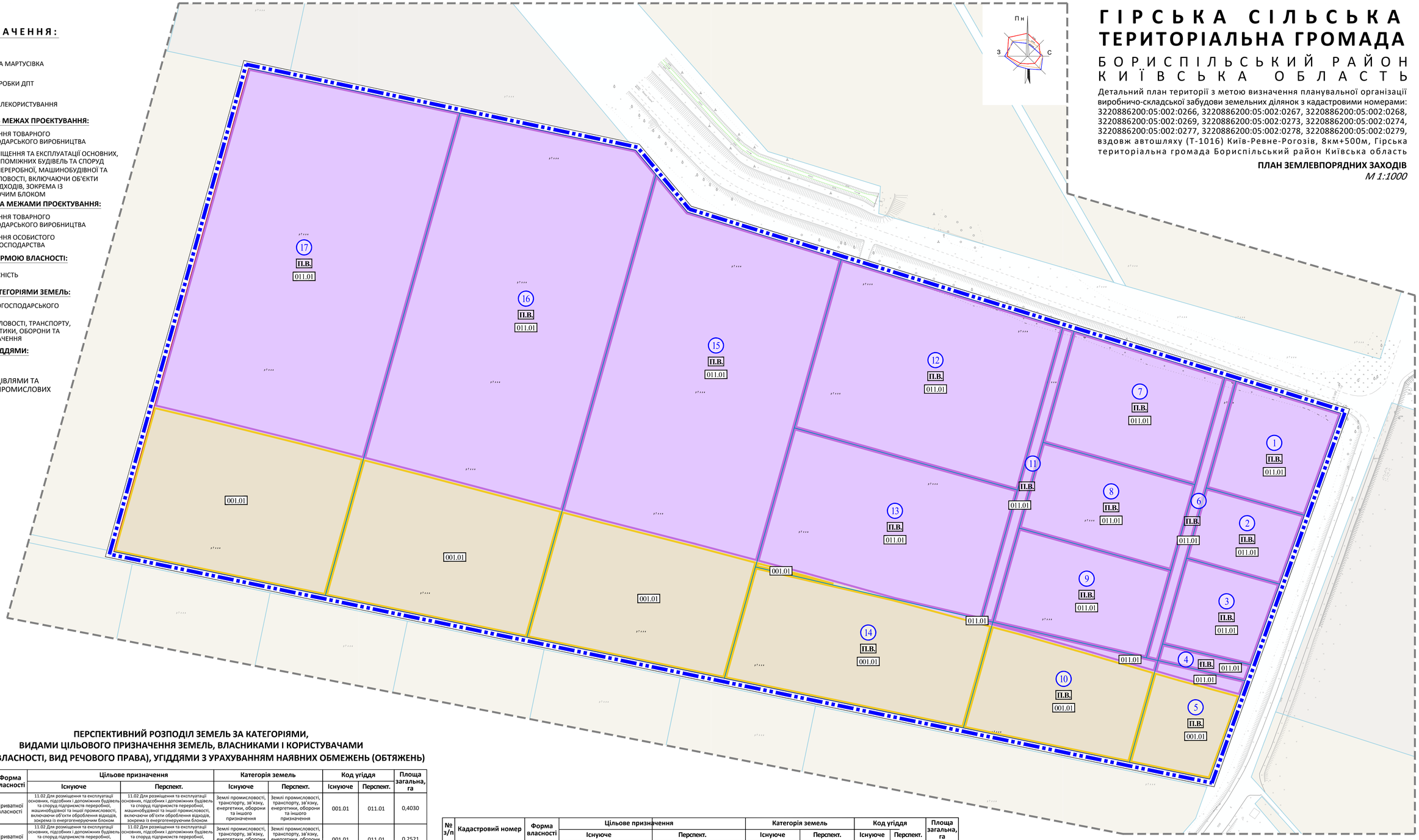
- П.В. — ПРИВАТНА ВЛАСНІСТЬ

РОЗПОДІЛ ЗЕМЕЛЬ ЗА КАТЕГОРІЯМИ ЗЕМЕЛЬ:

- ЗЕМЛІ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
- ЗЕМЛІ ПРОМИСЛОВОСТІ, ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ, ЕНЕРГЕТИКИ, ОБОРОНИ ТА ІНШОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

РОЗПОДІЛ ЗЕМЕЛЬ ЗА УГІДДЯМИ:

- 001.01 — РІЛЛЯ
- 011.01 — ЗЕМЛІ ПІД БУДІВЛЯМИ ТА СПОРУДАМИ ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ



ПЕРСПЕКТИВНИЙ РОЗПОДІЛ ЗЕМЕЛЬ ЗА КАТЕГОРІЯМИ, ВИДАМИ ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ЗЕМЕЛЬ, ВЛАСНИКАМИ І КОРИСТУВАЧАМИ (ФОРМА ВЛАСНОСТІ, ВИД РЕЧОВОГО ПРАВА), УГІДДЯМИ З УРАХУВАННЯМ НАЯВНИХ ОБМЕЖЕНЬ (ОБТЯЖЕНЬ)

№ з/п	Кадастровий номер	Форма власності	Цільове призначення		Категорія земель		Код угіддя		Площа загальна, га
			Існуюче	Перспект.	Існуюче	Перспект.	Існуюче	Перспект.	
1	3220886200:05:002:0267	Приватної власності	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	001.01	011.01	0,4030
2	3220886200:05:002:0268	Приватної власності	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	001.01	011.01	0,2521
3	3220886200:05:002:0269	Приватної власності	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	001.01	011.01	0,2841
4	3220886200:05:002:0266	Приватної власності	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	001.01	011.01	0,0534
5	3220886200:05:002:0270	Приватної власності	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Землі сільсько-господарського призначення	Землі сільськогосподарського призначення Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	001.01 011.01	001.01 011.01	0,3121
6	3220886200:05:002:0275	Приватної власності	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Землі сільсько-господарського призначення	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	001.01	011.01	0,1200
7	3220886200:05:002:0276	Приватної власності	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	001.01	011.01	0,6212
8	3220886200:05:002:0277	Приватної власності	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	001.01	011.01	0,4878
9	3220886200:05:002:0278	Приватної власності	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	001.01	011.01	0,5164
10	3220886200:05:002:0279	Приватної власності	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Землі сільсько-господарського призначення	Землі сільськогосподарського призначення Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	001.01 011.01	001.01 011.01	0,6346

№ з/п	Кадастровий номер	Форма власності	Цільове призначення		Категорія земель		Код угіддя		Площа загальна, га
			Існуюче	Перспект.	Існуюче	Перспект.	Існуюче	Перспект.	
11	3220886200:05:002:0271	Приватної власності	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Землі сільсько-господарського призначення	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	001.01	011.01	0,1251
12	3220886200:05:002:0273	Приватної власності	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	001.01	011.01	1,3839
13	3220886200:05:002:0274	Приватної власності	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Землі сільськогосподарського призначення Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	001.01 011.01	001.01 011.01	1,1233
14	3220886200:05:002:0272	Приватної власності	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Землі сільсько-господарського призначення	Землі сільськогосподарського призначення Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	001.01 011.01	001.01 011.01	0,9549
15	3220886200:05:002:0004	Приватної власності	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Землі сільсько-господарського призначення	Землі сільськогосподарського призначення Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	001.01 011.01	001.01 011.01	3,1298
16	3220886200:05:002:0003	Приватної власності	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Землі сільсько-господарського призначення	Землі сільськогосподарського призначення Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	001.01 011.01	001.01 011.01	3,5669
17	3220886200:05:002:0072	Приватної власності	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Землі сільсько-господарського призначення	Землі сільськогосподарського призначення Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	001.01 011.01	001.01 011.01	3,7614
Загальна площа:									**17,7300**

Масштаб 1 : 1000
в 1 см - 10 м

-50 -40 -30 -20 -10 0 10 20 30 40 50

Зм.	Кіл.	Лист	№док	Підпис	Дата
Заст. дир., ГАП		Магаляс			2026
Пров. інж. з охор. нав. середов.		Вдовиченко			2026

38-2025 - ДПТ

Виконавчий комітет Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області

Детальний план території з метою визначення планувальної організації виробничо-складської забудови земельних ділянок з кадастровими номерами: 3220886200:05:002:0266, 3220886200:05:002:0267, 3220886200:05:002:0268, 3220886200:05:002:0269, 3220886200:05:002:0273, 3220886200:05:002:0274, 3220886200:05:002:0277, 3220886200:05:002:0278, 3220886200:05:002:0279, вздовж автошляху (Т-1016) Київ-Ревне-Рогозів, 8км+500м, Гірська територіальна громада Бориспільський район Київська область

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	12	12

План землевпорядних заходів
М 1:1000

ТОВ «ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР УКРАЇНА «ГРАНД»
LLC PCU GRAND