

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

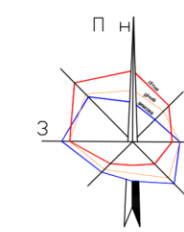
1. В МЕЖАХ ПРОЄКТУВАННЯ:

ПРОЄКТ:

- 1.1. ТОРГОВО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС;
- 1.2. ВІДКРИТІ СТОЯНКИ ДЛЯ ТИМЧАСОВОГО ЗБЕРІГАННЯ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ;
- 1.3. ВІДКРИТІ МАЙДАНЧИКИ ДЛЯ ТИМЧАСОВОГО ЗБЕРІГАННЯ ВЕЛОТРАНСПОРТУ;
- 1.4. МАЙДАНЧИК ДЛЯ РОЗВАНТАЖЕННЯ;
- 1.5. МАЙДАНЧИК ДЛЯ ЗБЕРІГАННЯ ТВЕРДИХ ПОБУТОВИХ ВІДХОДІВ;

2. ЗА МЕЖАМИ ПРОЄКТУВАННЯ:

- 2.1. САДИБНИЙ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК ІНДИВІДУАЛЬНОГО ТИПУ - Існ;



с.ГОРА

**Бориспільський район
Київська область**

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ОБМЕЖЕНОГО ВУЛИЦЯМИ БОРИСПІЛЬСЬКА, МОСТОВА ТА АВТОМАГІСТРАЛЛЮ КИЇВ-ХАРКІВ (М-03) З МЕТОЮ ВИЗНАЧЕННЯ ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ЗАБУДОВИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ З КАДАСТРОВИМ НОМЕРОМ: 3220883201:01:001:0089, ДЛЯ БУДІВНИЦТВА ОБ'ЄКТА: «НОВЕ БУДІВНИЦТВО ТОРГОВО-РОЗВАЖАЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ В СЕЛІ ГОРА ПІРСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ»

**ПРОЄКТНИЙ ПЛАН
М1:500**

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ:

Існуючі	Проектні	Опис
		РОЗРОБКИ ДПТ
		с.ГОРА
		ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ПРОЄКТУВАННЯ:

ТЕРИТОРІЇ БАГАТОФУНКЦІОНАЛЬНИХ ЦЕНТРІВ (10206.0):

Існуючі	Проектні	Опис
		ТОРГОВО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС
		ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ
		ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
		ВНУТРІШНЬОМАЙДАНЧИКОВИХ ПРОІЗДІВ
		ПІШОХІДНИХ ДОРІЖОК
		МАЙДАНЧИК ДЛЯ ТИМЧАСОВОЇ СТОЯНКИ АВТОМОБІЛІВ

ТЕРИТОРІЇ ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ (20300.0):

Існуючі	Проектні	Опис
		ЖИТЛОВИХ ВУЛИЦЬ

ТЕРИТОРІЇ ЗА МЕЖАМИ ПРОЄКТУВАННЯ:

Існуючі	Проектні	Опис
		ЖИТЛОВОЇ БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЗАБУДОВИ (10101.0)
		ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ (10102.0)
		ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ (10200.0)

ТРАНСПОРТНА ІНФРАСТРУКТУРА

Існуючі	Проектні	Опис
		МІЖНАРОДНОЇ АВТОДОРОГИ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ, ДЕРЖАВНОГО ЗНАЧЕННЯ (М-03)
		ЖИТЛОВИХ ВУЛИЦЬ

ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ (КЛАС 1):

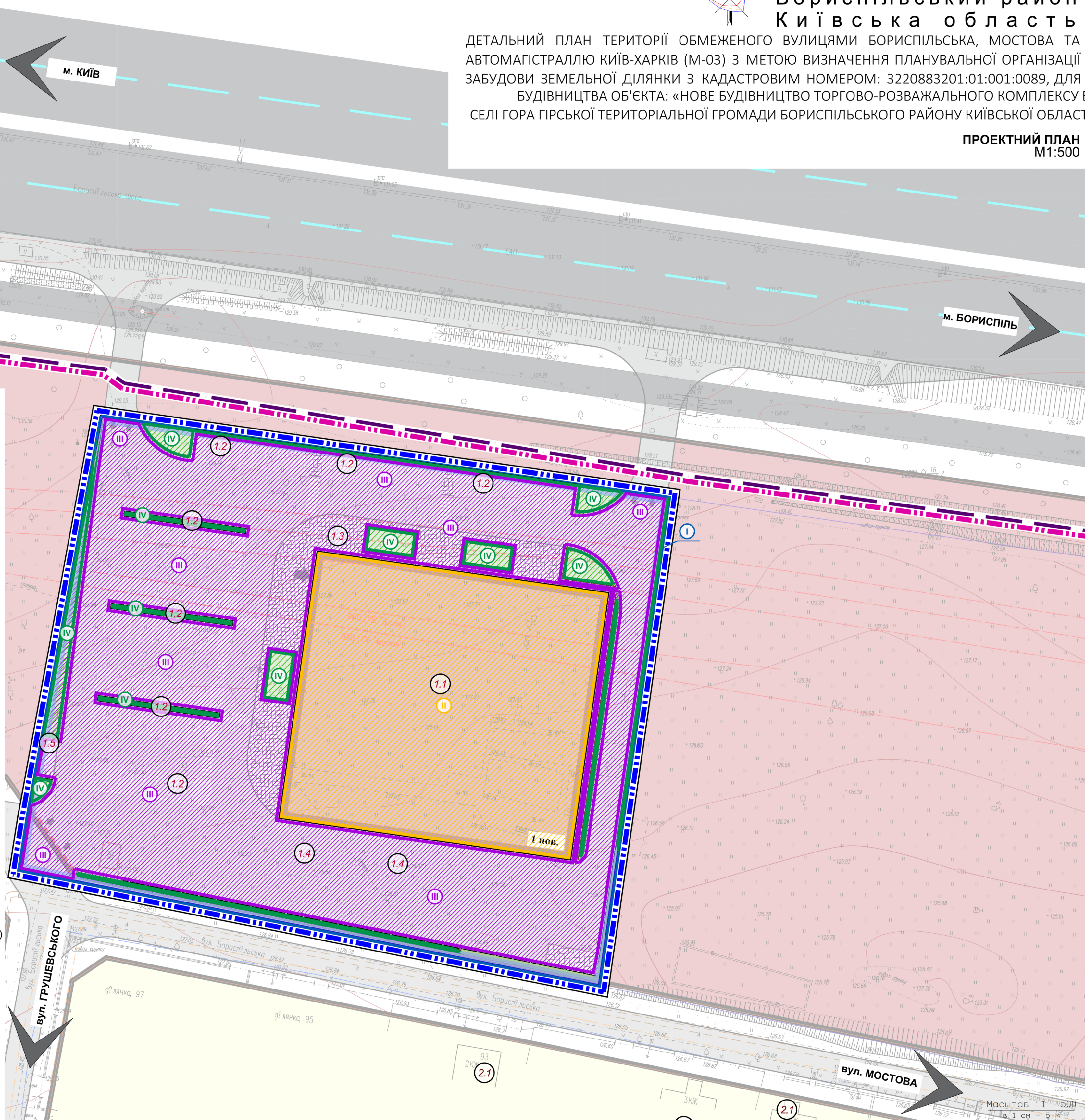
Існуючі	Проектні	Опис
		ТЕРИТОРІЇ В ЧЕРВОНИХ ЛІНІЯХ (06.01.1)

ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:

Існуючі	Проектні	Опис
		САНИТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА НАВКОЛО (УЗДОВЖ) ОБ'ЄКТА (03.01)
		САНИТАРНА ВІДСТАНЬ (РОЗРИВ) ВІД ОБ'ЄКТА (САНИТАРНОГО РОЗРИВУ ТА ЗОНИ ОБМЕЖЕННЯ ЗАБУДОВИ ЗА АКУСТИЧНИМИ УМОВАМИ ВІД АВТОДОРОГ) (03.02)
		ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ, ЩО ДІЮТЬ ДО МОМЕНТУ ЇХ СКОРОЧЕННЯ ЗА УМОВИ ПРОВЕДЕННЯ ВІДПОВІДНИХ ЗАХОДІВ АБО ЛІКВІДАЦІЇ / ДЕМОНТАЖУ ОБ'ЄКТА

ПОЗНАЧЕННЯ:

Існуючі	Проектні	Опис
		ДЕМОНТАЖУ/ПЕРЕКЛАДКИ
		РОЗВАНТАЖУВАЛЬНИЙ МАЙДАНЧИК
		ШУМОЗАХИСНИЙ ЕКРАН
		ГОСПОДАРСЬКИХ МАЙДАНЧИКІВ



ПОСЛІДОВНІСТЬ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЄКТНИХ РІШЕНЬ:

	I - ЕТАП - ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА ТЕРИТОРІЇ
	II - ЕТАП - РОЗМІЩЕННЯ ПРОЄКТНОЇ ЗАБУДОВИ
	III - ЕТАП - ВЛАШТУВАННЯ ПРОІЗДІВ ТА АВТОМОБІЛЬНИХ СТОЯНОК
	V - ЕТАП - КОМПЛЕКСНИЙ БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЇ

Примітка: територія проєктування передбачена до містобудівного освоєння в 1 етап - короткостроковий до 5-ти років

