

ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОТОКОЛ № 3

засідання постійної комісії з питань земельних відносин, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

від 11.03.2026 року початок о 15:00 год.

с. Гора

Присутні члени комісії:

Голова комісії

Шевченко М.В.

Секретар комісії

Безпала В.А.

Заступник голови комісії

Петрашенко Т.В.

Члени комісії

Карасевич О.В.

Відсутні: Карасевич О.В.

Запрошені:

Присутні: Соколович Л.О. Бігун Т.В. Бігун І.В.

Засідання відкриває: Голова комісії Шевченко М.В.

Проект порядку денного Комісії від 11.03.2026:

1. Про надання дозволу гр. Кузьменко Ніні Григорівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1384га (остаточну площу визначити проектом землеустрою) у користування на умовах оренди для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, код згідно КВЦПЗ – 03.07, розташована по вулиці Лісова село Гора.
2. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності як підготовка лоту для продажу на земельних торгах, з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) Код згідно КВЦПЗ 02.01, орієнтовною площею 0,0373га розташована в селі Мартусівка.
3. Про надання дозволу Гірській сільській раді на виготовлення документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території Гірської сільської територіальної громади.
4. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 3220886201:01:002:0164 розташована по вулиці Шкільна 18-А, село Ревне.
5. Про укладання Договору встановлення права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію).

Голова комісії поставив на голосування питання щодо затвердження порядку денного засідання Комісії від 11.03.2026 за основу.

Голосували: «за» - 3; «проти» - —; «утримались» - —; «не голосували» - —;
«не брали участь в голосуванні» - —.

За результатами голосування затверджено порядок денний засідання Комісії від 11.03.2026 за основу (в цілому).

Зміни до порядку денного засідання Комісії від 11.03.2026:

6. Повторно: Звернутися до БУВР щодо можливості передачі в комунальну власність споруд штучних водоспадів.

7. Повернення двох земельних ділянок, згідно рішення суду, а саме 3220883200:03:0139

8. Отримати письмові роз'яснення щодо можливості видачі містобудівних умов та обмеження для будівництва об'єктів

Голова комісії поставив на голосування питання щодо затвердження порядку денного засідання Комісії від 11.03.2026 із змінами.

Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування затверджено порядок денний засідання Комісії від 11.03.2026 в цілому.

Порядок денний

I питання: Про надання дозволу гр. Кузьменко Ніні Григорівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1384га (остаточну площу визначити проєктом землеустрою) у користування на умовах оренди для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, код згідно КВЦПЗ – 03.07, розташована по вулиці Лісова село Гора.

Доповідав: Шевченко М.В.

Слухали: Гідичко Т.В.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 1; «проти» - -; «утримались» - 2; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: на доопрацювання проєкту Кузьменко Н.Г. для отримання повсякчас

II питання: Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності як підготовка лоту для продажу на земельних торгах, з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) Код згідно КВЦПЗ 02.01, орієнтовною площею 0,0373га розташована в селі Мартусівка.

Доповідав: Шевченко М.В.

Слухали: _____

Голосували: «за» - 2; «проти» - —; «утримались» - 1; «не голосували» - —;
«не брали участь в голосуванні» - —.

За результатами голосування: позитивне рішення

III питання: Про надання дозволу Гірській сільській раді на виготовлення документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території Гірської сільської територіальної громади.

Доповідав: Шевченко М.В.

Доповідає: Шевченко М.В.

Слухали: Бідюшко Т.В.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.
Голосували: «за» - 3; «проти» - 1; «утримався» - 0.

Голосували: «за» - 2; «проти» - —; «утримались» - —; «не голосували» - —;
«не брали участь в голосуванні» - —.

За результатами голосування: кварту дозвіл на виготовлення документів із залученням щодо інвентаризації історичних та сучасних зовн. ділянок

IV питання: Про надання дозволу на виготовлення документів із залученням щодо інвентаризації історичних та сучасних зовн. ділянок

IV питання: Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 3220886201:01:002:0164 розташована по вулиці Шкільна 18-А, село Ревне..

Доповідав: Шевченко М. В.

Слухали:

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.
Голосували: «за» - 10; «проти» - 0; «затримався» - 0.

Голосували: «за» - ; «проти» - ; «утримались» - 3 ; «не голосували» - ;
«не брали участь в голосуванні» - ;

За результатами голосування: на запропоновані
закрепити Прометію м. В. та надати
їх. документів на судівцю.

У питання: Про укладання Договору встановлення права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію).

Доповідає: Шектєнко М. В.

Слухали:

целая куча гоголю на 2 ролки

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -;

«не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: рекомендувати ради
укласти договір встановлення права користування
зем. ділянкою

VI питання: Про можливість передачі в кому-
нальну власність споруд сусідніх водосім.

Доповідав: Шевченко М. В.

Слухали: Богова Т. В.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -;

«не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: рекомендувати ради звернутись
до БУВР

VII питання: Про повернення двох земельних
ділянок, згідно рішень суду, з кадастровими
№3220883200:03:001:0139, 3220883200:03:001:0132

Доповідав: _____

Слухали: Богова Т. В.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -;

«не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: рекомендувати ради
звернутись до прокуратури по даному питанню

VII питання: Про неможливість видачі
містобудівних умов та обмежень для будівництва
об'єктів в межах населених пунктів Гірської ОТГ.

Доповідав: _____

Слухали: Богова Т. В. запропонував відвід
архітектури.

надати письмові роз'яснення земельній комі-
сії, щодо неможливості видачі містобудівних
умов та обмежень для будівництва
об'єктів в межах населених пунктів
Гірської ОТГ.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.
Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -;

«не брали участь в голосуванні» - -.
За результатами голосування: прийняти рішення

Голова комісії закрив засідання о 16 : 20 год.

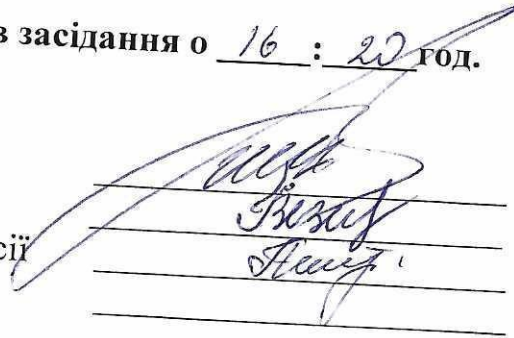
Підписи:

Голова комісії

Секретар комісії

Заступник голови комісії

Член комісії



Шевченко М.В.

Безпала В.А.

Петрашенко Т.В.

Карасевич О.В.