



**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 3220886201:01:002:0164 розташована по вулиці Шкільна 18-А, село Ревне Гірська територіальна громада Бориспільський район Київська область

Розглянувши заяву гр. Прокопенка Миколи Васильовича про надання дозволу на викуп земельної ділянки кадастровий номер 3220886201:01:002:0164, яка перебуває в користуванні на умовах оренди з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, на якій розташований об'єкт нерухомого майна: «Нежитлове приміщення», що належить заявникові на праві приватної власності, керуючись статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, пунктами 7 та 9 постанови Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», статтю 5, 13, 21 Закону України «Про оцінку земель», керуючись п.34 ч.1 ст.26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Гірська сільська рада Бориспільського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, площею 0,0398 га з кадастровим номером 3220886201:01:002:0164, розташованої за адресою: вулиця Шкільна 18-А, село Ревне Гірська територіальна громада Бориспільський район Київська область, яка перебуває в користуванні на умовах оренди у гр. Прокопенка Миколи Васильовича на підставі договору оренди земельної ділянки.

2. Уповноважити сільського голову Гірської сільської ради укласти з гр. Прокопенком Миколою Васильовичем договір про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

3. Встановити розмір авансового внеску в сумі 20 005,94грн. (двадцять тисяч п'ять гривень 94 копійки), що складає 20% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка згідно Витягу № НВ-9955175722026 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок складає 100 029,71 грн. (сто тисяч двадцять дев'ять гривень 71 копійка).

4. Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки здійснити за рахунок внесених гр. Прокопенком Миколою Васильовичем коштів авансового платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 «Про затвердження Порядку

здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

5. Звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки подати до Гірської сільської ради для затвердження та прийняття остаточного рішення щодо продажу гр. Прокопенку Миколі Васильовичу земельної ділянки зазначеної п. 1 цього рішення.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

від _____ 2026 року
№ _____-VIII

Сільський голова

Роман ДМИТРІВ