

ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОТОКОЛ № 2

засідання постійної комісії з питань земельних відносин, планування територій,
будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

від 11.02.2026 року початок о 15:00 год.

с. Гора

Присутні члени комісії:

Голова комісії	<u>Шевченко М.В.</u>
Секретар комісії	<u>Безпала В.А.</u>
Заступник голови комісії	<u>Петрашенко Т.В.</u>
Члени комісії	<u>Карасевич О.В.</u>

Відсутні:

Запрошені:

Присутні: Бідишник Т.В. Богдан Т.В.
Сокольцова Л.О.

Засідання відкриває: Голова комісії Шевченко М.В.

Проект порядку денного Комісії від 11.02.2026:

1. Про затвердження гр. Клименко Ганні Геннадіївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель 01.03 Для ведення особистого селянського господарства на землі 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер земельної ділянки 3220883200:03:002:2529 площа 0,0300 га, розташована по вулиці Садова с.Гора.

2. Про затвердження гр. Ярмач Катерині Борисівні та гр. Коваль Ользі Григорівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель 01.03 для ведення особистого селянського господарства на землі 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер земельної ділянки 3220883200:03:001:0657 площа 0,1044га, розташована в селі Гора.

3. Про надання дозволу гр. Кузьменко Ніні Григорівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1384га (остаточну площу визначити проектом землеустрою) у користування на умовах оренди для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, код згідно КВЦПЗ – 03.07, розташована по вулиці Лісова село Гора.

4. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності як підготовка лоту для продажу на земельних торгах, з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) Код згідно КВЦПЗ 02.01, орієнтовною площею 0,0373га розташована в селі Мартусівка.

Голова комісії поставив на голосування питання щодо затвердження порядку денного засідання Комісії від 11.02.2026 за основу.

Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування затверджено порядок денний засідання Комісії від 11.02.2026 за основу (в цілому).

Зміни до порядку денного засідання Комісії від 11.02.2026:

5. Болгов І.В., обговорити питання,
зонування

6. _____

Голова комісії поставив на голосування питання щодо затвердження порядку денного засідання Комісії від 11.02.2026 із змінами.

Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування затверджено порядок денний засідання Комісії від 11.02.2026 в цілому.

Порядок денний

I питання: Про затвердження гр. Клименко Ганні Геннадіївні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель 01.03 Для ведення особистого селянського господарства на землі 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер земельної ділянки 3220883200:03:002:2529 площа 0,0300 га, розташована по вулиці Садова с.Гора.

Доповідав: Шевченко М.В.

Слухали: Бігичко І.В.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: рекомендації комісії
затвердити проєкт землеустрою.

II питання: Про затвердження гр. Ярмач Катерині Борисівні та гр. Коваль Ользі Григорівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель 01.03 для ведення особистого селянського господарства на землі 02.01 для будівництва і

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер земельної ділянки 3220883200:03:001:0657 площа 0,1044га, розташована в селі Гора.

Доповідав: Шеремко М.В.

Слухали: Біднико Т.В.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: рекомендація комісії
затвердити проєкт землеустрою

III питання: Про надання дозволу гр. Кузьменко Ніні Григорівні на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1384га (остаточну площу визначити проєктом землеустрою) у користування на умовах оренди для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, код згідно КВЦПЗ – 03.07, розташована по вулиці Лісова село Гора.

Доповідав: Шеремко М.В.

Слухали: Біднико Т.В. нада ти збірник
на дві роки план, ділянка не сформована

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: рекомендація комісії
на доопрацювання запити представника
для дані пояснення.

IV питання: Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності як підготовка лоту для продажу на земельних торгах, з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) Код згідно КВЦПЗ 02.01, орієнтовною площею 0,0373га (остаточну площу земельної ділянки визначити проєктом землеустрою), розташована в селі Мартусівка.

Доповідав: Шеремко М.В.

Слухали: Біднико Т.В.
с. Мартусівка ділянка не сформована

Доповідав: _____

Слухали: _____

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0;
«не брали участь в голосуванні» - 0.

За результатами голосування: рекомендувати комісії не рекомендувати, на зображеннях додати виноски в масштабах і розмірах.

V питання: Про затвердження гр. Узварику Олегу Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 3220883201:01:016:0303, площею 0,0801га, з розміщенням на земельній ділянці об'єктом нерухомого майна: «Житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами», адреса об'єкта: вулиця Лесі Українки 13, село Гора.

Доповідав: Шершнюк М. В.

Слухали: Гідишнюк Т. В.

приватна власність обмежена не має під існуючого будівель.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0;
«не брали участь в голосуванні» - 0.

За результатами голосування: рекомендувати комісії затвердити технічну документацію

Різне: Богач І. В.

VI питання: питання зонування

Доповідав: _____

Слухали: Богач І. В.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0;
«не брали участь в голосуванні» - 0.

За результатами голосування: рекомендувати жити питання і надати постанову про обмеження видів містобудівних умов без розробки ДПТ.

VII питання: _____

Доповідав: _____

Слухали: _____

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - ____; «проти» - ____; «утримались» - ____; «не голосували» - ____;
«не брали участь в голосуванні» - ____.

За результатами голосування: _____

Голова комісії закрив засідання о 16 : 35 год.

Підписи:

Голова комісії

Секретар комісії

Заступник голови комісії

Член комісії



Шевченко М.В.

Безпала В.А.

Петрашенко Т.В.

Карасевич О.В.