



**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Про розробку містобудівної документації «Детального плану території громадської забудови вздовж вулиці Центральної в селі Гора з метою визначення параметрів забудови земельної ділянки з кадастровим номером 3220883201:01:016:0231 для будівництва об'єкта: «Нове будівництво об'єкту торгівлі по вул. Центральна, 20-Ж в селі Гора Гірської територіальної громади Бориспільського району Київської області»

Розглянувши заяву гр. Гайдай Володимира Григоровича (2589707537) про надання дозволу на розробку містобудівної документації «Детального плану території громадської забудови вздовж вулиці Центральної в селі Гора з метою визначення параметрів забудови земельної ділянки з кадастровим номером 3220883201:01:016:0231 для будівництва об'єкта: «Нове будівництво об'єкту торгівлі по вул. Центральна, 20-Ж в селі Гора Гірської територіальної громади Бориспільського району Київської області», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 01.19.2021 року № 926 "Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації", Постановою Кабінету Міністрів України від 25.04.2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Порядком розроблення містобудівної документації затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 № 290, з метою визначення планувальної організації, просторової композиції, ландшафтної організації і параметрів забудови території земельної ділянки з кадастровим номером 3220883201:01:016:0231, по вул. Центральна, 20-Ж в селі Гора Гірської територіальної громади Бориспільського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Розробити містобудівну документацію «Детальний план території громадської забудови вздовж вулиці Центральної в селі Гора з метою визначення параметрів забудови земельної ділянки з кадастровим номером 3220883201:01:016:0231 для будівництва об'єкта: «Нове будівництво об'єкту торгівлі по вул. Центральна, 20-Ж в селі Гора Гірської територіальної громади Бориспільського району Київської області» (далі – Детальний план території).

2. Замовником з розроблення Детального плану території визначити Відділ містобудування, архітектури та землекористування Виконавчого

комітету Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області.

3. Відділу містобудування, архітектури та землекористування Виконавчого комітету Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області здійснити комплекс заходів з організації виконання робіт з розроблення Детального плану території, а саме:

а) забезпечити підготовку завдання на розроблення Детального плану території;

б) визначити Виконавця робіт з розроблення Детального плану території відповідно до чинного законодавства України;

в) підготувати до підписання договір на проведення робіт з розроблення Детального плану території;

г) надати вихідні дані Виконавцю робіт;

д) здійснювати поточний контроль за виконанням робіт згідно договору;

е) забезпечити підготовку та проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів у проєкті Детального плану території у відповідності «Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 25.04.2011 року №555;

4. Фінансування робіт по виготовленню Детального плану території провести за рахунок джерел не заборонених законом.

5. Відділу містобудування, архітектури та землекористування Виконавчого комітету Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області подати матеріали Детального плану території до затвердження Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

від _____ 2026 року

№ _____ -VIII

Сільський голова

Роман ДМИТРІВ