



**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Про внесення змін в рішення Гірської сільської ради від 03.06.2021 № 403-14-VIII «Про затвердження розміру орендної плати за користування на умовах оренди земельною ділянкою в селі Гора Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області»

Розглянувши клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «Баланс» від 27.11.2025 № 01-27.11/2025 за вх. № 5666-02-15-25 від 02.12.2025 про перегляд ставки орендної плати на земельну ділянку площею 0,1922га, кадастровим номером 3220883200:02:003:1221, цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (12.04), місцем розташування в селі Гора, Гірська територіальна громада, Бориспільський район, Київська область, затверджену рішенням Гірської сільської ради від 03.06.2021 № 403-14-VIII «Про затвердження розміру орендної плати за користування на умовах оренди земельною ділянкою в селі Гора Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області» в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та затвердити орендну ставку в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, як на спільний об'єкт транспортної інфраструктури, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Податковим кодексом України, враховуючи протокольні рекомендації постійної комісії Гірської сільської ради з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного та культурного розвитку, Гірська сільська рада Бориспільського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в пункт 1 рішення Гірської сільської ради від 03.06.2021 №403-14-VIII «Про затвердження розміру орендної плати за користування на умовах оренди земельною ділянкою в селі Гора Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області» в частині розміру ставки орендної плати за земельну ділянку кадастровим номером 3220883200:02:003:1221 та викласти в новій редакції:

«1. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «Баланс» річну орендну плату за користування на умовах оренди земельною ділянкою площею 0,1922га з кадастровим номером 3220883200:02:003:1221 у розмірі 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на дату укладення договору.».

2. Оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті Гірської сільської ради у строк відповідно до чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного та культурного розвитку.

від _____ 2025 року

№ _____ -VIII

Сільський голова

Роман ДМИТРІВ