



**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Про відмову у затвердженні гр. Сидоренку М.І. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 3220883201:01:007:0099 по вулиці Березового Миколи, село Гора Гірська територіальна громада Бориспільський район Київська область

Розглянувши заяву гр. Сидоренка Миколи Івановича від 03.07.2025 № 1188-02-16-2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 3220883201:01:007:0099, площею 0,0598га (далі – Технічна документація), розробник Технічної документації документації ФОП Яцюта В.В., відповідно відомостей Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань номер запису про державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності фізичної особи-підприємця 12.04.2025, номер запису 2010350060002216879, враховуючи, що в межах сформованої Технічною документацією земельної ділянки розташована частина квартирної житлової будинку №3 по вулиці Березового Миколи село Гора, та відповідно Витягу з ДРРП видано 23.10.2007 номер витягу 16378558, гр.Сидоренку М.І. на праві власності належить об'єкт нерухомого майна «Квартира» реєстраційний номер ДРРП 20407770, адреса об'єкта: Київська обл., Бориспільський р., с. Гора, вул. Пушкіна, буд. 3, кв. 3, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом "а" частини другої та частиною сьомою статті 28, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», статтею 121 Земельного кодексу України, Гірська сільська рада Бориспільського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити гр. Сидоренку Миколі Івановичу у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням (02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером Сидоренка Миколи Івановича, площею 0,0598га, місце розташування по вулиці Березового Миколи село Гора

Гірська територіальна громада Бориспільський район Київська область, в зв'язку з невідповідністю типу об'єкта нерухомого майна, а саме: «Квартира», до цільового призначення земельної ділянки, а саме: «(02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

від _____ 2025 року
№ _____ -VIII

Сільський голова

Роман ДМИТРІВ