

ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОТОКОЛ № 3

засідання постійної комісії з питань земельних відносин, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

від 18.03.2025 року початок о 16:00 год.

с. Гора

Присутні члени комісії:

Голова комісії Шевченко М.В.
Секретар комісії Безпала В.А.
Заступник голови комісії Петрашенко Т.В.
Члени комісії Карасевич О.В.

Відсутні: Карасевич О.В.

Запрошені: _____

Присутні: Розгон Т. А. Соколючова Л. О.
Шершнь Л. Р.

Засідання відкриває: Голова комісії Шевченко М.В.

Проект порядку денного засідання Комісії від 18.03.2025 року:

1. Про продаж земельної ділянки у власність, яка виставляється на земельні торги окремим лотом у формі електронного аукціону, з кадастровим номером 3220883201:01:005:0200 площею 0,0176га з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Київська область, Бориспільський район, с. Гора, вул. Басюли.
2. Про затвердження гр. Мельниченку Олександрю Івановичу технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер 3220883201:01:005:0203 площа 0,0775га, з розміщеним на земельній ділянці об'єктом: «Житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами» адреса: вулиця Калинова 9, село Гора.
3. Про затвердження гр. Дідку Петру Петровичу технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер 3220883201:01:013:0112 площа 0,0789га, з розміщеним на земельній ділянці об'єктом: «Житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами», адреса: вулиця Мазепи Івана 4, село Гора.

4. Про затвердження гр. Олешку Вячеславу Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер 3220885001:02:002:0258 площа 0,2381га, з розміщенням на земельній ділянці об'єктом: «Житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами», адреса: провулок Котляревського 12-А, село Мартусівка.
5. Про затвердження гр. Шовкошитній Руслані Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер 3220883201:01:011:0186 площа 0,0542га, з розміщенням на земельній ділянці об'єктом: «Житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами», адреса: вулиця Коротницького Миколи 45, село Гора.
6. Про затвердження ГО «Говариство Червоного Хреста України» технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), кадастровий номер 3220885001:02:001:0825 площа 1,5001га, розташована по вулиці Калиновій село Мартусівка.
7. Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області з кадастровим номером 3220885000:04:003:0067, площа 19,0082га, як підготовка лоту для передачі в оренду на земельних торгах (Мартусівка).
8. Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області з кадастровим номером 3220885000:04:003:0187 площа 21,1576га, як підготовка лоту для передачі в оренду на земельних торгах (Мартусівка).
9. Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області з кадастровим номером 3220885000:04:003:0188 площа 26,1419га, як підготовка лоту для передачі в оренду на земельних торгах (Мартусівка).
10. Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області з кадастровим номером 3220886203:03:005:0433 площа 0,7463га, з цільовим призначенням 03.03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для будівництва реабілітаційного комплексу) розташована в селі Затишне.
11. Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області з кадастровим номером

3220886201:01:002:0177 площа 0,1904га, розташована по вулиці Бориспільська село Ревне.

12. Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради 3220885000:04:001:0258 площа 0,4647га, розташована в селі Мартусівка.

13. Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області з кадастровим номером 3220885001:02:003:0129 площа 0,9415га, розташована по вулиці Заводська село Мартусівка.

14. Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради з кадастровим номером 3220885001:02:003:0171 площа 0,6617га, з цільовим призначенням (03.07) Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташована по вулиці Заводська село Мартусівка.

15. Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області з кадастровим номером 3220885001:02:002:0241 площа 3,0691га, розташована по вулиці Дружби село Мартусівка, та визначення такої, як підготовка лоту для продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах).

16. _____ запропонував внести додатково питання на розгляд комісії: _____

17. _____ запропонував внести додатково питання на розгляд комісії: _____

Голова комісії поставив на голосування питання щодо затвердження порядку денного засідання Комісії.

Голосували: «за» - 3; «проти» - —; «утримались» - —; «не голосували» - —; «не брали участь в голосуванні» - —.

За результатами голосування затверджено порядок денний засідання Комісії.

Порядок денний засідання Комісії від 18.03.2025 року

I питання: Про продаж земельної ділянки у власність, яка виставляється на земельні торги окремим лотом у формі електронного аукціону, з кадастровим номером 3220883201:01:005:0200 площею 0,0176га з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Київська область, Бориспільський район, с. Гора, вул. Басюли.

Доповідав: _____

Слухали: Шевченко М. В.
про продаж земельної ділянки у власність, яка

виставляється на земельній торгівлі
окремих лотами у формі електронного
аукціону. 3220883201:01:005:0200
площею 0,0176 га с. Гора вул. Басюм.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -;
«не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: рекомендувати ради
відтримати продаж земельної ділянки на
аукціоні,

II питання: Про затвердження гр. Мельниченку Олександрю Івановичу технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер 3220883201:01:005:0203 площа 0,0775га, з розміщенням на земельній ділянці об'єктом: «Житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами» адреса: вулиця Калинова 9, село Гора.

Доповідав:

Слухали: Шевченко М. В. про затвердження
гр. Мельниченку Олександрю Івановичу технічної
документації із землеустрою щодо встановлення
меж земельної ділянки в натурі
село Гора вул. Калинова 9. кадастровий номер
3220883201:01:005:0203 площа 0,0775га

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -;
«не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: рекомендувати ради
затвердити технічну документацію

III питання: Про затвердження гр. Дідку Петру Петровичу технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер 3220883201:01:013:0112 площа 0,0789га, з розміщеним на земельній ділянці об'єктом: «Житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами», адреса: вулиця Мазепи Івана 4, село Гора.

Доповідав: Шевченко М. В.

Слухали: Шевченко М. В. про затвердження технічної документації встановлення меж земельної ділянки в натурі, село Гора вул. Мазепи Івана 4. кадастровий номер 3220883201:01:013:0112 площа 0,0789 га.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: рекомендувати раді затвердити технічну документацію.

IV питання: Про затвердження гр. Олешку Вячеславу Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер 3220885001:02:002:0258 площа 0,2381га, з розміщеним на земельній ділянці об'єктом: «Житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами», адреса: провулок Котляревського 12-А, село Мартусівка.

Доповідав: Шевченко М. В.

Слухали: Петрашечко Т. В. про затвердження технічної документації із землеустрою встановлення меж с. с. Мартусівка вул. Котляревського 12-А. кадастровий номер 3220885001:02:002:0258 площа 0,2381 га.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: рекомендувати раді
затвердити технічну документацію

V питання: Про затвердження гр. Шовкошитній Руслані Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер 3220883201:01:011:0186 площа 0,0542га, з розміщеним на земельній ділянці об'єктом: «Житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами», адреса: вулиця Коротницького Миколи 45, село Гора.

Доповідав: Шевченко М.В.

Слухали: про затвердження тех. документації
із землеустрою, щодо встановлення меж зем.
ділянки в натурі

Кадастровий номер 3220883201:01:011:0186 площа 0.0542га
с. Гора вул. Коротницького 45.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - —; «утримались» - —; «не голосували» - —;
«не брали участь в голосуванні» - —.

За результатами голосування: рекомендувати раді
затвердити технічну документацію.

VI питання: Про затвердження ГО «Товариство Червоного Хреста України» технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), кадастровий номер 3220885001:02:001:0825 площа 1,5001га, розташована по вулиці Калиновій село Мартусівка.

Доповідав: Шевченко М.В.

Слухали: про затвердження ГО Товариство Червоного
Хреста України тех. документації із землеустрою щодо
встановлення меж зем. ділянки в натурі.

Кадастровий номер 3220885001:02:001:0825 площа 1.5001га
с. Мартусівка вул. Калинової

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0;
«не брали участь в голосуванні» - 0.

За результатами голосування: рекомендувати раді затвердити технічну документацію.

VII питання: Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області з кадастровим номером 3220885000:04:003:0067, площа 19,0082га, як підготовка лоту для передачі в оренду на земельних торгах (Мартусівка).

Доповідав: Шевченко М. В.

Слухали: зем. ділянка кадастровий номер 3220885000:04:003:0067 площа 19,0082 га, як підготовка лоту для передачі в оренду на земельних торгах в. Мартусівка

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0;
«не брали участь в голосуванні» - 0.

За результатами голосування: на доопрацювання

VIII питання: Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області з кадастровим номером 3220885000:04:003:0187 площа 21,1576га, як підготовка лоту для передачі в оренду на земельних торгах (Мартусівка).

Доповідав: Шевченко М. В.

Слухали: про підготовку зем. ділянки кадастровий номер 3220885000:04:003:0187 площа 21,1576 га в. Мартусівка як лоту для передачі в оренду на земельних торгах,

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0;
«не брали участь в голосуванні» - 0.

За результатами голосування: на доопрацюванні

ІХ питання: Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області з кадастровим номером 3220885000:04:003:0188 площа 26,1419га, як підготовка лоту для передачі в оренду на земельних торгах (Мартусівка).

Доповідав: Шевченко М. В.

Слухали: про підготовку зем. ділянки з кадастровим номером 3220885000:04:003:0188 площа 26,1419га в. Мартусівка як лоту для передачі в оренду на зем. торгах.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: на доопрацюванні

Х питання: Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області з кадастровим номером 3220886203:03:005:0433 площа 0,7463га, з цільовим призначенням 03.03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для будівництва реабілітаційного комплексу) розташована в селі Затишне.

Доповідав: Шевченко М. В.

Слухали: Шевченко М. В. про визначення зем. ділянки з кадастровим номером 3220886203:03:005:0433 площа 0,7463га в. Затишне як підготовку лоту для передачі в оренду на зем. торгах.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: рекомендувати раді підтримати проект рішення

XI питання: Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області з кадастровим номером 3220886201:01:002:0177 площа 0,1904га, розташована по вулиці Бориспільська село Ревне.

Доповідав: _____

Слухали: Шергино М. В. про визначення земельної ділянки з кадастровим номером 3220886201:01:002:0177 площа 0,1904га с. Ревне буд. Бориспільська, як підготувати лоту для передачі в оренду на земельних торгах.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 2; «проти» - 0; «утримались» - 1; «не голосували» - 0; «не брали участь в голосуванні» - 0.

За результатами голосування: рекомендувати раді підготувати лоту для передачі в оренду на земельних торгах.

XII питання: Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради 3220885000:04:001:0258 площа 0,4647га, розташована в селі Мартусівка.

Доповідав: _____

Слухали: Шергино М. В. с. Мартусівка кадастровий №3220885000:04:001:0258 площа 0,4647га про визначення земельної ділянки як підготувати лоту для передачі в оренду на земельних торгах.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 2; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0; «не брали участь в голосуванні» - 0.

За результатами голосування: рекомендувати раді підготувати лоту для передачі в оренду на земельних торгах.

XIII питання: Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області з кадастровим номером 3220885001:02:003:0129 площа 0,9415га, розташована по вулиці Заводська село Мартусівка.

Доповідав: Шергино М. В.

Слухали: Шершук М. В.

про визначення земельної ділянки з кадастровим номером 3220885001:02:003:0129 як підготовка лоту для передачі в оренду на зем. торгах.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0; «не брали участь в голосуванні» - 0.

За результатами голосування: рекомендувати раді підтримати проект рішення.

XIV питання: Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради з кадастровим номером 3220885001:02:003:0171 площа 0,6617га, з цільовим призначенням (03.07) Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташована по вулиці Заводська село Мартусівка.

Доповідав: Шершук М. В.

Слухали: Шершук М. В. про визначення зем. ділянки з кадастровим номером 3220885001:02:003:0171 площа 0,6617га як підготовка лоту для передачі в оренду на зем. торгах.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0; «не брали участь в голосуванні» - 0.

За результатами голосування: рекомендувати раді зважити, не виставляти на торги.

XV питання: Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області з кадастровим номером 3220885001:02:002:0241 площа 3,0691га, розташована по вулиці Дружби село Мартусівка, та визначення такої, як підготовка лоту для продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах).

Доповідав: Шершук М. В.

Слухали: Петрівченко Т. В. земельна ділянка з кадастровим номером 3220885001:02:002:0241 площею 3,0691 га. як підготовка лоту для продажу на конкурентних засадах.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0;
«не брали участь в голосуванні» - 0.

За результатами голосування: *рекомендувати раді підготовка лоту для продажу (на державних торгах) на конкурентних засадах.*

XVI питання:

Доповідав: _____

Слухали: _____

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 0; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0;
«не брали участь в голосуванні» - 0.

За результатами голосування: _____

XVII питання:

Доповідав: _____

Слухали: _____

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 0; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0;
«не брали участь в голосуванні» - 0.

За результатами голосування: _____

Голова комісії закрав засідання _____ год.

Підписи:

Голова комісії

Шевченко М.В.

Секретар комісії

Безпала В.А.

Заступник голови комісії

Петрашенко Т.В.

Член комісії

Карасевич О.В.