



**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Про визначення земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради з кадастровим номером 3220885000:04:003:0188 як підготовка лоту для передачі в оренду на земельних торгах

Керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», ст. ст. 288.5.1., 288.5.2., 288.5.3. Податкового кодексу України, ст. ст. 135, 136, 137 Земельного кодексу України, містобудівною документацією «Комплексний план просторового розвитку території Гірської сільської територіальної громади Бориспільського району Київської області» затверджено рішенням Гірської сільської ради від 27 грудня 2024 року № 2182-81-VIII (далі – містобудівна документація), з метою ефективного використання земельної ділянки комунальної власності Гірської сільської ради з кадастровим номером 3220885000:04:003:0188 та визначення такої, як підготовка лоту для передачі в оренду на земельних торгах, Гірська сільська рада Бориспільського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Визначити земельну ділянку комунальної власності Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області з кадастровим номером 3220885000:04:003:0188 площа 26,1419га, як підготовка лоту для передачі в оренду на земельних торгах.
2. Надати дозвіл управлінню житлово-комунального господарства та капітального будівництва Гірської сільської ради на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з кадастровим номером 3220885000:04:003:0188 площа 26,1419га, з метою виправлення помилок допущених у відомостях Державного земельного кадастру щодо інформації про Підрозділ 01 Коду виду цільового призначення (Код КВЦПЗ 01.01) земельної ділянки.
3. Надати дозвіл управлінню житлово-комунального господарства та капітального будівництва Гірської сільської ради, на виконання вимог ч.3 ст. 136 Земельного кодексу України, на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 3220885000:04:003:0188 площа 26,1419га, на дві земельні ділянки: площею 20,0га та площею 6,1419га.
4. Управлінню житлово-комунального господарства та капітального будівництва Гірської сільської ради укласти договори на виконання робіт з землеустрою зазначених пунктами 2, 3 цього рішення з виконавцем робіт, що має відповідні дозволи (сертифікати) на виконання таких землевпорядних робіт, та подати погоджену документацію до розгляду та затвердження Гірської сільської ради.
5. Уповноваженій особі виконавчого комітету Гірської сільської ради

Бориспільського району Київської області внести відповідні відомості щодо реєстрації права комунальної власності Гірської сільської ради на новоутворені земельні ділянки відповідно п.3 цього рішення до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

б. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

від _____ 2025 року

№ _____-VIII

Сільський голова

Роман ДМИТРІВ