



**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
БОРИСПІЛЬСЬКИЙ РАЙОН КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**Про передачу житлового будинку у тимчасове користування батькам-вихователям дитячого будинку сімейного типу Ярославцеву О.Л., Ярославцевій А.М.**

Відповідно до ст. 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», Положення про дитячий будинок сімейного типу затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2002 р. № 564, на підставі акту №1 приймання передачі виконаних робіт та майна у якості благодійної допомоги від 17.07.2024, яким погоджено що суб'єктом користування Будинком за Договором є ДБСТ Ярославцевих Олександра Леонідовича та Алли Миколаївни, беручи до уваги розпорядження начальника Бориспільської районної військової адміністрації Київської області № 387 від 27 листопада 2024 та письмову заяву Ярославцевих Олександра Леонідовича та Алли Миколаївни, Гірська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати у тимчасове користування житловий будинок, з предметами, устаткуванням та обладнанням, загальною площею 281,8 кв.м., який розташований на земельній ділянці (кадастровий № 3220886201:01:002:0246) по вулиці Миру, 28-А, в селі Ревне Бориспільського району Київської області дитячому будинку сімейного типу родини Ярославцевих до моменту припинення існування дитячого будинку сімейного типу Ярославцевої Алли Миколаївни та Ярославцева Олександра Леонідовича.
2. Уповноважити сільського голову на підписання акту прийому-передачі на майно зазначене в пункті 1 цього рішення (додається).
3. Користування наданим житловим приміщенням здійснюється в порядку, встановленому законодавством для користування службовими приміщеннями.
4. Надати згоду на реєстрацію місця проживання (перебування) в житловому будинку по вулиці Миру, 28-А, в селі Ревне Бориспільського району Київської області батьків вихователів, Ярославцевої Алли Миколаївни, Ярославцева Олександра Леонідовича та дітей вихованців зазначених у

Договорі про організацію діяльності дитячого будинку сімейного типу № 51 від 27.11.2024.

5. У разі припинення функціонування дитячого будинку сімейного типу всі особи, які були зареєстровані в житловому будинку по вулиці Миру, 28-А, в селі Ревне Бориспільського району Київської області, вважаються такими, що втратили право користування житловим приміщенням та підлягають зняттю з зареєстрованого місця проживання.
6. Уповноважити сільського голову, Дмитріва Романа Миколайовича, виступати уповноваженим представником Гірської сільської ради, як власника майна зазначеного в пункті 1 цього рішення, з питань подання необхідних документів, що стосуються реєстрації місця проживання та зняття з реєстрації місця проживання осіб в житловому будинку по вулиці Миру, 28-А, в селі Ревне Бориспільського району Київської області.
7. Контроль за виконання даного рішення покласти постійні депутатські комісії Гірської сільської ради

від 2024 року  
№ - -VIII

**Сільський голова**

**Роман ДМИТРІВ**

Затверджено рішенням  
Гірської сільської ради  
№ \_\_\_\_\_ від

**АКТ**  
**приймання-передачі житлового будинку**  
**за адресою: вул. Миру, будинок №28-А, село Ревне Бориспільського району**  
**Київської області**

с. Гора

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року

Гірська сільська рада Бориспільського району Київської області в особі сільського голови **ДМИТРІВ Романа Миколайовича**, відповідно до рішення Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області від 19 грудня 2024 року № \_\_\_\_\_ «Про передачу житлового будинку у тимчасове користування батькам-вихователям дитячого будинку сімейного типу Ярославцеву О.Л., Ярославцевій А.М.»

**ПЕРЕДАВ**

а родина з Ярославцева Олександра Леонідовича, 07.02.1974 року народження, та Ярославцевої Алли Миколаївни, 26.07.1970 року народження, в статусі батьків-вихователів дитячого будинку сімейного типу

**ПРИЙНЯЛИ:**

**Об'єкт передачі розміщений за адресою:** 08324, Київська область, Бориспільський район, село Ревне, вулиця Миру, будинок 28 «А»,

**є комунальною власністю та належить** Гірській сільській раді Бориспільського району Київської області (код ЄДРПОУ 04363647),

**Установлено:**

1. До складу нерухомого майна, що передається, належать: житловий будинок №28 А по вулиці Миру в селі Ревне Бориспільського району Київської області та земельна ділянка за цією ж адресою з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

Загальні відомості:

рік введення в експлуатацію – 2024 рік;

будівельний об'єм (загальний) – 1268,8 куб. метрів;

площа забудови (загальна) – 360,8 кв. метрів;

площа земельної ділянки – 0,1881 гектарів;

загальна площа житлового будинку - 281,8 кв. метрів.

Вартість основних фондів:

відновна вартість житлового будинку - 15 382 314,91 грн. (п'ятнадцять мільйонів триста вісімдесят дві тисячі триста чотирнадцять гривень 91 копія);

залишкова вартість житлового будинку - 15 382 314,91 грн. (п'ятнадцять мільйонів триста вісімдесят дві тисячі триста чотирнадцять гривень 91 копія).

2. Інші відомості - на момент приймання-передачі об'єкта показання лічильника електроенергії- \_\_\_\_\_ кВт/ч.

3. Разом з об'єктом передається:

Найменування	Інвентарний (номенклатурний) номер	Кількість	Первісна (переоцінена) вартість	Сума	Знос	
					за одиницю	всього
ЗД План міста. Колір-Білий. Розмір-L- 5см*30см	1113000036	1	1 508,00	1 508,00	754,00	754,00
Генератор дизельний	1014101063	1	273 600,00	273 600,00		
Гойдалки подвійні на ланцюгах	1016300012	1	22 680,00	22 680,00		
Дзеркало в санвузол з підсвіткою	1113000033	5	10 817,81	10 817,81	1 081,78	5 408,91
Диван 2,1x2,8м	1113000012	1	12 997,58	12 997,58	6 498,79	6 498,79
Духовка вбудована	1113000030	2	34 746,18	34 746,18	8 686,55	17 373,09
Електрочайник HD9318/20 daily kettle orbit	1113000037	2	2 798,00	2 798,00	699,50	1 399,00
Ковдра стьобана 140*205 (полікотон+сил 250)	1114000003	10	5 156,90	5 156,90	257,85	2 578,45
Ковдра стьобана 200*210 (мікрофібра+сил 00) (хорєка)	1114000004	1	880,24	880,24	440,12	12 440,12
Комплект штор	1113000029	9	24 081,16	24 081,16	1 337,84	12 040,58
КПБ ЕВРО БЯЗЬ ПРЕМІУМ "НОМЕ LINE" УЕ (в ПВХ)	1114000005	1	1 476,35	1 476,35	738,18	738,18
КПБ півтораспальний бязь "НОМЕ LINE" щ140 (1 нав 50X70) калейдоскоп бежево- графітовий /гл.перламутр.	1114000006	10	8 681,50	8 681,50	434,08	4 340,75
Кухня готова модульная 8м	1016300010	1	35 409,28	35 409,28		
Ларь морозильний	1014800005	1	26 060,35	26 060,35		
Ліжко двоспальне	1113000028	1	10 003,39	10 003,39	5 001,70	5 001,70
Ліжко двоярусне	1113000026	3	30 666,03	30 666,03	5 111,01	15 333,02
Ліжко одноярусне	1113000027	4	19 042,48	19 042,48	2 380,31	9 521,24
Матрац двоспальний	1016300010	1	18 097,00	18 097,00		

Матрац односпальний	1114000001	10	54 628,61	54 628,61	2 731,43	314,31	27
Машина посудомийна	1113000032	2	28 954,66	28 954,66	7 238,67	477,33	14
Машина пральна	1113000034	2	30 402,54	30 402,54	7 600,64	201,27	15
Меблі в пральню (тумби)	1113000035	3	8 687,28	8 687,28	1 447,88	343,64	4
Мультиварка HD4713/40 all in one	1113000038	1	3 999,00	3 999,00	1 999,50	999,50	1
Мультипіч HD9240/30 HIGH -END Air	1113000039	1	7 599,00	7 599,00	3 799,50	799,50	3
Огорожа	1013300006	1	402 622,37	402 622,37			
П'ятикутник (гойдалка)	1016300013	1	28 200,00	28 200,00			
Пилосос FC9334/09 Vac. cInr	1113000040	1	5 999,00	5 999,00	2 999,50	999,50	2
Подушка з окремим стьобаним чохлам 50x70 мікрофібра) (хокера)	1114000007	12	4 073,52	4 073,52	169,73	036,76	2
Праска DST5030/20 steam iron	1113000041	1	2 419,00	2 419,00	1 209,50	209,50	1
Рушник махровий білий петля 20/2 70x140 550 р/м2	1114000008	12	4 927,08	4 927,08	205,30	463,54	2
СВЧ вбудована	1113000031	1	13 319,01	13 319,01	6 659,51	659,51	6
Система оповіщення Ajax	1013300005	1	58 111,39	58 111,39			
Стелажі без дверей	1113000022	2	5 791,52	5 791,52	1 447,88	895,76	2
Стелажі без дверей	1113000023	3	24 020,27	24 020,27	4 003,38	010,14	12
Стелажі без дверей	1016300008	1	24 715,27	24 715,27			
Стелажі без дверей	1016300009	1	22 243,75	22 243,75			
Стелажі для продуктів 7 м.п.	1016300011	1	56 047,28	56 047,28			
Стіл для ТВ	1113000019	2	2 881,32	2 881,32	720,33	440,66	1
Стіл круглий	1016300006	1	31 129,37	31 129,37			
Стіл прямокутний	1113000017	1	15 887,13	15 887,13	7 943,57	943,57	7
Стіл робочий в кімнати з полицями	1113000018	10	48 883,30	48 883,30	2 444,17	441,65	24
Стільці тип.1 м'які	1113000013	10	29 942,12	29 942,12	1 497,11	971,06	14
Стільці тип.2 пластикові	1113000014	12	13 013,77	13 013,77	542,24	506,89	6
Стільці тип.3 спальні	1113000015	10	26 394,90	26 394,90	1 319,75	197,45	13
Стільці тип.4 барні	1113000016	2	8 861,01	8 861,01	2 215,26	430,51	4
Тумба одинарна для раковини підвісна	1113000025	2	30 390,90	30 390,90	7 597,73	195,45	15

Тумба подвійна для раковини	1113000024	3	31 340,20	31 340,20	5 223,37	15 670,10
Тумбочка прикватна	1113000020	2	2 793,81	2 793,81	698,46	1 396,91
Холодильник високий	1014800004	2	49 224,91	49 224,91		
Шафи купе	1113000021	12	153 226,19	153 226,19	6 384,43	76 613,10
Шафи купе	1016300007	1	27 133,78	27 133,78		

Найменування або однорідна група (вид)	Одиниця виміру	Вартість за одиницю	Кількість	Сума
Лампи настільні	шт.	867,30	10,00	8672,97
Відро для сміття 10 л, 240x185x355 мм, граніт	шт.	144,00	3,00	432,00
Відро для сміття 10 л, 240x185x355 мм, сірий	шт.	144,00	2,00	288,00
Дошка для прасування Т-ЕРІС (Е), 120*38 см, ільномет. основа, Т -нога, підставка для праски	шт.	1998,00	1,00	1998,00
Каркас д/сушіння білизни PEGASUS 150	шт.	2149,00	1,00	2149,00
Килимок гумовий К-37 80*120 (Сота)	шт.	1432,00	1,00	1432,00
Килимок побутовий текстильний К 503 1 сірий) 60*90	шт.	271,00	1,00	271,00
Миска d.18 см, 1,5 л.нерж.сталь, ТМ Flamberg	шт.	89,26	1,00	89,26
Миска d.24 см, 3,4 л.нерж.сталь, ТМ Flamberg	шт.	126,75	1,00	126,75
Миска d.26 см, 4,3 л. нерж.сталь, ТМ Flamberg	шт.	149,26	1,00	149,26
Миска d.28 см, 5 л. нерж.сталь, ТМ Flamberg	шт.	164,25	1,00	164,25
Н-р вішалок UP! 10шт дерев	шт.	340,00	2,00	680,00
Н-р вішалок UP! 5шт дерев	шт.	174,99	5,00	874,95
Набір посуду 12 пр.:кастр. 1,5л, 2л, 3л, 5л, івш 1,8л, сотейн. 3л. з кр.,нерж.сталь, ТМ IAXMARK, М	шт.	3739,00	1,00	3739,00
Набір дошок Mist 3 шт на підставці, 9x22.5x0.8 см, пластик, Flamberg SK	шт.	855,78	1,00	855,78

Набір кухонного приладдя 6 предметів на ідставці, Adagio, нерж.сталь/силікон ТМ lamberg	шт.	1698,99	1,00	1698,99
Набір ножів 5 предметів на підставці. іртикул: 29-305-048. Krauff	шт.	2595,00	1,00	2595,00
Набір стаканів високих Lines 6шт, 400 мл, кло, МАХМАК	шт.	399,00	2,00	798,00
Набір столових приборів 24пр. Артикул: 2978-050. Краuff	шт.	1349,50	2,00	2699,00
Пакет п/е 700*900(деш.уп.подушки 70*70, діяло 2,0, євронамастрасники)	шт.	6,05	10,00	60,50
Пакет п/е 73*200 (МОУ) 30 мкм (шт)	шт.	13,47	1,00	13,47
Папір туал Zewa Deluxe Delicate Care білий шт 3шари	шт.	153,90	1,00	153,90
Підставка для зубних щіток "Milan" 450 мл іА-22, біла	шт.	297,00	5,00	1485,00
Салатник Serenity 14 см, 600 мл, іст.порцеляна, Fіora	шт.	159,20	12,00	1910,40
Салатник Simax Color 1,7 л.,скло.	шт.	250,00	1,00	250,00
Салатник Simax Color 2,5 л.,скло.	шт.	290,00	1,00	290,00
Салатник Simax Color 3,5 л.,скло.	шт.	385,00	1,00	385,00
Сковорода 24 см., Smart ^ef, термо, алюм. /п, 25 45 133, Краuff	шт.	675,00	1,00	675,00
Сковорода 26см., Grand Chef алюм.а/п, 25 45 13 Krauff	шт.	625,00	1,00	625,00
Сковорода 28см., Grand Chef алюм.а/п, 25-4514, Краuff	шт.	695,00	1,00	695,00
Тарілка обідня бортова Serenity 23 см, іст.порцеляна, Fіora	шт.	135,20	12,00	1622,40
Тарілка підставна Serenity 26.6 см, іст.порцеляна, Fіora	шт.	239,20	12,00	2870,40
Терка 26-283-002, нерж.сталь, Краuff	шт.	379,00	1,00	379,00
Хлібниця 39x28,5x15см, бамбук, Flambеrg	шт.	1599,00	1,00	1599,00
Чашка з блюдцем Serenity 190 мл, іст.порцеляна, Fіora	шт.	263,20	12,00	3158,40

4. До акту приймання-передачі додається:

1) копія технічного паспорта на житловий будинок №28-А по вулиці Миру села Ревне Бориспільського району Київської області;

2) копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на житловий будинок;

5. Акт складено у 2 (двох) однакових примірниках, один з яких знаходиться в Гірській сільській раді Бориспільського району Київської області, а інший – в родині Ярославцева Олександра Леонідовича та Ярославцевої Алли Миколаївни.

**ПЕРЕДАВ:**

Голова сільської ради \_\_\_\_\_ Роман Дмитрів

**ПРИЙНЯЛИ:**

\_\_\_\_\_ О. Ярославцев

\_\_\_\_\_ А.Ярославцева

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 року