

# с. Г О Р А

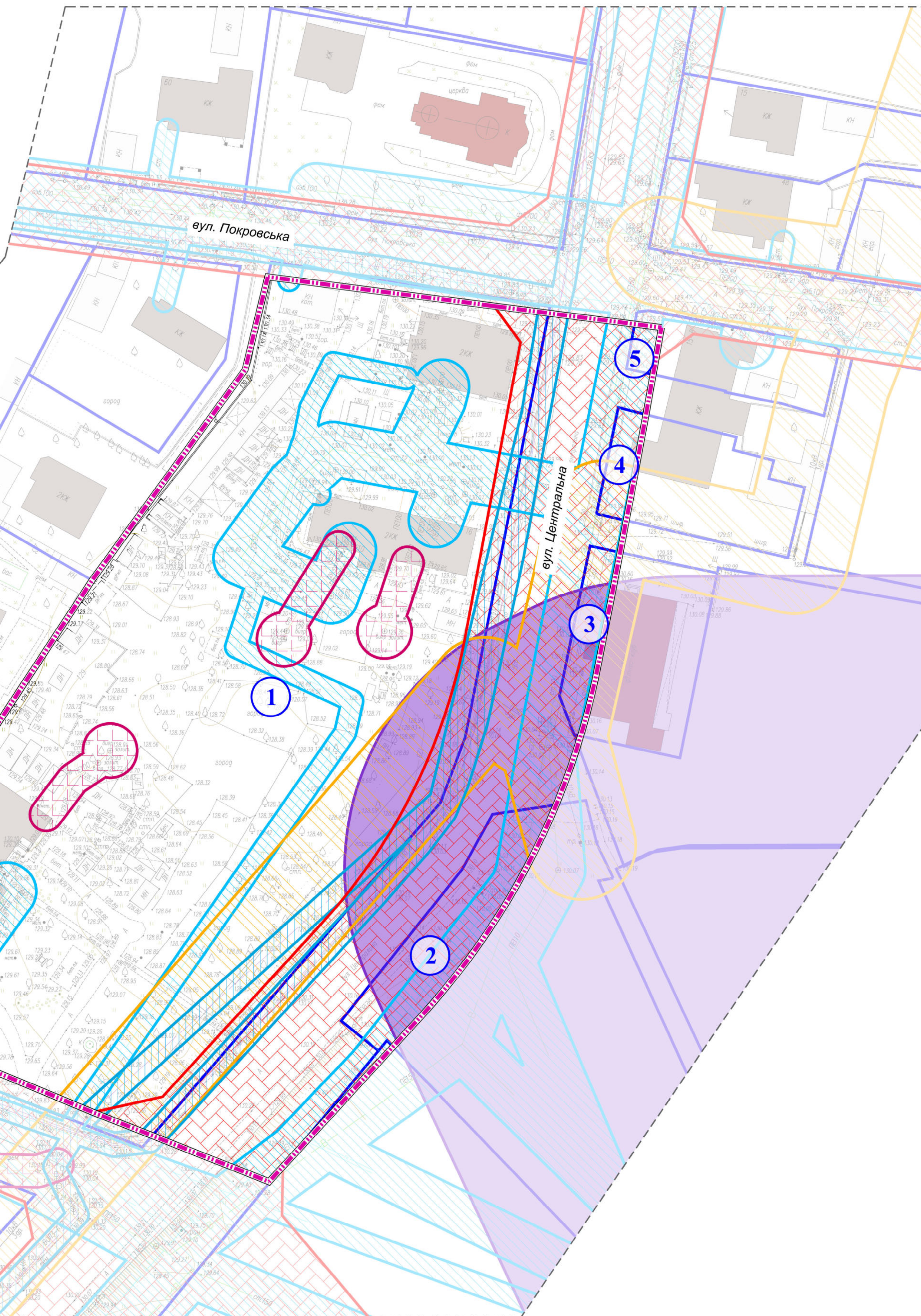
## Бориспільський район

### Київська область



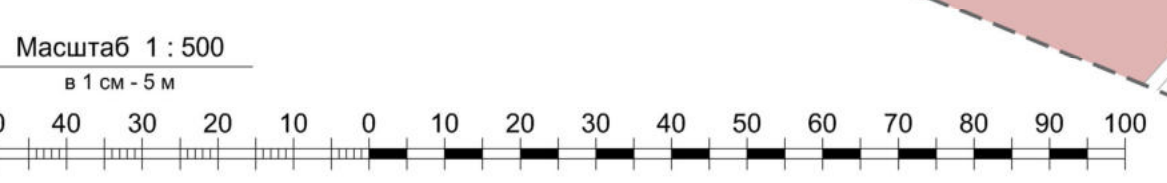
Детальний план території для визначення планувальної організації розподілу території згідно з будівельними нормами відповідно до встановленого генеральним планом села Гора функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території під квартирними житловими будинками (гуртожитки) №20, № 16, №14 та об'єктами для їх обслуговування по вулиці Центральна в селі Гора, Гірської територіальної громади Бориспільського району Київської області

**ПЛАН СУЧАСНОГО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ ЗА ФОРМОЮ ВЛАСНОСТІ ІЗ ЗАЗНАЧЕННЯМ КАТЕГОРІЙ ТА ВИДУ ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, З УРАХУВАННЯМ НАЯВНИХ ОБМЕЖЕНЬ ТА ОБТЯЖЕНЬ (М 1:500)**



**УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:**

**МЕЖІ:**  
 існуючі  
 Розробки ДПТ  
 Землекористування



**ТАБЛИЦЯ ВІДОМОСТЕЙ ПРО ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ В МЕЖАХ ПРОЄКТУВАННЯ:**

№ п/п	Кадастровий номер	Тип власності	Цільове призначення	Земельна площа, га	Площа в межах проєкту, га	Категорія земель
1	3220883201:01.012.0089	Приватна	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення	1,1603	1,0910	Землі сільськогосподарського призначення
2	3220883201:01.020.0007	Комунальна	03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,2934	0,0549	Землі житлової та громадської забудови
3	3220883201:01.010.0139	Комунальна	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	0,0816	0,0183	Землі житлової та громадської забудови
4	3220883201:01.010.0061	Приватна	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,0655	0,0105	Землі житлової та громадської забудови
5	3220883201:01.010.0175	Приватна	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,0447	0,0042	Землі житлової та громадської забудови

**ТАБЛИЦЯ ІСНУЮЧИХ ОБМЕЖЕНЬ НАКЛАДЕНИХ НА ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ В МЕЖАХ ПРОЄКТУВАННЯ:**

№ ділянки	НАКЛАДЕНІ ОБМЕЖЕННЯ (в межах проєктування)				
	Поз. обмеж.	Найменування обмеження	Клас обмеження	Код обмеження	Площа обмеження, га
1		Території в червоних лініях	Клас 1	06.01.1	0,1016
		Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	Клас 2	01.04	0,0663
		Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	Клас 2	01.05	0,1823
		Охоронна зона навколо (уздовж) інженерних комунікацій	Клас 2	01.08	0,2410
		Санітарно-захисна смуга навколо інженерних комунікацій	Клас 2	01.08.1	0,0740
		Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	Клас 2	03.01	0,0562
2		Території в червоних лініях	Клас 1	06.01.1	0,0549
		Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	Клас 2	01.05	0,0217
		Охоронна зона навколо (уздовж) інженерних комунікацій	Клас 2	01.08	0,0312
		Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	Клас 2	03.01	0,0489
3		Території в червоних лініях	Клас 1	06.01.1	0,0183
		Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	Клас 2	01.05	0,0183
		Охоронна зона навколо (уздовж) інженерних комунікацій	Клас 2	01.08	0,0159
		Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	Клас 2	03.01	0,0145
4		Території в червоних лініях	Клас 1	06.01.1	0,0105
		Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	Клас 2	01.05	0,0054
		Охоронна зона навколо (уздовж) інженерних комунікацій	Клас 2	01.08	0,0099
5		Території в червоних лініях	Клас 1	06.01.1	0,0042
		Охоронна зона навколо (уздовж) інженерних комунікацій	Клас 2	01.08	0,0042