с. Г О Р А

БОРИСПІЛЬСЬКИЙ РАЙОН
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ДЛЯ ВИЗНАЧЕННЯ ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ РОЗПОДІЛУ ТЕРИТОРІЇ ЗГІДНО З БУДІВЕЛЬНИМИ НОРМАМИ ВІДПОВІДНО ДО ВСТАНОВЛЕНОГО ГЕНЕРАЛЬНИМ ПЛАНОМ СЕЛА ГОРА ФУНКЦІОНАЛЬНИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ, РЕЖИМУ ТА ПАРАМЕТРІВ ЗАБУДОВИ ТЕРИТОРІЇ ПІД КВАРТИРНИМИ ЖИТЛОВИМИ БУДИНКАМИ №1-Б, 2, 3, 4, 5 ТА ОБ'ЄКТАМИ ДЛЯ ЇХ ОБСЛУГОВУВАННЯ ПО ВУЛИЦІ НАУКА В СЕЛІ ГОРА, ГІРСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН ТА СХЕМА ПРОЕКТНИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ

М 1:1000

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

І. В МЕЖАХ ПРОЄКТУВАННЯ:

1.1. БАГАТОКВАРТИРНИЙ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК - *(існуючий)*
1.2. МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬНИХ ТОВАРІВ - *(існуючий)*
1.3. МАГАЗИН НЕПРОДОВОЛЬНИХ ТОВАРІВ - *(існуючий)*
1.4. ПЕКАРНЯ - *(існуючий)*
1.4.1 ГРОМАДСЬКО-ОФІСНІ ПРИМІЩЕННЯ - *(існуючий)*
1.5. МАЙСТЕРНЯ ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ - *(існуючий)*
1.6. ДП «ЦЕНТРАЛЬНА ЛАБОРАТОРІЯ ЯКОСТІ ВОДИ ТА ГРУНТІВ ІВПМ НААН» - *(існуючий)*
1.7. ГАЗОРЕГУЛЯТОРНИЙ ПУНКТ (ГРП) - *(існуючий)*
1.8. КАНІЛІЗАЦІЙНА НАСОСНА СТАНЦІЯ (КНС) - *(існуючий)*
1.9. ВОДОНАПІРНА БАШТА - *(існуючий)*
1.10. ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ - *(існуючий)*
1.11. БАГАТОКВАРТИРНИЙ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК - *(проєкт)*
1.12. БАГАТОФУНКЦІОНАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС - *(проєкт)*

2. ЗА МЕЖАМИ ПРОЄКТУВАННЯ:

2.1. ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ - *(існуючий)*
2.2. ГАЗОРЕГУЛЯТОРНИЙ ПУНКТ (ГРП, ШРП) - *(проєкт)*
2.3. КОТЕЛЬНЯ - *(проєкт)*

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ:

КЛЮЧОВІ | ПРОЕКТНІ

РОЗРОБКИ ДПТ

ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

ТЕРИТОРІЇ

КЛЮЧОВІ | ПРОЕКТНІ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ (10102.0)

ЖИТЛОВОЇ БАГАТОКВАРТИРНСЇ ЗАБУДОВИ (10101.0) - *малоповерхової (3 поверхів)*

ЖИТЛОВОЇ БАГАТОКВАРТИРНСЇ ЗАБУДОВИ (10101.0) - *середньоповерхової (4-5 поверхів)*

ЖИТЛОВОЇ БАГАТОКВАРТИРНСЇ ЗАБУДОВИ (10101.0) - *багатоповерхової (6-9 поверхів)*

ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ (10200.0)

РЕКОНСТРУКЦІЇ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ (10200.0)

ІНЖЕНЕРНО-КОМУНАЛЬНОЇ ЗАБУДОВИ (20500.0)

ОЗЕЛЕНЕНІ ТЕРИТОРІЇ (40300.0)

ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ (40301.0)

ПІДЗЕМНОГО ПАРКІНГУ

ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ:

КЛЮЧОВІ | ПРОЕКТНІ

ЖИТЛОВИХ ВУЛИЦЬ

ВНУТРІШНЬОКВАРТИЛЬНИХ ПРОЇЗДІВ

ПІШОХІДНИХ ДОРІЖОК

ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ:

КЛАС 1:

КЛЮЧОВІ | ПРОЕКТНІ

ТЕРИТОРІЇ В ЧЕРВОНИХ ЛІНІЯХ (06.01.1)

ТЕРИТОРІЙ В ЛІНІЯХ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ *(06.01.5)*

ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ:

КЛАС 2:

КЛЮЧОВІ | ПРОЕКТНІ

ОХОРОННА ЗОНА УЗДОВЖ ОБ'ЄКТУ ЗВ'ЯЗКУ (КАБЕЛЬ ЗВ'ЯЗКУ - 01.05)

ОХОРОННА ЗОНА НАВКЛО (УЗДОВЖ) ЕНЕРГЕТИЧНОЇ СИСТЕМИ (ЛЕП, КЛЕП, ТП - 01.05)

ОХОРОННА ЗОНА НАВКОЛО ІНЖЕНЕРНИХ КОМУНІКАЦІЙ (ГРП, ГАЗОПРОВІД - 01.08)

ОХОРОННА ЗОНА НАВКОЛО ІНЖЕНЕРНИХ КОМУНІКАЦІЙ (ВОДОПРОВОДУ - 01.08)

ПЕРШИЙ ПОЯС ЗОНИ САНІТАРНОЇ ОХОРОНИ ДЖЕРЕЛ ТА ОБ'ЄКТІВ ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ПИТНОГО ВОДОПОСТАЧАННЯ (СУВОРОГО РЕЖИМУ) (02.01.1)

САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА НАВКОЛО ОБ'ЄКТА (КНС - 03.01)

САНІТАРНО-ЗАХИСНА СМУГА НАВКОЛО ІНЖЕНЕРНИХ КОМУНІКАЦІЙ (КОТЕЛЕНЬ - 01.08.1)

ПОЗНАЧОК:

КЛЮЧОВІ | ПРОЕКТНІ

ДЕМОНТАЖУ/ПЕРЕКЛАДКИ

ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕННЬ, ЩО ДІЮТЬ ДО МОМЕНТУ ЇХ СКОРОЧЕННЯ, ЗА УМОВИ ПРОВЕДЕННЯ ВІДПОВІДНИХ ЗАХОДІВ, АБО ЛІКВІДАЦІЇ ОБ'ЄКТУ ШКІДЛИВОГО ВПЛИВУ

ТЕРИТОРІЙ ЗА МЕЖАМИ ПРОЄКТУВАННЯ:

КЛЮЧОВІ | ПРОЕКТНІ

САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ (10102.0)

ЖИТЛОВОЇ БАГАТОКВАРТИРНСЇ ЗАБУДОВИ (10101.0) - *середньоповерхової (4-5 поверхів)*

ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ (10200.0)

ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ:

КЛЮЧОВІ | ПРОЕКТНІ

ГОЛОВНОЇ ВУЛИЦІ СЕЛА

ЖИТЛОВИХ ВУЛИЦЬ

МІСЦЕВИХ ПРОЇЗДІВ

ТОВ «ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР УКРАЇНИ «ГРАНД»
LLC PCU GRAND