

ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОТОКОЛ № 9

засідання постійної комісії з питань земельних відносин, планування територій,
будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

від 11.09.2024 року початок о 15:00 годин

с. Гора

Присутні члени комісії:

Голова комісії	<u>Шевченко М.В.</u>
Секретар комісії	<u>Безпала В.А.</u>
Заступник голови комісії	<u>Петрашенко Т.В.</u>
Члени комісії	<u>Карасевич О.В.</u>

Відсутні: _____

Запрошені: _____

Присутні: Бірюченко Т. В., Соколовська Л. О.
Белогов І. В.

Засідання відкриває: Голова комісії Шевченко М.В.

Проект порядку денного засідання Комісії від 11.09.2024 року:

1. Про надання дозволу Гірській сільській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки кадастровий номер 3220883201:01:020:0007 по вулиці Центральна, село Гора, з метою формування окремої земельної ділянки під об'єктом комунальної власності: «Свердловина №549 «П».
2. Про надання дозволу Гірській сільській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (11.01) під об'єктом комунальної власності: «Свердловина №15-47 «П», розташована по вулиці Шкільна 1, с. Гора.
3. Про надання дозволу Гірській сільській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 3220886201:01:002:0178, площа 1,3453га, на три земельні ділянки орієнтовними площами: 0,6253га, 0,3600га, 0,3600га, з метою формування земельних ділянок під об'єктами комунальної власності: «Свердловина б/п (глибина 130м)» та «Свердловина б/п (глибина 78м)» розташованих за адресою: вулиця Миру 26, село Ревне.
4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель з метою формування земельної ділянки що відводиться під місце поховань (почесних поховань) комунальної власності Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області площею 0,5000га,

кадастровий номер 3220885001:02:002:0255, цільове призначення 03.12 для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, розташована по провулку Котляревського, село Мартусівка.

5. Про затвердження гр. Ляшенку Б.М. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 3220883201:01:012:0192, площею 0,2012га, по вул. М. Коротницького (Мічуріна) 101, село Гора.

6. Про затвердження гр. Синяковій Д.О. проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок цільове призначення яких змінюється з земель 01.05 індивідуального садівництва на землі 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), з кадастровими номерами: 3220885000:04:001:0401 площею 0,0661га, 3220885000:04:001:0402 площею 0,0661га, 3220885000:04:001:0403 площею 0,0600га, розташовані в селі Мартусівка.

7. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 3220883200:03:002:3010, площею 0,0971га у користування на умовах оренди гр. Дячуку Р.Д., як землі загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, розташована в селі Гора.

8. Про надання дозволу громадянам: Скубенку В.М., Швораку В.В., Токару С.В. на розробку містобудівної документації «Детальний план територій з метою визначення планувальної організації забудови земельних ділянок кадастровими номерами 3220885000:04:001:0132, 3220885000:04:001:0133, 3220885000:04:001:0134 для розміщення логістичного центру, розташованих вздовж автошляху Т-10-16, в північній частині села Мартусівка Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області».

9. Богов Т. В. запропонував внести додатково питання на розгляд комісії: Про повернення зем. ділянок в нед. власність з кад. № 3220883200:01:001:0129, № 3220883200:01:0001:0132, 3220883201:01:001:3081

10. _____ запропонував внести додатково питання на розгляд комісії: _____

11. _____ запропонував внести додатково питання на розгляд комісії: _____

Голова комісії поставив на голосування питання щодо затвердження порядку денного засідання Комісії.

Голосували: «за» - __; «проти» - __; «утримались» - __; «не голосували» - __; «не брали участь в голосуванні» - __.

За результатами голосування затверджено порядок денний засідання Комісії.

Порядок денний засідання Комісії від 11.09.2024 року

I питання: Про надання дозволу Гірській сільській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки кадастровий номер 3220883201:01:020:0007 по вулиці Центральна, село Гора, з метою формування окремої земельної ділянки під об'єктом комунальної власності: «Свердловина №549 «П».

Доповідав: Шевченко М.В.

Слухали: Гідженко Т.В. про надання дозволу раді на розроблення тех. документації щодо поділу зем. ділянки 3220883201:01:020:0007 свердловина №549 „П“

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - 1; «не голосували» - __; «не брали участь в голосуванні» - __.

За результатами голосування: надати дозвіл. на розроблення тех. документації.

II питання: Про надання дозволу Гірській сільській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (11.01) під об'єктом комунальної власності: «Свердловина №15-47 «П», розташована по вулиці Шкільна 1, с. Гора.

Доповідав: Шевченко М.В.

Слухали: Гідженко Т.В. про надання дозволу раді на розроблення тех. документації із землеустрою щодо інвентаризації зем. ділянки „Свердловина №15-47 „П“ с. Гора, вул. Шкільна 1.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 4; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - __.

За результатами голосування: надати дозвіл

III питання Про надання дозволу Гірській сільській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 3220886201:01:002:0178, площа 1,3453га, на три земельні ділянки орієнтовними площами: 0,6253га, 0,3600га, 0,3600га, з метою формування земельних ділянок під об'єктами комунальної

власності: «Свердловина б/н (глибина 130м)» та «Свердловина б/н (глибина 78м)» розташованих за адресою: вулиця Миру 26, село Ревне.

Доповідав: Шевченко М.В.

Слухали: Біденко Т.В. про надання розпису ради на розроблення тех. документації щодо інвентаризації зем. ділянки та поділу зем. ділянки №3220886201:01:002:0178, площі 1,3453 на три 0,6253га, 0,3600га, 0,3602га

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 4; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: надати розпис, орієнтовно площею по 0,625 га під номером еквалентно.

IV питання: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель з метою формування земельної ділянки що відводиться під місце поховань (почесних поховань) комунальної власності Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області площею 0,5000га, кадастровий номер 3220885001:02:002:0255, цільове призначення 03.12 для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, розташована по провулку Котляревського, село Мартусівка.

Доповідав: Шевченко М.В.

Слухали: Біденко Т.В. про затвердження тех. документації із землеустрою щодо інвентаризації земель з метою формування зем. ділянки №3220885001:02

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 3; «проти» - -; «утримались» - 1; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: затвердити тех. документацію

V питання: Про затвердження гр. Ліщенко Б.М. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 3220883201:01:012:0192, площею 0,2012га, по вул. М. Коротницького (Мічуріна) 101, село Гора.

Доповідав: Шевченко М.В.

Слухали: Біденко Т.В. про затвердження гр. Ліщенко Б.М. тех. документації із землеустрою щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі №3220883201:01:012:0192 площею 0,2012.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 4; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: затвердити тех. документацію,

VI питання: Про затвердження гр. Синяковій Д.О. проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок цільове призначення яких змінюється з земель 01.05 індивідуального садівництва на землі 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), з кадастровими номерами: 3220885000:04:001:0401 площею 0,0661га, 3220885000:04:001:0402 площею 0,0661га, 3220885000:04:001:0403 площею 0,0600га, розташовані в селі Мартусівка.

Доповідав: Шевченко М.В.

Слухали: Бігущинко Т.В. про затвердження гр. Синяковій Д.О. проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення із земель індивідуального садівництва земельних ділянок № 3220885000:04:001:0401, 3220885000:04:001:0402, 3220885000:04:001:0403

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання. '01:04.23

Голосували: «за» - 4; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -

За результатами голосування: затвердити проєкт

VII питання Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 3220883200:03:002:3010, площею 0,0971га у користування на умовах оренди гр. Дячуку Р.Д., як землі загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, розташована в селі Гора.

Доповідав: Шевченко М.В.

Слухали: Бігущинко Т.В. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення зем. ділянки № 3220883200:03:002:3010 0,0971га

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 4; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -

За результатами голосування: затвердити проєкт з орендною ставкою 12%.

VIII питання: Про надання дозволу громадянам: Скубенку В.М., Швораку В.В., Токару С.В. на розробку містобудівної документації «Детальний план території з метою визначення планувальної організації забудови земельних ділянок кадастровими номерами 3220885000:04:001:0132, 3220885000:04:001:0133, 3220885000:04:001:0134 для розміщення логістичного центру, розташованих вздовж автошляху Т-10-16, в північній частині села Мартусівка Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області»

Доповідав: Шевченко М.В.

Слухали: Скучбенко В. М. про надання дозволу на розробку містобудівної документації саме розширенням логістичного центру.
№ 3220885000:04:001:0132, 3220885000:04:001:0133,
3220885000:04:001:0134,

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.
Голосували: «за» - 4; «проти» - ; «утримались» - ; «не голосували» - ;
«не брали участь в голосуванні» - .

За результатами голосування: надати дозвіл на розробку документації, по деталям пошуку неясну.

IX питання: Покершеним зем. ділянкою з інвентаризаційним номером 3220883200:01:001:0129 площею 12,78 га, № 3220883200:03:0001:0132 площею 9,59 га, № 3220883201:01:001:3081 площею 0,13 га

Доповідав: Богданов І.

Слухали: Богданов І. щодо знаходження в рішенні суду про покершення цих ділянок у користування вивести. На давши своє рішення суду не виконати. Прошу призначити відповідно с/р вивести дані питання та доповісти на черговій зем. комісії.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.
Голосували: «за» - 4; «проти» - ; «утримались» - ; «не голосували» - ;
«не брали участь в голосуванні» - .

За результатами голосування: врушити вивести дані питання.

X питання: _____

Доповідав: _____

Слухали: _____

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.
Голосували: «за» - ; «проти» - ; «утримались» - ; «не голосували» - ;
«не брали участь в голосуванні» - .

За результатами голосування: _____

XI питання:

Доповідав: _____

Слухали: _____

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.
Голосували: «за» - __; «проти» - __; «утримались» - __; «не голосували» - __;
«не брали участь в голосуванні» - __.
За результатами голосування: _____

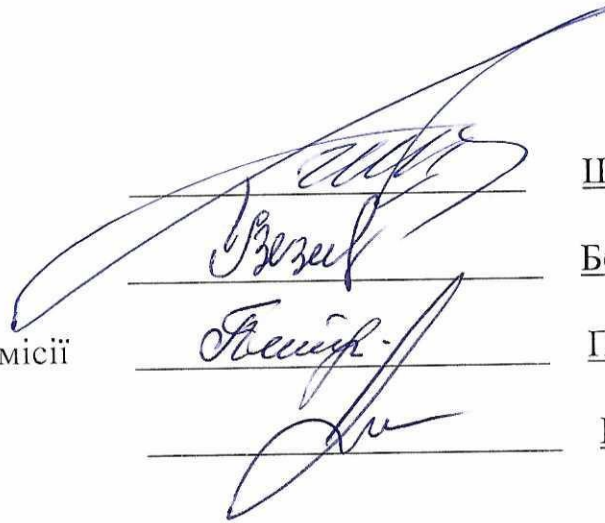
Підписи:

Голова комісії

Секретар комісії

Заступник голови комісії

Член комісії



Шевченко М.В.

Безпала В.А.

Петрашенко Т.В.

Карасевич О.В.