



**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКИЙ РАЙОН КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

РІШЕННЯ

Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності

Керуючись законами України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, постановою Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» та розглянувши звернення командира військової частини А0136, Віталія Кінчевського, від 25.06.2024 № 603/2388, щодо оренди нерухомого майна комунальної власності для потреб військової частини, Гірська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати військовій частині А0136 (ЄДРПОУ 14302472) в оренду об'єкт житлової нерухомості загальною площею 697,4 кв.м., що знаходиться по вул. Райдужна, 2, с. Ревне, Бориспільського р-ну, Київської області терміном 4 роки 11 місяців, цільове призначення під розміщення особового складу та матеріально-технічних засобів навчального центру.
2. Визначити Виконавчий комітет Гірської сільської ради орендодавцем комунального майна та уповноважити Гірського сільського голову на укладання договору оренди комунального майна зазначеного в пункті 1 цього рішення.
3. Орендар майна має право за письмовою згодою балансоутримувача майна за рахунок власних коштів проводити поточний, капітальний ремонт та здійснювати невід'ємні поліпшення орендованого майна.
4. Включити вказаний в пункті 1 цього рішення об'єкт оренди до Переліку другого типу.
5. Встановити орендну плату відповідно до п. 13 Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 р. № 630, у розмірі 1 грн.
6. Відповідно до постанов КМУ від 27 травня 2022 р. № 634 договір оренди та акт приймання-передачі оприлюднити в електронній торговій системі протягом одного місяця з дня припинення чи скасування воєнного стану. На період воєнного стану інформація про орендаря, та прийняте уповноваженими органом рішення щодо оренди майна таким орендарем не публікується в електронній торговій системі.
7. Враховуючи приписи статті 114⁻² Кримінального кодексу України, статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації» та з метою запобігання

несанкціонованого поширення інформації про переміщення або розміщення Збройних Сил України чи інших утворених відповідно до законів України військових формувань в умовах воєнного стану, виключно в інтересах національної безпеки, а також беручи до уваги, що розголошення такої інформації може завдати істотної шкоди цим інтересам, а шкода від оприлюднення такої інформації переважає суспільний інтерес в її отриманні обмежити доступ до цього рішення Гірської сільської ради шляхом його не оприлюднення будь-яким передбаченим чинним законодавством способом до дня припинення чи скасування воєнного стану.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлової політики, комунального господарства, транспорту, енергозбереження та благоустрою.

від 25 червня 2024 року
№ 1906-71-VIII

Сільський голова

Роман ДМИТРІВ