

Тетяна Олександрівна

ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОТОКОЛ № 5

засідання постійної комісії з питань земельних відносин, планування територій,
будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

від 01.05.2024 року початок о 15:00 годин 15.40 с. Гора

Присутні члени комісії:

Голова комісії Шевченко М.В.

Секретар комісії Безпала В.А.

Заступник голови комісії Петрашенко Т.В.

Члени комісії Карасевич О.В.

Відсутні: _____

Запрошені: Матвійчук Т. Д. Заворотний Ю. М.

Присутні: Матвійчук Т. Д. Заворотний Р. В.
Безпала Ірина Валеріївна

Засідання відкриває: Голова комісії Шевченко М.В.

Проект порядку денного засідання постійної комісії з питань земельних відносин, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 01.05.2024 року:

1. Про відмову гр. Матвійчуку Т. Д. у наданні дозволу на розробку містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки кадастровий номер 3220883200:02:001:2149 за межами села Гора в межах Гірської територіальної громади Бориспільський район Київська область».

2. Про затвердження гр. Овсій К. Ю. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровим номером 3220883200:03:002:2983 цільове призначення якої змінюється із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на землі для індивідуального садівництва за межами села Гора.

3. Про затвердження гр. Овсій К. Ю. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровим номером 3220883200:03:002:2725 цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для індивідуального садівництва за межами села Гора.

4. Про затвердження гр. Овсій К. Ю. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 3220883200:03:002:2724 цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для індивідуального садівництва за межами села Гора.

5. Про затвердження ТОВ «АЛЕКС ВІН» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється з земель 01.05 для індивідуального садівництва на землі 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, кадастровий номер 3220883200:03:002:2996 площею 0,0851га, яка розташована за межами села Гора.

6. Про затвердження гр. Сайко Тамарі Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 3220883201:01:011:0185, площею 0,1663га, під розміщеним закінченим будівництвом об'єктом: «Житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами», за адресою: вулиця Жовтнева 9-А, село Гора

7. Про затвердження гр. Шурубурі Ганні Павлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 3220883201:01:012:0188, площею 0,1285га, під розміщеним закінченим будівництвом об'єктом: «Житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами», за адресою: вулиця Покровська 74-А, село Гора

8. Про припинення Бориспільській районній раді Київської області Код ЄДРПОУ 04054837 право постійного користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220886201:01:004:0047 з розташованим об'єктом нерухомого майна комунальної власності Гірської сільської ради відповідно Витягу з ДРРП від 11.11.2021 Інд.№284191256: притулок для осіб, які постраждали від домашнього насильства та/або за ознакою статі, реєстраційний номер об'єкта:1890065932208, розташовану за адресою: вулиця Райдужна 2, село Ревне

9. Про затвердження проєкту розроблення документації державного планування на місцевому рівні «Детальний план території для розміщення житлової та громадської забудови в межах вулиць визначених у генеральному плані села Ревне, розташованих в південній частині села Ревне Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області вздовж автошляху Т-10-16», яка включає територію розташування земельних ділянок приватної власності з кадастровими номерами: 3220886201:01:006:0009, 3220886201:01:006:0020

10. Про затвердження проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 3220883200:02:001:2231 площею 0,9362га, цільове

призначення якої змінюється з земель 01.05 для індивідуального садівництва на землі 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, належної на підставі спільної часткової власності: 1/2 частка гр. Сисоевої І.О., 1/2 частка гр. Сольському І.О., розташована по вулиці Центральна, село Гора

11. Про присвоєння назви території в межах земельних ділянок кадастровими номерами 3220883200:02:004:0043 та 3220883200:02:004:0045, з розташованими об'єктами завершеного будівництва належних ДП ОПР України «Украерорух» на території Гірської сільської ради, а саме: масив «Украерорух», Гірська територіальна громада, Бориспільський район, Київська область

12 Карасевич О. В. запропонував внести додатково питання на розгляд комісії:

Запропонувати розглянути питання про використання інфраструктури громади на території масиву ітернет-мережі.

13 запропонував внести додатково питання на розгляд комісії: на наступне засідання виконати інформацию щодо відсутності дій щодо ініціативи з зем. ділянок по вул. Центральній. (білих заповідних БРСМ).

() запропонував внести додатково питання на розгляд комісії:

Голова комісії поставив на голосування питання щодо затвердження порядку денного засідання.

Голосували: «за» - 4; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування затверджено порядок денний засідання Комісії від 01.05.2024 року.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ засідання Комісії від 01.05.2024 року

I питання:

1. Про відмову гр. Матвійчуку Т. Д. у наданні дозволу на розробку містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки кадастровий номер 3220883200:02:001:2149 за межами села Гора в межах Гірської територіальної громади Бориспільський район Київська область».

Доповідав: Шевченко М. В.

Слухали: Матвійчук Т. Д., порекомендувати
будівництво місцевих будиноків.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 4; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -;
«не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: рішення комісії; на
доопрацювання

II питання:

Про затвердження гр. Овсій К. Ю. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровим номером 3220883200:03:002:2983 цільове призначення якої змінюється із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на землі для індивідуального садівництва за межами села Гора..

Доповідав: Шевченко М. В.

Слухали: Заболотний Ю. М., судівничий
судник, розквіт котенши містечко,
Представник - за друземис.

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки кадастровим
номером 3220883200:03:002:2725, землі цільового
призначення на землі для індивідуального садівництва.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 4; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -;
«не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: дел. комісії; затвердити
проект землеустрою

III питання: Про затвердження гр. Овсій К. Ю. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровим номером 3220883200:03:002:2725 цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для індивідуального садівництва за межами села Гора

Доповідав: Шевченко М. В.

Слухали: Заболотний Ю. М. про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадаст-
ровим номером 3220883200:03:002:2725, землі

цільового призначення з ОСІ на землі індивідуального садівництва.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 4; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: затвердити проєкт

IV питання: Про затвердження гр. Овсій К. Ю. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 3220883200:03:002:2724 цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для індивідуального садівництва за межами села Гора..

Доповідав: Шевченко М. В.

Слухали: Завосеотий Ю. М. про затвердження гр. Овсій К. Ю. проєкту землеустрою щодо відведення зем. ділянки з кадастровим номером 3220883200:03:002:2724 цільове призначення якої змінюється із ОСІ на землі для індивідуального садівництва.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 4; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: затвердити проєкт.

V питання: Про затвердження ТОВ «АЛЕКС ВІН» проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється з земель 01.05 для індивідуального садівництва на землі 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, кадастровий номер 3220883200:03:002:2996 площею 0,0851га, яка розташована за межами села Гора..

Доповідав: Шевченко М. В.

Слухали: Завосеотий Ю. М. про затвердження проєкту про зміну цільового призначення

ТОВ. Асене Віл 3220883201:03:002:2996 деп
Будівництва та обслуговування адміністративних будинків.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 4; «проти» - _; «утримались» - _; «не голосували» - _;
«не брали участь в голосуванні» - _.

За результатами голосування: затвердити проєкт

VI питання: Про затвердження гр. Сайко Тамарі Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 3220883201:01:011:0185, площею 0,1663га, під розміщеним закінченим будівництвом об'єктом: «Житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами», за адресою: вулиця Жовтнева 9-А, село Гора

Доповідав: Шевченко М. В.

Слухали: про затвердження гр. Сайко Т. В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж зем. ділянки код. №3220883201:01:011:0185, площею 0,1663га, с. Гора, вулиця 9-А.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 4; «проти» - _; «утримались» - _; «не голосували» - _;
«не брали участь в голосуванні» - _.

За результатами голосування: затвердити проєкт технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж

VII питання: Про затвердження гр. Шурубурі Ганні Павлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 3220883201:01:012:0188, площею 0,1285га, під розміщеним закінченим будівництвом об'єктом: «Житловий будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами», за адресою: вулиця Покровська 74-А, село Гора

Доповідав: _____

Слухали: про затвердження гр. Шурубурі Г. П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж зем. ділянки з кадастровим № 322.0883201:01:012:0188

0,1285 га с. Гора, вул. Покровська 74-А

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 4; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: затвердити Техмізшу документацию

VIII питання: Про припинення Бориспільської районної ради Київської області Код ЄДРПОУ 04054837 право постійного користування земельною ділянкою кадастровий номер 3220886201:01:004:0047 з розташованим об'єктом нерухомого майна комунальної власності Гірської сільської ради відповідно Витягу з ДРРП від 11.11.2021 Інд.№284191256: притулок для осіб, які постраждали від домашнього насильства та/або за ознакою статі, реєстраційний номер об'єкта:1890065932208, розташовану за адресою: вулиця Райдужна 2, село Ревне

Доповідав: Бідюченко Т. В.

Слухали: Про припинення Бориспільської районної ради Київської обл. право постійного користування земельною ділянкою кадастровий номер №3220886201:01:004:0047 з розташованим об'єктом нерухомого майна, с. Ревне, вул. Райдужна 2.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 4; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -; «не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: прийняти право постійного користування земельною ділянкою.

IX питання: Про затвердження проекту розроблення документації державного планування на місцевому рівні «Детальний план території для розміщення житлової та громадської забудови в межах вулиць визначених у генеральному плані села Ревне, розташованих в південній частині села Ревне Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області вздовж автошляху Т-10-16», яка включає територію розташування земельних ділянок приватної власності з кадастровими номерами: 3220886201:01:006:0009, 3220886201:01:006:0020

Доповідав: Бідюченко Т. В.

Слухали: Про затвердження проекту розроблення документації державного планування на місцевому рівні

кадастровим № 3220886201:01:006:0009,
№ 3220886201:01:006:0020

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 4; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -;
«не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: затвердити проєкт.

X питання: Про затвердження проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 3220883200:02:001:2231 площею 0,9362га, цільове призначення якої змінюється з земель 01.05 для індивідуального садівництва на землі 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, належної на підставі спільної часткової власності: 1/2 частка гр. Сисоевої І.О., 1/2 частка гр. Сольському І.О., розташована по вулиці Центральна, село Гора

Доповідав: _____

Слухали: Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кад. № 3220883200:02:001:2231 площею 0,9362га, землі цільового призначення з індивідуального садівництва на для будівництва та обслуговування адміністративних будинків.

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - 4; «проти» - -; «утримались» - -; «не голосували» - -;
«не брали участь в голосуванні» - -.

За результатами голосування: затвердити проєкт

XI питання: Про присвоєння назви території в межах земельних ділянок кадастровими номерами 3220883200:02:004:0043 та 3220883200:02:004:0045, з розташованими об'єктами завершеного будівництва належних ДП ОПР України «Украерорух» на території Гірської сільської ради, а саме: масив «Украерорух», Гірська територіальна громада, Бориспільський район, Київська область

Доповідав: Підкейко Т. В

Слухали: Про присвоєння назви території
в селі № 322 088 3200: 02: 004: 0043 та 322 088 3200: 02: 004: 0045
а саме: масив „Україноцукор“

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.
Голосували: «за» - 4; «проти» - __; «утримались» - __; «не голосували» - __;
«не брали участь в голосуванні» - __.
За результатами голосування: Присвоїти назву
території

XII питання: _____

Доповідав: _____
Слухали: _____

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.
Голосували: «за» - __; «проти» - __; «утримались» - __; «не голосували» - __;
«не брали участь в голосуванні» - __.
За результатами голосування: _____

Голова комісії закрив засідання _____

XIII питання: _____

Доповідав: _____
Слухали: _____

Голова комісії після обговорення поставив на голосування дане питання.

Голосували: «за» - __; «проти» - __; «утримались» - __; «не голосували» - __;
«не брали участь в голосуванні» - __.

За результатами голосування: _____

Голова комісії закрив засідання. 17-10

Підписи:

Голова комісії

Шевченко М.В.

Секретар комісії

Безпала В.А.

Заступник голови комісії

Петрашенко Т.В.

Член комісії

Карасевич О.В.