

**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ПРОТОКОЛ №44**

засідання постійної комісії з питань комунальної власності, житлової політики,
комунального господарства, транспорту, енергозбереження та благоустрою
Гірської сільської ради

від 15.02. 2024 року початок о 10-00 годині

с. Гора

Присутні члени комісії: Нерубайська І.М. (голова комісії), Олена Ничик, Галач А.А.

Відсутні члени комісії: Узварик В.М.

Присутні: депутати: Яременко С.В., староста Семенюк Л.О.

Жителі громади: Короткий Роман.

Запрошені: Жила В.О. - начальник управління ЖКГ та КБ, секретар Гірської сільської ради - Шершень Л.Ф., Степаненко Є.М. – юрист ВК Гірської сільської ради.

Засідання відкриває голова комісії Нерубайська І.М.

Голова комісії запропонувала розглянути порядок денний засідання комісії:

1. Про замовлення проектної документацію за проектом: «Калітальний ремонт протирадіаційного укриття М131055 в будинку культури за адресою: вул. Шкільна, 5 с. Ревне, Бориспільський район Київська область».
2. Про замовлення проектної документації за проектом «Реконструкція системи газопостачання топкової Мартусівської початкової школи філії Ревненського ліцею Гірської сільської ради за адресою: вул. Бориспільська, 7, с. Мартусівка Бориспільського району Київської області».
3. Про замовлення проектної документації за проектом «Реконструкція ділянки ЛЕП-10 кВ Л-28 «Мартусівка» з винесенням за межі земельної ділянки з кадастровим №3220885001:02:001:0805 Бориспільського району Київської області».
4. Про замовлення корегування проектно - кошторисної документації на «Будівництво пожежного посту модульно-контейнерного типу на вул. Центральна, буд. 17 А у с. Гора, Бориспільського району, Київської області. Коригування 2».
5. Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності.
6. Про передачу у власність (приватизація) квартири № 27, по вулиці Квартальна, 27, в с. Ревне Бориспільського району Київської області.
7. Про передачу у власність (приватизація) квартири № 11, по вулиці Квартальна, 3, в с. Ревне Бориспільського району Київської області.

Порядок денний засідання комісії сформовано головою комісії за власною ініціативою та на підставі подання пропозицій від членів комісії, секретаря ради, голови громади. До порядку денного включено питання про проекти рішень внесених на сесію 22.02.2024 року.

Зміни до порядку денного: додати питання:

8. Розгляд звернень громадян:

- Звернення Мамедова Р. щодо замовлення ПКД на будівництво тротуару в с. Ревне вздовж траси Т1016 від пров. Райдужний до зупинки громадського транспорту в напрямку м. Київ.
- Звернення УЖКГ та КБ щодо звернення Тютюн Я.І., придбання смітєвих урн та дощок оголошень в с. Затишне.
- Звернення УЖКГ та КБ щодо звернення Шаровської Л.М. щодо відсіпки пров. Київський в с. Мартусівка.
- Звернення УЖКГ та КБ щодо колективного звернення від жителів с. Ревне у вирішенні питання відсіпки вул. Центральна в с. Ревне.
- Звернення УЖКГ та КБ щодо доцільності ремонту лавочок в парку с. Мартусівка.

9. Різне. (с. Затишне)

10. Обрання секретаря комісії.

11. Звернення депутата Тютюн Я.І. щодо взяття на баланс квітників, що знаходяться с. Затишне для подальшого обслуговування як комунальної землі.

12. Звернення від депутата Ничик О.О. щодо придбання лавочок в парк Ошитківський с. Гора.

Голова комісії запропонувала зміни до порядку денного, після обговорення пропозицій членів комісії поставила на голосування порядок денний зі змінами.

Розгляд питань порядку денного:

1. Про замовлення проектної документацію за проектом: «Капітальний ремонт протирадіаційного укриття М131055 в будинку культури за адресою: вул. Шкільна, 5 с. Ревне, Бориспільський район Київська область».

Доповідав: Жила В.О. , що отримали звернення керівника відділу цивільного захисту з проханням замовити ПКД капітального ремонту протирадіаційного укриття. Дане укриття має відповідати нормам інклюзивності, мати два виходи, вентиляцію, опалення.

Вирішили: В проект рішення ради внести наступним пунктом побажання комісії, а саме створити робочу групу у складі депутатів, представників управлінь ЖКГ та КБ та Гуманітарного розвитку, представника Центру культури та дозвілля, керівника відділу цивільного захисту для формування завдання на проектування. Рекомендувати сесії прийняти рішення..

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0, «Відсутній» – 1.

2. Про замовлення проектної документації за проектом «Реконструкція системи газопостачання топкової Мартусівської початкової школи філії Ревненського ліцею Гірської сільської ради за адресою: вул. Бориспільська, 7, с. Мартусівка Бориспільського району Київської області».

Доповідав: Жила В.О. замовлення даного проекту дасть можливість виконати роботи при будівництві нового укриття в Мартусівській початковій школі філії Ревненського ліцею Гірської сільської ради. Планується встановити два потужні котли 65 КВт, замість існуючих 2-х 49 КВт

Яременко С.В. рекомендував керівнику управління ЖКГ та КБ надати розрахунки до 20.02.2024 року щодо споживання споживачами (школа, садочок, ФАП) кількості газу та використаних КВт.

Вирішили: Рекомендувати сесії прийняти рішення, якщо подані розрахунки будуть відповідати потребам.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0, «Відсутній» – 1.

3. Про замовлення проектної документації за проектом «Реконструкція ділянки ЛЕП-10 кВ Л-28 «Мартусівка» з винесенням за межі земельної ділянки з кадастровим №3220885001:02:001:0805 Бориспільського району Київської області».

Доповідав: Жила В.О. Дана ЛЕП проходить через територію парку. При проекті – ДТЕК зробить роботи до кінця 2024 року, також проектом передбачена заміна електроопор. Яременко С.В. запитав щодо вартості проекту. Відповідно декількох комерційних пропозицій попередня вартість проекту 40000,00 грн.

Вирішили: Рекомендувати бюджетній комісії передбачити кошти на проект. Рекомендувати сесії прийняти рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0, «Відсутній» – 1.

4. Про замовлення корегування проектно - кошторисної документації на «Будівництво пожежного посту модульно-контейнерного типу на вул. Центральна, буд. 17 А у с. Гора, Бориспільського району, Київської області. Коригування 2».

Доповідав: Жила В.О. При виконанні робіт у 2023 році та при погодженні з технаглядом та проектантом, деякі роботи були виконані не за проектом. Яременко С.В. рекомендував управлінню ЖКГ та КБ надати чіткий перелік робіт, що підлягають коригуванню та не відповідають проекту. Коригування проекту відбудеться за рахунок коштів виконавця робіт по об'єкту, при цьому удорожчання проекту не буде.

Вирішили: Рекомендувати сесії прийняти рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0, «Відсутній» – 1.

5. Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності. Доповідав: Жила В.О. мова йде про оренду 10м² в амбулаторії с. Ревне,

у зв'язку з тим, що на конкурс ніхто не прийшов є пропозиція внести зміни до рішення та розширити спектр послуг як медичні.

Вирішили: Рекомендувати сесії прийняти рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0, «Відсутній» – 1.

6. Про передачу у власність (приватизація) квартири № 27, по вулиці Квартальна, 27, в с. Ревне Бориспільського району Київської області.

Доповідав: Шершень Л.Ф.

Вирішили: Вирішили: Рекомендувати сесії прийняти рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0, «Відсутній» – 1.

7. Про передачу у власність (приватизація) квартири № 11, по вулиці Квартальна, 3, в с. Ревне Бориспільського району Київської області.

Доповідав: Шершень Л.Ф.

Вирішили: Вирішили: Рекомендувати сесії прийняти рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0, «Відсутній» – 1.

8. Розгляд звернень

1).Звернення Мамедова Р. щодо замовлення ПКД на будівництво тротуару в с. Ревне вздовж траси Т1016 від пров. Райдужний до зупинки громадського транспорту в напрямку м. Київ.

Доповідав Жила В.О. щодо вирішення цього питання проводяться консультації, адже земля служби автомобільних доріг і потрібно з ними погоджувати, бюджетом не передбачені кошти на капітальне будівництво.

Вирішили: Уповноважити керівника управління ЖКГ та КБ офіційно звернутися до Служби автомобільних доріг як до балансоутримувача Т 1016 з проханням допомогти вирішити ситуацію, адже мова йде про безпеку учасників руху та рекомендувати назву ПКД, оскільки від назви буде залежати метод виконання та вартість.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0, «Відсутній» – 1.

2). Звернення УЖКГ та КБ щодо звернення Тютюн Я.І., придбання смітєвих урн та дошок оголошень в с. Затишне.

Доповідала керівник відділу благоустрою, що при обстеженні дитячого майданчика, зупинки з'ясовано, що відсутні урни для сміття, дошка оголошень в аварійному стані. Потреба очевидна. Жила В.О. зауважив, що на придбання вказаного товару, кошти не передбачені бюджетом.

Вирішили: уповноважити начальника управління ЖКГ та КБ подати клопотання на бюджетну комісію з потрібним розрахунком та забезпечити об'єкти благоустрою необхідними урнами для сміття та дошками оголошень. Зобов'язати фінансовий відділ надати рекомендації щодо вирішення цього питання.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0, «Відсутній» – 1.

Шершень Л.Ф. рекомендувала розглянути наступні питання після

проведення спільної комісії, що визначить стратегію та розвиток громади. Члени комісії одногосно підтримали пропозицію. Голова постійної комісії з питань комунальної власності, житлової політики, комунального господарства, транспорту, енергозбереження та благоустрою Гірської сільської ради Нерубайська І.М. в засіданні комісії оголосила перерву.

15.02.2024 року

Нерубайська І.М.

Продовження засідання постійної комісії з питань комунальної власності, житлової політики, комунального господарства, транспорту, енергозбереження та благоустрою Гірської сільської ради

від 28.02. 2024 року початок о 12-10 годині

с. Гора

Присутні члени комісії: Нерубайська І.М. (голова комісії), Олена Ничик, Галач А.А.

Відсутні члени комісії: Узварик В.М.

Присутні: депутати: Яременко С.В., Хоменко Л.В.

Жителі громади:

Запрошені: Жила В.О. - начальник управління ЖКГ та КБ, секретар Гірської сільської ради - Шершень Л.Ф.

Засідання відкриває голова комісії Нерубайська І.М.

Голова комісії запропонувала розглянути питання порядку денного 15.02.2024р та внести зміни та пропозиції.

1. Звернення Громадян:

- Звернення УЖКГ та КБ щодо звернення Шаровської Л.М. щодо відсіпки пров. Київський в с. Мартусівка.
- Звернення УЖКГ та КБ щодо колективного звернення від жителів с. Ревне у вирішенні питання відсіпки вул. Центральна в с. Ревне.
- Звернення УЖКГ та КБ щодо доцільності ремонту лавочок в парку с. Мартусівка.

2. Різне. (с. Затишне)

3. Обрання секретаря комісії.

4. Звернення депутата Тютюн Я.І. щодо взяття на баланс квітників, що знаходяться с. Затишне для подальшого обслуговування як комунальної землі.

5. Звернення від депутата Ничик О.О. щодо придбання лавочок в парк Ошитківський с. Гора

6. Звернення депутатів Галач А.А. та Карбовського Д.Г. щодо проведення робіт на вул. Бориспільська в с. Гора (внесено з голосу 28.02.2024 року).

7. Розгляд звернення депутата Мамедова Р. щодо листа на службу автомобільних доріг (внесено з голосу 28.02.2024 року).

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0, «Відсутній» – 1.

По порядку денному:

1. Звернення управління ЖКГ та КБ щодо звернення Шаровської Л.М. щодо відсипки пров. Київський в с. Мартусівка.

Доповідав: Жила В.О. Звернення надійшло 05.02.2024 року. Провулок не заасфальтований, потребує приведення до належного стану, оскільки ним користуються постійно мешканці. Проект на вказані роботи не замовлявся немає. При обговоренні виникло зауваження депутатів, що відсипка тимчасово покращує стан, але під впливом погодних умов вимагає постійного (щорічного) виправлення профілю з додаванням матеріалу.

Вирішили: Визнати доцільність потреби та передбачити кошти на відсипку при виконанні подібних робіт як покращення благоустрою в громаді.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-2, «Проти»-0, «Утримався»-1, «Не голосував»-0, «Відсутній» – 1.

2. Звернення УЖКГ та КБ щодо колективного звернення від жителів с.

Ревне у вирішенні питання відсипки вул. Центральна в с. Ревне.

Доповідав: Жила В.О. Звернення надійшло 07.02.2024 року. В 2021 році був зроблений проект на відсипку даної вулиці. При обговоренні виникло зауваження депутатів, що відсипка тимчасово покращує стан, але під впливом погодних умов вимагає постійного (щорічного) виправлення профілю з додаванням матеріалу. Враховуючи військовий стан і те, що частина вулиці вже відсипано коштами жителів, є проблемна частина вулиці 200 м протяжністю, де неможливо проїхати і пройти. Враховуючи, що це частина вулиці де проживає дві родини учасника бойових дій (один мобілізований на даний час), в кожній родині по троє дітей. Враховуючи, що бюджетом на 2024 рік не передбачено коштів на відсипку даної вулиці, комісія звертається до управління ЖКГ та КБ прорахувати вартість частини робіт на проблемній ділянці. Стан дороги робить неможливим проїзду швидкої допомоги чи пожежної машини.

Вирішили: Рекомендувати управлінню звернутися з розрахунками до бюджетної комісії. Рекомендувати бюджетній комісії виділити кошти для усунення аварійного стану дороги.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0, «Відсутній» – 1.

3. Звернення УКБ та КБ щодо доцільності ремонту лавочок в парку с. Мартусівка.

Доповідав: Жила В.О. Звернення надійшло 07.02.2024 року. Акт обстеження лавочок є ще з 2021 року, у 2022 році на бюджетній комісії це питання піднімалось, але кошти не виділили. У 2023 році з вільних залишків виділили кошти (140000 грн) в кінці року, відбувся тендер, але часу на виконання майже

не було. На заваді стали погодні умови, послуги були не виконані. На 2024 рік в першочерговому бюджеті кошти не виділені, але стан лавочок незадовільний. Нерубайська І.М. зауважила, що лавочки в парку обдерті поломані та небезпечні для населення.

Вирішили: Рекомендувати управлінню звернутися з розрахунками до бюджетної комісії. Рекомендувати бюджетній комісії виділити кошти на матеріали. В рамках місячника благоустрою відремонтувати.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0, «Відсутній» – 1.

4. Звернення депутата Тютюн Я.І. щодо взяття на баланс квітників, що знаходяться с. Затишне для подальшого обслуговування як комунальної землі.

Доповідав: керівник відділу благоустрою Ничик О.О. відповідно до неодноразових звернень жителів, є скарги щодо зовнішнього вигляду квітників, що були самовільно насаджені у 2020 році. На сьогодні вже не мають привабливого та естетичного вигляду. Квітники розташовані на землі відводу автомобільної дороги, де балансоутримувачем є КОДА.

Вирішили: в рамках місячника благоустрою привести у відповідність. Кошти на саджання однорічних рослин, прополювання існуючих квітників на 2024 рік відсутні. Рекомендувати управлінню ЖКГ та КБ звернутися до бюджетної комісії з чітким переліком необхідних робіт і послуг, які необхідні для утримання та належного вигляду зелених насаджень біля стели в'їзду в село, існуючих квітників як окраси села так і біля пам'ятників та розрахунком щодо виділення коштів. Аналогічне звернення подати для опрацювання комісією ЖКГ. Рекомендувати бюджетній комісії виділити кошти на благоустрій громади для підтримання естетичного вигляду, порядку в громаді. .

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0, «Відсутній» – 1.

5. Звернення від депутата Ничик О.О. щодо придбання лавочок в парк Ошитківський с. Гора.

Доповідав: депутат Ничик О.О. щодо звернень жителів з проханням встановити лавки для відпочинку в парку Ошитківський.

Вирішили: уповноважити керівника відділу благоустрою вивчити дане питання надати комерційні пропозиції щодо вигляду лавок їх кількості і суми.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0, «Відсутній» – 1.

6. Звернення депутатів Галач А.А. та Карбовського Д.Г. щодо проведення робіт на вул. Бориспільська в с. Гора. (внесено з голосу 28.02.2024 року)

Доповідав: депутат Галач А.А. доповідав, що у 2023 році відбувся тендер на асфальтування даної ділянки вулиці, але було оскарження робіт, що змусило відмовитися від подальшого виконання.

Вирішили: уповноважити керівника відділу благоустрою вивчити дане питання.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0, «Відсутній» – 1.

7. Розгляд звернення депутата Мамедова Р. щодо листа на службу автомобільних доріг. (внесено з голосу 28.02.2024 року)

Доповідав Жила В.О. відбулись усні перемовини.

Вирішили: Уповноважити керівника управління ЖКГ та КБ офіційно звернутися листом до Служби автомобільних доріг як до балансоутримувача Т 1016.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0, «Відсутній» – 1.

Голова постійної комісії з питань комунальної власності, житлової політики, комунального господарства, транспорту, енергозбереження та благоустрою Гірської сільської ради Нерубайська І.М. в засіданні комісії оголосила перерву.

28.02.2024 року

Нерубайська І.М.