



**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**Про надання гр. Матвійчуку Т. Д. дозволу на розробку містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки кадастровий номер 3220883200:02:001:2149 за межами села Гора в межах Гірської територіальної громади Бориспільський район Київська область»**

Розглянувши заяву гр. Матвійчука Тараса Дмитровича про надання дозволу на розробку містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки кадастровий номер 3220883200:02:001:2149 за межами села Гора в межах Гірської територіальної громади Бориспільський район Київська область» для розташування будівель та споруд виробничого та складського призначення для виробництва модульних будинків, будинків на колесах, столярних виробів та супутніх товарів, передбачено розташування виставки модульних будинків з можливістю оренди та тестування, площа земельної ділянки 1,3778га на території Гірської територіальної громади, Бориспільський район, Київська область, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 01.19.2021 року № 926 "Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації", Постановою Кабінету Міністрів України від 25.04.2011 року №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Порядком розроблення містобудівної документації затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 №290, з метою визначення планувальної та ландшафтної організації, просторової композиції, параметрів забудови території відповідно містобудівної документації «Генеральний план села Гора Бориспільського району Київської області» затвердженої рішенням Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області від 25 квітня 2014 року № 1054-45-VI визначена як територія житлової багатоквартирної забудови, Гірська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розробку містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки кадастровий номер 3220883200:02:001:2149 за межами села Гора в межах Гірської територіальної громади Бориспільський район Київська область» для розташування будівель та споруд виробничого та складського призначення для виробництва модульних будинків, будинків на колесах, столярних виробів та супутніх товарів, передбачено розташування

виставки модульних будинків з можливістю оренди та тестування, площа земельної ділянки 1,3778га на території Гірської територіальної громади, Бориспільський район, Київська область (далі – Детальний план території).

2. Замовником з розроблення Детального плану території визначити Управління житлово-комунального господарства та капітального будівництва Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області.

3. Управлінню житлово-комунального господарства та капітального будівництва Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області здійснити комплекс заходів з організації виконання робіт з розроблення Детального плану території, а саме:

- а) забезпечити підготовку завдання на розроблення Детального плану території;
- б) визначити Виконавця робіт з розроблення Детального плану території відповідно до чинного законодавства України;
- в) підготувати до підписання договір на проведення робіт з розроблення Детального плану території;
- г) надати вихідні дані Виконавцю робіт;
- д) здійснювати поточний контроль за виконанням робіт згідно договору;
- е) забезпечити підготовку та проведення громадського обговорення розробленої документації Детального плану території;
- є) забезпечити підготовку та проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів у проєкті Детального плану території у відповідності Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 25.04.2011 року № 555.

4. Фінансування робіт по виготовленню Детального плану території провести за рахунок джерел не заборонених законом.

5. Управлінню житлово-комунального господарства та капітального будівництва Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області подати матеріали Детального плану території до затвердження Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Гірської сільської ради з питань земельних відносин, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

від \_\_\_\_\_ 2024 року

№ \_\_\_\_\_-VIII

**Сільський голова**

**Роман ДМИТРІВ**