ЗАЯВА

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проєкту містобудівної документації: «Комплексного плану просторового розвитку території Гірської сільської територіальної громади Бориспільського району Київської області»

1.	**Замовник**	**Управління житлово-комунального господарства та капітального будівництва Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області** Юридична адреса: 08324 Київська обл., с. Гора, вул. Центральна, 5 Тел.: 0 800 300 157 Контактний e-mail: ugkgkbgsr@ukr.net
2.	**Виконавець**	ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ СЛУЖБИ БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ
3.	**Вид та основні цілі документа державного планування (далі – ДДП), його зв'язок з іншими ДДП**	**Вид ДДП** – містобудівна документація на місцевому рівні: «Комплексний план просторового розвитку території Гірської сільської територіальної громади Бориспільського району Київської області» **Основні цілі ДДП:** Комплексний план розробляється та затверджується з метою забезпечення сталого розвитку Гірської сільської територіальної громади з дотриманням принципу збалансованості державних, громадських та приватних інтересів, передбачає узгоджене прийняття рішень щодо цілісного (комплексного) просторового розвитку населених пунктів як єдиної системи розселення і території за їх межами. Визначення ресурсного потенціалу розвитку планування і забудови території громади, зокрема, території виробничого, оздоровчо-рекреаційного, історико-культурного, природоохоронного призначення, земель житлової, громадської та виробничої забудови, лісового та водного фондів. Уточнення архітектурно-планувальної структури території та відповідно інженерно-транспортного забезпечення; Передбачити розвиток природоохоронних та ландшафтно-рекреаційних територій; Провести аналіз стану навколишнього природного середовища та надати пропозиції щодо скорочення санітарно-захисних зон, зон акустичного впливу, що розповсюджуються на селибищні території. Врахувати положення діючих стратегій, програм та планів, що поширюються на територію проектування. Проєкт розробляється згідно з рішенням Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області від «01» липня 2022 року № 1202-34-VIII «Про розроблення комплексного плану просторового розвитку території Гірської територіальної громади Бориспільського району Київської області» Проєкт Комплексного плану просторового розвитку території Гірської сільської територіальної громади

		розробляється у розвиток рішень Генеральної схеми планування території України та пропозицій містобудівної документації регіонального рівня (Схема планування території Київської області, Схема планування території Бориспільського району). Під час розробки проєкту враховано: матеріали технічної документації з нормативної грошової оцінки земель, стратегії та програми економічного, демографічного, екологічного, соціального розвитку відповідної території, програми розвитку інженерно-транспортної інфраструктури, охорони навколишнього природного середовища, чинна містобудівна документація на місцевому рівні та проектна документація, інформація містобудівного, земельного та інших кадастрів, заяви щодо забудови та іншого використання території.
4.	**Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)**	Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті третьої. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності. В межах території проєктування визначені наступні види планової діяльності та об'єкти, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля: Перша категорія: - *будівництво аеропортів з основною злітно-посадковою смугою довжиною 2100 метрів і більше;* - *будівництво автомобільних доріг загального користування державного та місцевого значення, що мають чотири чи більше смуги руху, або реконструкція та/або розширення наявних смуг руху до чотирьох і більше, за умови їхньої безперервної протяжності 10 кілометрів і більше;* - *будівництво автомобільних доріг першої категорії;* Друга категорія: - *будівництво (облаштування) автостоянок на площі не менше як 1 га і більш як на 100 паркомісць;* - *будівництво перевантажувальних терміналів та обладнання для перевантаження різних видів транспорту, а також терміналів для різних видів транспорту;* - *берегоукріплення;* Комплексним планом враховані існуючі та запроєктовані об'єкти, споруди, які будуть створювати охоронні та санітарно-захисні зони. Всі об'єкти, що створюватимуть негативний вплив на довкілля запроєктовані з дотриманням санітарних норм та правил..
5.	**Ймовірні наслідки зокрема:**	
	— для довкілля, у тому числі	Аналітичні спостереження та виявлення знакових,

		гідрологічних об'єктів, таким чином будь-який негативний вплив на гідроекосистему річок повністю нівельований; - природоохоронні території також представлені системою нормативних прибережних захисних смуг річок та струмків; Таким чином, заходами Комплексного плану зроблене все можливе для збереження природоохоронних об'єктів, нівеляції негативного впливу проектної діяльності та їх подальшого розвитку та розширення.
	— транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, відсутні.
6.	**Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо ДДП не буде затверджено**	Зважаючи на інтегративність рішень комплексного плану, розгляд виправданих альтернатив проєктних рішень відбувається в процесі розробки документу державного планування, а саме технічні та територіальні альтернативи. З метою розгляду альтернативних рішень та їх екологічних наслідків передбачається розглянути варіант «нульовий», без впровадження проєктних змін, а також варіант реалізації проєкту містобудівної документації – «Комплексного плану просторового розвитку території Гірської сільської територіальної громади Бориспільського району Київської області»
7.	**Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки**	Передбачається використовувати статистичну інформацію, дані моніторингу стану довкілля, іншу доступну інформацію.
8.	**Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування**	У ході виконання стратегічної екологічної оцінки передбачається розглянути доцільність запровадження заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків реалізації проєктних рішень комплексного плану просторового розвитку Гірської СТГ на довкілля та стан здоров'я населення, які мають успішні приклади впровадження в інших населених пунктах України або світу, у першу чергу щодо: – оптимізації функціонально-планувальної організації виробничо-комунальних територій та забезпечення їх санітарно-гігієнічної сумісності з житловою та громадською забудовою, дотримання нормативних санітарно-захисних зон та відстаней від промислових, комунальних, транспортних та інших об'єктів, що є джерелами забруднення навколишнього середовища; – вдосконалення та подальшого розвитку транспортної мережі Гірської СТГ з урахуванням необхідності забезпечення протишумового захисту та дотримання нормативних санітарних розривів; – розширення мережі зелених насаджень загального та обмеженого користування з урахуванням нормативних показників, формування зелених насаджень спеціального призначення; – налагодження ефективної системи санітарного

	для здоров'я населення	ключових форм екологічного забруднення для подолання та зниження факторів ризику для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
	— для територій з природоохоронним статусом	Об'єкти ПЗФ та екологічної мережі в межах Гірської сільської територіальної громади відсутні. В безпосередній близькості до території Гірської СТГ знаходиться ландшафтний заказник загальнодержавного значення «Хутір Чубинського» площею 10 га. На відстані 16 км на південний захід знаходиться орнітологічний заказник місцевого значення «Урочище В'язове» площею 336 га. На відстані 8 км на південний захід знаходиться об'єкт Смарагдової мережі UA0000111 «Канівське водосховище» площею 48410 га. Комплексним планом передбачено наступні заходи щодо збереження об'єктів ПЗФ та екологічної мережі та недопущення будь-якого техногенного впливу на них: врахування обмежень санітарно-гігієнічного, інженерно-геологічного, природоохоронного значення для недопущення техногенного впливу на компоненти довкілля; недопущення розвантаження підземних вод у акваторію гідрологічних об'єктів та забруднення ґрунтів Гірської СТГ шляхом їх очищення та знезараження за рахунок впровадження прогресивних методів очистки стічних вод та видалення відходів на об'єктах господарської діяльності, застосовування сучасних методів інженерного захисту довкілля. Максимальне збереження природних екосистем при будівництві та інших видах господарської діяльності; здійснення заходів щодо збереження та недопущення погіршення стану об'єктів природно-заповідного фонду, дотримання вимог Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Закону України «Про екологічну мережу», конвенції про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення; збереження об'єктів рослинного та тваринного світу, недопущення ведення будівництва або іншої господарської діяльності в межах об'єктах ПЗФ, екологічної мережі; забезпечення території Гірської СТГ локальними очисними спорудами промислово-побутової каналізації, здійснення санітарної очистки території для недопущення потрапляння стічних вод, сміття від підприємств до акваторії гідрологічних об'єктів та до територій ПЗФ; на проєктний період забруднення ґрунтів та підземних вод не буде відбуватися, оскільки буде зроблена процедура вертикального планування території з відведенням дощових та талих вод на локальні очисні споруди дощової каналізації, де буде проведений повний цикл механічної, хімічної та біологічної очистки перед випуском повністю очищених вод у акваторію

		очищення території Гірської СТГ; – проведення реконструкції головних споруд та мереж комунальних систем теплопостачання, електропостачання, водопостачання і шляхом впровадження новітніх енергоефективних технологій; Окрім того, повинні бути враховані затверджені заходи, визначені законодавством та нормативно-правовими актами, щодо запобігання, зменшення та пом'якшення негативних впливів на довкілля та стан здоров'я населення.
9.	**Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку**	Звіт про СЕО розробляється у складі містобудівної документації. Структура та зміст звіту про стратегічну екологічну оцінку передбачені відповідно до вимог статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», а саме: 1) зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування; 2) характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); 3) характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); 4) екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); 5) зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування; 6) опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків; 7) заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування; 8) обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних

		засобів під час здійснення такої оцінки); 9) заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; 10) опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності); 11) резюме нетехнічного характеру.
10.	**Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання**	Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки подаються у письмовій формі до Управління житлово-комунального господарства та капітального будівництва Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області Юридична адреса: 08324 Київська обл., с. Гора, вул. Центральна, 5 Тел.: 0 800 300 157 Контактний e-mail: ukb.gora@gmail.com Термін прийняття зауважень та пропозицій – 10 днів з моменту оприлюднення заяви про визначення обсягу СЕО. Відповідальна особа – Жила Вячеслав Олександрович – начальник управління житлово-комунального господарства та капітального будівництва Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області

Начальник управління житлово-комунального господарства та капітального будівництва Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області **Вячеслав ЖИЛА**