



**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу на розробку детальних планів територій

Розглянувши клопотання жителів квартирних житлових будинків №1-Б, №2, №3, №4, №5 по вулиці Науки та клопотання жителів квартирних житлових будинків (гуртожитки) № 20, № 16, № 14 по вулиці Центральна в селі Гора про визначення прибудинкової території цих будинків та об'єктів для їх обслуговування, відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року № 926 "Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації", з метою визначення планувальної організації розподілу територій згідно з будівельними нормами відповідно до встановленого генеральним планом села Гора функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території під квартирними житловими будинками розташованих по вулиці Науки та вулиці Центральна в селі Гора, Гірська сільська рада Бориспільського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Розробити містобудівну документацію – Детальний план територій для визначення планувальної організації розподілу територій згідно з будівельними нормами відповідно до встановленого генеральним планом села Гора функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території під квартирними житловими будинками №1-Б, №2, №3, №4, №5 та об'єктами для їх обслуговування по вулиці Науки в селі Гора, Гірської територіальної громади Бориспільського району Київської області.

2. Розробити містобудівну документацію – Детальний план територій для визначення планувальної організації розподілу територій згідно з будівельними нормами відповідно до встановленого генеральним планом села Гора функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території під квартирними житловими будинками (гуртожитки) № 20, № 16, № 14 та об'єктами для їх обслуговування по вулиці Центральна в селі Гора, Гірської територіальної громади Бориспільського району Київської області.

3. Замовником з розроблення Детальних планів територій визначити управління житлово-комунального господарства та капітального будівництва Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області.

4. Замовнику здійснити комплекс заходів з організації виконання робіт з розроблення Детальних планів територій, а саме:

а) забезпечити підготовку завдання на розроблення Детальних планів території;

б) визначити Виконавців робіт з розроблення Детальних планів території відповідно до чинного законодавства України;

в) підготувати до підписання договору на проведення робіт з розроблення Детальних планів території;

г) надати вихідні дані Виконавцю робіт;

д) здійснювати поточний контроль за виконанням робіт згідно договорів;

е) забезпечити підготовку та проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів у проєкті Детальних планів території у відповідності Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 25.04.2011 року № 555.

5. Фінансування робіт по виготовленню Детальних планів території провести за рахунок джерел не заборонених законом.

6. Замовнику подати матеріали Детальних планів території до затвердження Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області.

7. Оприлюднити дане рішення з визначенням правових, економічних та екологічних наслідків, шляхом його розміщення на офіційному веб-сайті Гірської сільської ради у двотижневий строк з дня прийняття даного рішення.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

від _____ 2023 року
№ _____ -VIII

Сільський голова

Роман ДМИТРІВ