



**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**Про розробку детального плану території в межах Гірської територіальної громади Бориспільського району Київської області**

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 01.19.2021 року № 926 "Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації", Постанови Кабінету Міністрів України від 25.04.2011 року №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Порядком розроблення містобудівної документації затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 № 290, рішенням Гірської сільської ради від 20.12.2022 № 1316-41-VIII «Про затвердження Порядку проведення електронних консультацій з громадськістю та опитувань у Гірській сільській територіальній громаді Бориспільського району Київської області», з метою визначення просторової композиції, планувальної та ландшафтної організації території визначеної містобудівною документацією: «Генеральний план села Гора Бориспільського району Київської області» затвердженої рішенням Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області від 25 квітня 2014 року № 1054-45-VI (далі – Генеральний план с. Гора), «Генеральний план с. Мартусівка Мартусівської сільської ради Бориспільського району Київської області» затвердженої рішенням Мартусівської сільської ради Бориспільського району Київської області від 16.02.2017 №110-11-05 (далі – Генеральний план с. Мартусівка), як територія для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, а саме: будівництва автомобільної дороги в межах Гірської територіальної громади шляхом проходження вздовж с. Гора та с.Мартусівка, від автошляху М-03 (ділянка Бориспільського шосе) до запроєктованого автомобільного шляху Велика кільцева автомобільна дорога навколо м. Києва (ділянка від Гора – Рогозів до Н-01), з метою зниження вагових навантажень на вулично-дорожню мережу, шлях проходження якої є території населених пунктів Гірської територіальної громади (автошлях Т-10-16), що має скоротити витрати на її утримання, зменшить затори та кількість шкідливих викидів, Гірська сільська рада Бориспільського району Київської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Розробити детальний план території в межах Гірської територіальної громади Бориспільського району Київської області для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, а саме: будівництва автомобільної дороги шляхом проходження вздовж с. Гора та с. Мартусівка, від автошляху М 03 (ділянка Бориспільського шосе) до запроєктованого автомобільного шляху Велика кільцева автомобільна дорога навколо м. Києва (ділянка від Гора – Рогозів до Н-01) (далі – Детальний план території).

1. Замовником з розроблення Детального плану території визначити управління житлово-комунального господарства та капітального будівництва Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області.

2. Замовнику Детального плану території здійснити комплекс заходів з організації виконання робіт з розроблення Детального плану території, а саме:

а) забезпечити підготовку завдання на розроблення Детального плану території;

б) визначити Виконавця робіт з розроблення Детального плану території відповідно до чинного законодавства України;

в) підготувати до підписання договір на проведення робіт з розроблення Детального плану території;

г) надати вихідні дані Виконавцю робіт;

д) індикатори Детального плану території визначити завданням на проєктування згідно Постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації»;

е) здійснювати поточний контроль за виконанням робіт згідно договору;

є) забезпечити підготовку та проведення громадського обговорення розробленої документації Детального плану території;

ж) забезпечити підготовку та проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів у проєкті Детального плану території у відповідності Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 25.04.2011 року № 555.

4. Фінансування робіт по виготовленню Детального плану території провести за рахунок джерел не заборонених законом.

5. Управлінню житлово-комунального господарства та капітального будівництва Гірської сільської ради подати матеріали Детального плану території до затвердження Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Гірської сільської ради з питань земельних відносин, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

від \_\_\_\_\_ 2023 року

№ \_\_\_\_\_ -VIII

**Сільський голова**

**Роман ДМИТРІВ**