



**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКИЙ РАЙОН КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

Проект РІШЕННЯ

Про намір передачі комунального майна в оренду та включення його до Переліку об'єктів оренди першого типу

Керуючись законами України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, з метою ефективного використання комунального майна Гірської сільської територіальної громади та беручи до уваги листа АТ «Укртелеком» № 597-вих-кв-82Е300-2023 від 23.03.2023 щодо оренди частини нежитлового приміщення, Гірська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити до переліку першого типу для передачі в оренду терміном 4 роки 11 місяців, цільове призначення під розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, суб'єктів підприємницької діяльності, які надають послуги зв'язку, з проведенням аукціону об'єкт нерухомого майна, що належить до комунальної власності Гірської сільської територіальної громади:

- частину нежитлового приміщення загальною площею 18,06 кв.м., розташованого на першому поверсі адміністративного приміщення Гірської сільської ради за адресою: вул. Центральна, 5, с. Гора, Бориспільський р-н., Київська обл.

2. Затвердити в новій редакції Перелік першого типу об'єктів комунальної власності, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду згідно підпунктів 13, 14 пункту 1 статті 1 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

3. Стартова орендна плата за об'єкт оренди становить 1 відсоток вартості об'єкта оренди, визначеної відповідно до статті 8 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

4. Опублікувати затверджений Перелік об'єктів комунальної власності, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду, на сайті Гірської сільської ради.

5. Виконавчому комітету Гірської сільської ради забезпечити оприлюднення оголошення про передачу в оренду та умови оренди зазначеного в пункті 1 цього рішення об'єкту нерухомого майна.

6. Уповноважити Гірського сільського голову на укладання договору оренди з переможцем електронного аукціону.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлової політики, комунального господарства, транспорту, енергозбереження та благоустрою.

Сільський голова

Роман ДМИТРІВ

**ПЕРЕЛІК I-го типу комунального майна Гірської сільської ради що
може бути передане в оренду**

№п/п	Вид майна	Місцезнаходження	Загальна площа, м2
Балансоутримувач: Виконавчий комітет Гірської сільської ради			
1	Частина нежитлового приміщення	08321, с. Гора, вул. Центральна, 5	17,5
2	Частина димової труби та бетонований майданчик біля димової труби	08342, с. Ревне, вул. Квартальна, 13 Бориспільський район, Київська область	10
3	Частина нежитлового приміщення	08321, с. Гора, вул. Центральна, 5	18,06