

## ПРОТОКОЛ № 21

засідання постійної комісії Гірської сільської ради з питань земельних відносин, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

приміщення Гірської сільської ради  
с. Гора, вул. Центральна, 5

26.10.2021

*Голова засідання:* Бідненко Т.В.

*Присутні члени комісії:* Давидок С.О., Безпала В.А.

*Відсутні члени комісії:* Шевченко М.В.,

*Запрошені:*

*Присутні:* Степаненко Є.М.- юрист Гірської сільської ради  
Шершень Л.Ф.-секретар Гірської сільської ради

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження порядку денного.

**ВИСТУПИЛИ:** Бідненко Т.В.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про припинення права власності на земельну ділянку та укладення угоди про передачу права власності на земельну ділянку в комунальну власність Гірської сільської територіальної громади в с.Гора.
2. Про надання дозволу гр.Василець Валентині Андріївні на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства в с.Ревне.
3. Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок розташованих в с.Гора.
4. Про передачу в строкове платне користування земельну ділянку комунальної власності сільськогосподарського призначення з кадастровим номером 3220885000:04:003:0067 площею 19,0082га, яка розташована в масиві земель сільськогосподарського призначення на території Гірської сільської ради шляхом проведення земельних торгів.
5. Про поділ земельних ділянок комунальної власності сільськогосподарського призначення з кадастровим номером 3220885000:04:003:0187 площею 21,1576га та з кадастровим номером 3220885000:04:003:0188 площею 26,1419га, які розташовані в масиві земель сільськогосподарського призначення на території Гірської сільської ради

**Голосували:** "За" – 3 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

\*\*\*\*\*

**1. Доповіла Бідненко Т.В.- голова комісії:**

На розгляд комісії виноситься питання про передачу права власності на земельну ділянку з приватної в комунальну власність Гірської сільської територіальної громади, з кадастровим номером 3220883201:01:020:0005, площею 0,2270га в с.Гора, згідно листа ТОВ «АЛЬФА КОНСАЛТИНГ ГРУП».

**вирішили:** рекомендувати раді прийняти в комунальну власність земельну ділянку із зміною її цільового призначення.

**Голосували:** "За" – 3 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

**2. Доповіла Бідненко Т.В.- голова комісії:**

На розгляд комісії виноситься питання Про надання дозволу гр.Василець Валентині Андріївні на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,12га в с.Ревне.

**вирішили:** рекомендувати раді надати дозвіл на виготовлення проекту.

**Голосували:** "За" – 3 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

**3. Доповіла Бідненко Т.В.- голова комісії:**

На розгляд комісії виноситься клопотання ПП «Інвест Буд Гора», ПП «Конон Інвест», ПП «Гора-Буд» про прийняття в комунальну власність земельних ділянок з кадастровими номерами 3220883200:02:003:0003 площею 8,0012га , 3220883200:02:003:0007 площею 8,0786га , 3220883200:02:003:0002 площею 7,0020га , та внесення змін до Договорів оренди зазначених земельних ділянок від 06.12.2005.

**вирішили:** рекомендувати раді прийняти в комунальну власність земельні ділянки (п.24 розділХ перехідні положення ЗКУ) та внести зміни до договорів оренди.

**Голосували:** "За" – 3 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

**4. Доповіла Бідненко Т.В.- голова комісії:**

6. На розгляд комісії виноситься клопотання ФГ «СФГ «Ельдорадо» про передачу в строкове платне користування земельну ділянку комунальної власності сільськогосподарського призначення з кадастровим номером 3220885000:04:003:0067 площею 19,0082га.

**вирішили:** рекомендувати раді передати в строкове платне користування земельну ділянку шляхом проведення земельних торгів.

**Голосували:** "За" – 3 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

**5. Доповіла Бідненко Т.В.- голова комісії:**

На розгляд комісії виноситься питання про надання дозволу Гірській сільській раді на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок комунальної власності сільськогосподарського призначення з кадастровим номером 3220885000:04:003:0187 площею 21,1576га та з кадастровим номером

3220885000:04:003:0188 площею 26,1419га, з подальшим проведенням земельних торгів щодо передачі в строкове платне користування новоутворених ділянок.

**вирішили:** рекомендувати раді надати дозвіл.

**Голосували:** "За" – 3 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

Голова комісії

Заступник голови

Секретар комісії

Члени комісії



Т.В. Бідненко

М.В. Шевченко

С.А.Давидок

В.А. Безпала