

## ПРОТОКОЛ № 1

засідання постійної комісії з питань земельних відносин, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

приміщення Гірської сільської ради  
с. Гора, вул. Центральна, 5

13.01.2022

Голова засідання: Яременко С.В.

Присутні члени комісії: Безпала В.А., Шевченко М.В., Петрашенко Т.В.

Відсутні члени комісії: Гуменюк Т.С.

Запрошені: Степаненко Є.М.- юрист Гірської сільської ради

Шершень Л.Ф.-секретар Гірської сільської ради

Присутні: Бідненко Т.В., Давидок С.О. – депутати ради

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про обрання секретаря комісії.

*виступивши Петрашенко Т.В. -  
запрополюючи вас як секретаря земельної  
комісії Безпалу В.А.*

**Рекомендували:**

*обрати секретарем земельної комісії  
Безпалу В.А.*

**Голосували:** "За" – 4, "проти" – 0, "утрималися" – 0.

2. Про прийняття з державної власності в комунальну власність земельної ділянки з кадастровим номером 3220883200:02:003:0002 в с.Гора та внесення змін в договір оренди землі щодо зміни орендодавця.

**Рекомендували:**

*раді в комунальній власності прийняти земельну ділянку з кадастровим номером 3220883200:02:003:0002 та внести зміни в договір оренди*

**Голосували:** "За" – 4, "проти" – , "утрималися" – .

3. Про прийняття з державної власності в комунальну власність земельної ділянки з кадастровим номером 3220883200:02:003:0003 в с.Гора та внесення змін в договір оренди землі щодо зміни орендодавця.

**Рекомендували:**

раді прийняти в комунальну власність та  
внести зміни в договір оренди

Голосували: "За" – 4 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

4. Про прийняття з державної власності в комунальну власність земельної ділянки з кадастровим номером 3220883200:02:003:0007 в с.Гора та внесення змін в договір оренди землі щодо зміни орендодавця.

Рекомендували:

раді прийняти в комунальну власність

Голосували: "За" – 4 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

5. Про внесення змін в рішення від 03.06.2021 № 403-14-VIII «Про затвердження розміру орендної плати за користування на умовах оренди земельною ділянкою в селі Гора Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області» згідно звернення ТОВ «Баланс» з 12% на 3%.

Рекомендували:

рекомендувати раді ухвалити внесення  
змін в рішення

Голосували: "За" – , "проти" – 3 , "утрималися" – 1 .

6. Про надання Гірській сільській раді дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

Рекомендували:

раді надати згоду на розробку проекту

Голосували: "За" – 4 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .



7. Про передачу в оренду ТОВ «Модус Капітал» земельної ділянки площею 1,0444га з кадастровим номером 3220885000:04:001:0393 та встановлення ставки орендної плати в розмірі 12% нормативної грошової оцінки.

**Рекомендували:**

раді передати в оренду ТОВ „Модус Капітал” земельну ділянку

**Голосували:** "За" – 4 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

8. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки гр. Помазан М.М., по вул. Чубинського 1-В, с.Мартусівка.

**Рекомендували:**

раді затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення гр. Помазан М. М.

**Голосували:** "За" – 4 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою гр. Лисенко А.Ф. щодо встановлення меж земельної ділянки для будівництва житлового будинку по вул.Покровська 73, с.Гора.

**Рекомендували:**

раді затвердити проект технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки гр. Лисенко А. Ф.

**Голосували:** "За" – 4 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

10. Про затвердження проекту землеустрою гр. Бондаренко А.М. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку по вул.Столична 2-А, с.Ревне.

**Рекомендували:**

раді затвердити проект землеустрою гр. Бондаренко А. М.

---

---

**Голосували:** "За" – 4 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

11. Про затвердження проекту землеустрою гр. Івашкову А.О. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку по вул.Соборна 65, с.Ревне.

---

---

**Рекомендували:**

раді затвердити проект землеустрою гр Івашкову А.О

---

---

**Голосували:** "За" – 4 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

12. Про затвердження проекту землеустрою гр. Горбатенко Л.Г. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку в с.Затишне.

---

---

**Рекомендували:**

раді затвердити проект землеустрою гр. Горбатенко Л.Г.

---

---

**Голосували:** "За" – 4 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

13. Про затвердження проекту землеустрою гр. Єраносян К.М. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку по вул.Квітнева 54, с.Гора.

---

---

**Рекомендували:**

раді затвердити проект землеустрою гр. Єраносян К.М.

---

---

**Голосували:** "За" – 4 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

14. Про затвердження проекту землеустрою гр. Карпенку С.І. щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства в с.Затишне.



**Рекомендували:**

раді затвердити проект землеустрою  
гр. Карпенку С. І.

**Голосували:** "За" – 4 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

15. Про затвердження проекту землеустрою гр. Гончар Н.В. щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства в с.Ревне.

**Рекомендували:**

раді на розгляд ради

**Голосували:** "За" – 0 , "проти" – 4 , "утрималися" – 0 .

16. Про затвердження проекту землеустрою гр. Лисенко А.Ф. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів по вул.Шкільна 1, с.Гора.

**Рекомендували:**

раді затвердити проект гр. Лисенко А.Ф.

**Голосували:** "За" – 4 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

17. Про затвердження проекту землеустрою гр. Кравченка С.О. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів в с.Ревне.

**Рекомендували:**

на розгляд ради

**Голосували:** "За" – 2 , "проти" – , "утрималися" – 2 .

18. Про затвердження проекту землеустрою гр. Головач В.М. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів в с.Ревне.

Рекомендували:

*на розгляд ради*

Голосували: "За" – 2 , "проти" – , "утрималися" – 2 .

19. Про затвердження проекту землеустрою гр. Зозуля Г.Ф. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів в с.Ревне.

Рекомендували:

*на розгляд ради*

Голосували: "За" – 2 , "проти" – , "утрималися" – 2 .

20. Про затвердження проекту землеустрою гр. Гуменюку О.С. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів в с.Ревне.

Рекомендували:

*на розгляд ради*

Голосували: "За" – 2 , "проти" – , "утрималися" – 2 .

21. Про затвердження проекту землеустрою гр. Роєнку В.Л.. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів в с.Мартусівка.

Рекомендували:

*раді затвердити проект*



---

**Голосували:** "За" – 4, "проти" – 0, "утрималися" – 0.

---

Повторно

22. Про затвердження проекту землеустрою гр. Слободзян З.С. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку по вул.Березнева 21, в с.Затишне.
  23. Про затвердження проекту землеустрою гр. Кубраку С.Р. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку по вул.Європейська 6, с.Затишне.
  24. Про затвердження проекту землеустрою гр. Кубрак Л.Р. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку по вул.Липнева1, с.Затишне.
  25. Про затвердження проекту землеустрою гр. Коломієць Я.М. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку по вул.І.Франка 4, с.Затишне.
  26. Про затвердження проекту землеустрою гр. Корацінській О.О. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку по вул.Г.Бідненка 28-Б, с.Затишне.
  27. Про затвердження проекту землеустрою гр. Сподіну В.М. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку по вул.Квітнева 38, с.Затишне.
  28. Про затвердження проекту землеустрою гр. Білошапка А.А. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку по вул.Центральна 17, с.Затишне.
  29. Про затвердження проекту землеустрою гр. Костюченко Н.В. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку по вул.Г.Бідненка 28-А, с.Затишне.
  30. Про затвердження проекту землеустрою гр. Легкодимову Д.В. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку по вул.Березнева 19, с.Затишне.
  31. Про затвердження проекту землеустрою гр. Горіну М.В. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку по вул.Озерна 12, с.Затишне.
  32. Про затвердження проекту землеустрою гр. Водолазкову М.В. щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку по вул.Квітнева 14, с.Затишне.
  33. Про затвердження проекту землеустрою гр. Олешко Л.В. щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства в с.Ревне.
- 
- 
-

**Рекомендували:**

на розгляд ради

**Голосували:** "За" – 2 , "проти" – , "утрималися" – 2 .

34. Про надання дозволу гр.Ярмак К.Б. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку орієнтовною площею 0,09га в с.Гора.

**Рекомендували:**

на розгляд ради

**Голосували:** "За" – 1 , "проти" – , "утрималися" – 3 .

35. Про надання дозволу гр.Опрощенко Ю.О. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,08га в с. Затишне.

**Рекомендували:**

раді надати дозвіл гр. Опрощенко Ю.О  
на розробку проекту

**Голосували:** "За" – 4 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

36. Про надання дозволу гр.Руденькій А.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,20га в с. Ревне.

**Рекомендували:**

на розгляд ради

**Голосували:** "За" – 2 , "проти" – , "утрималися" – 2 .



37. Про надання дозволу гр.Горбатенко Ю.Е. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,10га в с. Ревне.

Рекомендували:

*на розгляд ради*

Голосували: "За" – 2, "проти" – 0, "утрималися" – 2.

38. Про надання дозволу гр.Удовиченко А.О. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку орієнтовною площею 0,10га в с. Затишне.

Рекомендували:

*заслужити на доопрацювання*

Голосували: "За" – 0, "проти" – 0, "утрималися" – 4.

39. Про надання дозволу гр.Удовиченко А.О. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність будівництва житлового будинку орієнтовною площею 0,10га в с. Ревне.

Рекомендували:

*заслужити на доопрацювання*

Голосували: "За" – 0, "проти" – 0, "утрималися" – 4.

40. Про надання дозволу гр.Чечко О.Л. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність будівництва житлового будинку орієнтовною площею 0,15га в с. Ревне.

Рекомендували:

засишити на доопрацювання

Голосували: "За" – 0 , "проти" – 0 , "утрималися" – 4 .

41. Про надання дозволу гр.Братиці І.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,01га в с. Ревне.

Рекомендували:

раді надати дозвіл на розроблення проекту

Голосували: "За" – 4 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

42. Про надання дозволу гр.Вдовенко В.І. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,01га в с. Ревне.

Рекомендували:

Голосували: "За" – , "проти" – , "утрималися" – 4 .

43. Про надання дозволу гр.Коломієць Р.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку орієнтовною площею 0,25га по вул.Соборна 10, с. Ревне.

Рекомендували:

рекомендувати раді надати дозвіл на розроблення проекту

Голосували: "За" – 4 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

44. Про надання дозволу гр.Коломієць Р.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення



особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,03га по вул.Соборна, с.Ревне.

**Рекомендували:**

раді надати дозвіл на розроблення проекту

**Голосували:** "За" – 4 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

45. Про надання дозволу гр.Бойчас І.А. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,01га по вул.Заводська с.Мартусівка.

**Рекомендували:**

раді надати дозвіл на розроблення проекту

**Голосували:** "За" – 4 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

46. Про надання дозволу гр.Лой М.Г. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,20га в с.Мартусівка.

**Рекомендували:**

раді засвідчити на доопрацювання

**Голосували:** "За" – 0 , "проти" – 0 , "утрималися" – 4 .

47. Про надання дозволу гр.Фінько О.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для особистого селянського господарства орієнтовною площею 2,0га на території Гірської сільської ради.

**Рекомендували:**

раді надати дозвіл на розроблення проекту гр. Фінько О.М.