



УКРАЇНА
ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району
Київської області

ПРОТОКОЛ №21

засідання постійної комісії з питань комунальної власності, житлової політики, комунального господарства, транспорту, енергозбереження та благоустрою Гірської сільської ради

16 травня 2022р.

Початок засідання 13:00

Кінець засідання 16:30

Присутні члени комісії: Нерубайська І.М. (голова комісії), Тютюн Я.І. (секретар комісії), Бідненко Т.В., Галач А.А.

Відсутні члени комісії : 0

Присутні: Коссаковська А.С., Шершень. Л.Ф., Баркова Л.В.

Запрошені: Яременко С.В., Гуменюк Т.С., Мамєдов Р., Чівільдєєва Я.І. – депутати Гірської сільської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проекту рішення на чергову сесію щодо переліку виконання робіт у 2022 році, замовником яких є управління ЖКГ та КБ Гірської сільської ради (з внесеними змінами управління).
2. Про розгляд звернення старости с. Ревне Байчас В.В., щодо підтоплення багатоквартирних будинків під час випадання атмосферних опадів та можливих заходів системи водовідведення.
3. Про розгляд звернення депутата Яременка С.В. щодо поповнення статутного фонду КП Горянин, а саме купівлю сміттєвоза для забезпечення санітарного благополуччя на території громади.
4. Про перегляд співпраці між НВП Гідроресурс та Гірська сільська рада, а також між НВП Гідроресурс та споживачами. Виконання умов договору.
5. Про розгляд звернення управління ЖКГ та КБ щодо фінансування витрат:
 - 1) Облаштування газонів по вулиці Грушевського,

- 2) Придбання елементів огорожі вул Грушевського,
 - 3) Послуги стихійних сміттєзвалищ,
 - 4) Послуги крапельного поливу Ошитківський,
 - 5) Додаткові роботи по проекту «Нове будівництво комплексної автоматизованої системи безпеки, відеоспостереження та аналітики «Безпечна громада».
6. Про розгляд клопотання управління ЖКГ та КБ щодо переліку вулиць, що потребують поточного ремонту асфальтування.
 7. Про списання з балансу багатоквартирних житлових будинків та гуртожитків.
 8. Різне. Перелік вулиць, що підлягають перейменуванню.

Голова комісії після обговорення пропозицій членів комісії поставила на голосування порядок денний з змінами та пропозиціями:

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-4, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0.

Розгляд питань порядку денного:

1. Про розгляд проекту рішення на чергову сесію щодо переліку виконання робіт у 2022 році, замовником яких є управління ЖКГ та КБ Гірської сільської ради (з внесеними змінами управління).

СЛУХАЛИ: Коссаковську А.С. , яка коментувала план роботи управління житлово – комунального господарства та капітального будівництва виконавчого комітету Гірської сільської ради на 2022 рік :

1	Утримання вулиць і доріг в осінньо-зимовий період
2	Утримання вулиць і доріг в весняно-літній період
3	Утримання та прибирання території кладовищ
4	Озеленення територій та утримання зелених насаджень
5	Ліквідація стихійних сміттєзвалищ на території сільської ради
6	Обслуговування світлофорів
7	Обслуговування / поточний ремонт мереж вуличного освітлення
8	Поточний ремонт трансформаторних підстанцій
9	Закупівля послуг – вилов, стерилізація та щеплення безпритульних тварин

10	Утилізація небезпечних відходів
11	Поточний ремонт дитячих та спортивних майданчиків, малих архітектурних форм
12	Придбання зелених насаджень
13	Встановлення огорожі на кладовищах
14	Придбання адресних табличок, інформаційних дошок, вказівників
15	Капітальний ремонт трансформаторних підстанцій
16	Капітальний ремонт освітлення вул. Шкільна, Ревне
17	Капітальний ремонт зупинки, Мартусівка
18	Встановлення охоронно-тривожної сигналізації в парку Ошитківський
19	Облаштування огорожі сміттевого майданчика в с. Ревне
20	Виготовлення ПКД капітального ремонт тротуару
21	Виготовлення ПКД капітального ремонт пішохідної доріжки вздовж кладовища
22	Розроблення схеми санітарної очистки
23	Будівництво середньої ЗОШ в с. Гора
24	Приєднання ЗОШ Гора до зовнішніх мереж електропостачання
25	Приєднання ЗОШ Гора до зовнішніх мереж газопостачання
26	Приєднання ЗОШ Гора до зовнішніх мереж каналізації
27	Будівництво системи відеоспостереження
28	Будівництво пожежного посту в с. Гора
29	Приєднання пожежного посту до зовнішніх мереж електропостачання
30	Благоустрій території ДНЗ Берізка
31	Кап. ремонт ДНЗ Берізка
32	Проектування реконструкції / капітального ремонту котельні, придбання котлів в ДНЗ Берізка
33	Кап.ремонт ЗОШ Ревне (інклюзивність)

34	Капітальний ремонт будівлі сільської ради по вул. Центральна, 5 в с. Гора
35	Капітальний ремонт будівлі сільської ради по вул. Бориспільська, 10 в с. Ревне
36	Капітальний ремонт будівлі Сімейної амбулаторії по вул. Соборна, 8 в с. Ревне
37	Капітальний ремонт ФАП Мартусівка
38	Коригування ПКД кап.ремонт парку Ошитківський
39	Капітальний ремонт парку Ошитківський
40	Проектування кап. ремонту притулку для постраждалих від домашнього насилля
41	Проектування капітального ремонту харчоблоку ЗОШ Ревне
42	Приєднання КНС по вул. Науки в с. Гора до зовнішніх мереж електропостачання
43	Поточні ремонти доріг
44	Капітальний ремонт вулиці Садова в с. Затишне
45	Поточні ремонти водопровідно-каналізаційного господарства
46	Капітальні ремонти водопровідно-каналізаційного господарства
47	Гідродинамічне очищення водонапірних башт
48	Проектування будівництва каналізаційно-насосної станції в с. Мартусівка, Бориспільського району, Київської області
49	Проектування будівництва свердловини з встановленням системи доочистки в с. Ревне, Бориспільського району, Київської області
50	Проектування реконструкції каналізаційно-насосної станції в с. Ревне, Бориспільського району, Київської області
51	Проектування реконструкції напірного трубопроводу від КНС 2 по вул. Науки до полів фільтрації (головної КНС по вул. Лесі Українки) в с. Гора Бориспільського району Київської області
52	Проектування реконструкції КНС 2 по вул. Науки в с. Гора Бориспільського району Київської області
53	Проектування приєднання до електроенергії «Нове будівництво каналізаційної станції та напірних трубопроводів каналізаційних мереж по вул. Л.Українки
54	Проектування паркувального майданчика вул. Тургенєва.
55	Проектування паркувального майданчика вул. Центральна.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-4, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0.

ВИРІШИЛИ: Виключити з переліку п.17, 19

Відтермінувати роботи п.13.

Змінити суму робіт п .14 на 49000,00 грн.

Рекомендувати звернутися до Укравтодору (служба автомобільних доріг) щодо розміщення пішохідного переходу в с. Ревне.

Рекомендувати управлінню ЖКГ та КБ подати проект рішення на позробку ПКД парку «Руднівський».

Рекомендувати сесії затвердити план робіт.

2. Про розгляд звернення старости с. Ревне Байчас В.В., щодо підтоплення багатоквартирних будинків під час випадання атмосферних опадів та можливих заходів системи водовідведення.

СЛУХАЛИ: Галача А.А., який повідомив, що потрібно вивчити питання під час опадів за допомогою КП Горянин та інспекторів.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-4, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0.

ВИРІШИЛИ: Вивчити питання за допомогою КП Горянин щодо об'єму робіт та можливості прорізати бортові камені для відводу води.

3. Про розгляд звернення депутата Яременка С.В. від 06.05.2022 року, щодо поповнення статутного фонду КП Горянин, а саме купівлю сміттєвоза для забезпечення санітарного благополуччя на території громади.

СЛУХАЛИ: Яременка С.В. щодо необхідності КП Горянин мати власний сміттєвоз для подальшої можливості надавати всебічні послуги населенню. Нерубайська І.М. яка повідомила, що в умовах заборони використовувати кошти бюджету на капітальні ремонти та здорожчання матеріалів, що приводить до неможливості виконання робіт за створеними проектами, раціонально скористатися можливістю закупівлі сміттєвоза для громади.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-4, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати бюджетній комісії та управлінню ЖКГ та КБ передбачити або перерозподілити кошти для даної закупівлі.

4. Про перегляд співпраці між НВП Гідроресурс та Гірська сільська рада, а також між НВП Гідроресурс та споживачами. Виконання умов договору.

СЛУХАЛИ: Яременка С.В. який повідомив, що у період військового стану НВП Гідроресурс має певні складнощі у надаванні послуг населенню, що пов'язані з здорожчанням палива та відсутністю кадрів. Населення не активно сплачує за надані послуги. Нерубайська І.М. повідомила, що на засідання комісії була запрошена директор Труханова Юлія, але за станом здоров'я, вона не змогла бути

присутньою, а також не надала відповідь на питання:

- ✓ Скільки підписано договорів по кожному селу окремо станом на 01.05.2022 р
- ✓ Економічне обґрунтування ціни, зразок публічного договору, зразок договору з сільською радою.
- ✓ Статистика кожного місяця: борг на початок місяця, оплата, переплата, борг на кінець, кількість проживаючих, по кожному селу окремо
- ✓ Механізм публічного договору і його реалізація: що зроблено.
- ✓ Який механізм обліку проживаючих, зареєстрованих в громаді і хто за це відповідає.
- ✓ Хто є відповідальним від сільської ради та хто від компанії Гідроресурс.
- ✓ Графік роботи по кожному селу.
- ✓ Методи зменшення боргу, що зроблено, що плануєте.
- ✓ Враховуючи кількість абонентів, чи можливо отримати на громаду менеджера по роботі з населенням (навіть розносити платіжки в кожен двір)
- ✓ На якій основі в договір вносять зміни (наприклад кількість проживаючих змінилася).

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-4, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0.

ВИРІШИЛИ: Підготувати лист від сільської ради на НВП Гідроресурс з тими ж питаннями та запросити 02.06.2022 року на зустріч для взаєморозуміння

5. Про розгляд звернення управління ЖКГ та КБ щодо фінансування витрат:
- 1) Облаштування газонів по вулиці Грушевського,
 - 2) Придбання елементів огорожі вул Грушевського,
 - 3) Послуги стихійних сміттєзвалищ,
 - 4) Послуги крапельного поливу Ошитківський,
 - 5) Додаткові роботи по проекту «Нове будівництво комплексної автоматизованої системи безпеки, відеоспостереження та аналітики «Безпечна громада».

СЛУХАЛИ: Коссаковську А.С., яка є доповідачем по даних питаннях, що є важливими для завершення будівництва парку, для забезпечення порядку благоустрою територій громади, для закриття периметру та вдосконалення системи безпеки відеоспостереження.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-4, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-0.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії прийнятті рішень та передбачити фінансування. Бідненко Т.В. покинула засідання.

6. Про розгляд клопотання управління ЖКГ та КБ щодо переліку вулиць, що потребують поточного ремонту асфальтування.

СЛУХАЛИ: Коссаковську А.С., яка повідомила, що інспекторами з благоустрою

та працівниками КП Горяннин, було здійснено огляд стану асфальтового покриття, зафіксовано кількість та об'єм ям, що потребують асфальтування.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-1.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати фінансовому відділу передбачити кошти для виконання поточного ремонту вулиць громади.

7. Про списання з балансу багатоквартирних житлових будинків та гуртожитків.

СЛУХАЛИ: Яременка С.В., який повідомив, що згідно законодавства, багатоквартирні будинки повинні обрати форму утримання – ОСББ. Враховуючи, що квартири є приватизованими, окрім декількох квартир, власники квартир повинні утримувати будинок та прибудинкову територію. Галача А.А., який сказав, що потрібно провести роз'яснюючу роботу з населенням. Нерубайську І.М., яка повідомила, що у період військового стану не всі жителі можуть прийняти участь в обговоренні, отже процес варто почати у мирний час.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-2, «Проти»-0, «Утримався»-1, «Не голосував»-1.

ВИРІШИЛИ: На розгляд сесії.

8. Різне. Перелік назв вулиць, що підлягають перенеймування.

СЛУХАЛИ: Нерубайську І.М.

Перелік вулиць: с. Гора: Пушкіна, Тургенєва, Лермонтова, Гагаріна, Толстого, Гоголя, Мічуріна;

с. Мартусівка: Гагаріна; с. Ревне: Горького, Гагаріна.

ГОЛОСУВАЛИ: «За»-3, «Проти»-0, «Утримався»-0, «Не голосував»-1.

ВИРІШИЛИ: винести на сесію перелік вулиць та почати процедуру громадських слухань.

Голова постійної комісії з питань комунальної власності, житлової політики, комунального господарства, транспорту, енергозбереження та благоустрою Гірської сільської ради Нерубайська І.М. засідання комісії закрила.

Голова комісії

І.М. Нерубайська

Секретар комісії

Я.І. Тютюн