

ПРОТОКОЛ № 5
засідання постійної комісії
Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області
з питань земельних відносин, планування територій, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток, історичного середовища

приміщення Гірської сільської ради с. Гора, вул. Центральна, 5

13.01.2021 року

Голова засідання: Бідненко Т.В.

Присутні члени комісії: Давидок С.О., Шевченко М.В.

Відсутні члени комісії: Безпала В.А.

Запрошені: Роспутний С.П. – Кадастровий реєстратор Гірської сільської ради,

Присутні:

СЛУХАЛИ: Про затвердження порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Бідненко Т.В.

ВИРІШИЛИ: Погодити запропонований порядок денний.

ГОЛОСУВАЛИ: "За" – 3 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Розгляд заяви гр. Аношкіної Валерії Віталіївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку в селі Гора.
2. Розгляд заяви гр. Дзиговської Ганни Олександрівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку в селі Гора.
3. Розгляд клопотання гр. Поліщук Валентини Іванівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вулиці Лісова 26, село Ревне.
4. Розгляд заяви гр. Вошкулата Валерія Олександровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в селі Мартусівка.
5. Розгляд проекту землеустрою гр. Протченко Інни Михайлівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в селі Мартусівка.
6. Розгляд проекту землеустрою гр. Стрельнікової Наталії Петрівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів, по вулиці Бориспільська села Мартусівка.

7. Розгляд заяви гр. Бабіна Миколи Михайловича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється по вулиці Козацька 1, села Мартусівка.
8. Розгляд заяви гр. Єросяна Павла Оганесовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється по вулиці Бориспільська, село Гора.
9. Розгляд заяви гр. Білоруської Надії Володимирівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку в селі Затишне.
10. Про прийняття в комунальну власність Гірської сільської ради земельних ділянок згідно технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів, а саме: сіл Гора та Мартусівка Гірської сільської ради.

1. По першому питанню доповіла Бідненко Т.В.- голова комісії:

На розгляд комісії виноситься заява гр. Аношкіної Валерії Віталіївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку площею 0,24га в селі Гора. Вивчивши додані документи, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 118, 122 Земельного кодексу України, члени комісії

вирішили: 1.Рекомендувати раді відмовити гр.Аношкіній Валерії Віталіївні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку в с. Гора, в зв'язку з тим, що зазначене на графічному матеріалі бажане місце розташування земельної ділянки, згідно даних Держгеокадастру, є приватною земельною ділянкою (пай) гр. Маліванчука М.А.

Голосували: "За" – 3, "проти" – 0 , "утрималися" –0 .

2. По другому питанню доповіла Бідненко Т.В.- голова комісії:

На розгляд комісії виноситься заява гр. Дзиговської Ганни Олександрівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку площею 0,24га в селі Гора. Вивчивши додані документи, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 118, 122 Земельного кодексу України, члени комісії

вирішили: 1.Рекомендувати раді відмовити гр.Дзиговській Ганні Олександрівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку в с. Гора, в зв'язку з тим, що зазначене на графічному матеріалі бажане місце розташування земельної ділянки, згідно даних Держгеокадастру, є приватною земельною ділянкою (пай) гр. Маліванчука М.А.

Голосували: "За" – 3, "проти" – 0 , "утрималися" –0 .

3. По третьому питанню доповіла Бідненко Т.В.- голова комісії:

На розгляд комісії вноситься заява гр. Поліщук Валентини Іванівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1500га кадастровим номером 3220886201:01:011:0373, по вулиці Лісова 26, село Ревне. За результатами розгляду проекту, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 118, 122 Земельного кодексу України, члени комісії

вирішили: 1. Рекомендувати раді затвердити гр. Поліщук Валентині Іванівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в селі Ревне.

Голосували: "За" – 3 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

4. По четвертому питанню доповіла Бідненко Т.В.- голова комісії:

На розгляд комісії вноситься заява гр. Вошкулата Валерія Олександровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1000га кадастровим номером 3220885001:02:001:0769, в селі Мартусівка. За результатами розгляду проекту, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», положеннями Земельного кодексу України, члени комісії

вирішили: 1. Рекомендувати раді затвердити гр. Вошкулату Валерію Олександровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в селі Мартусівка.

Голосували: "За" – 3 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

5. По п'ятому питанню доповіла Бідненко Т.В.- голова комісії:

На розгляд комісії вноситься заява гр. Протченко Інни Михайлівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1100га кадастровим номером 3220885001:02:001:0770 в селі Мартусівка Гірської сільської ради. За результатами розгляду проекту, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», положеннями Земельного кодексу України, члени комісії

вирішили: 1. Рекомендувати раді затвердити гр. Протченко Інні Михайлівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку та передати земельну ділянку у власність.

Голосували: "За" – 3 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

6. По шостому питанню доповіла Бідненко Т.В.- голова комісії:

На розгляд комісії вноситься заява гр. Стрельнікової Наталії Петрівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0100га, кадастровим номером

3220885001:02:005:0115 по вулиці Бориспільська села Мартусівка Гірської сільської ради. За результатами розгляду проекту, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 118, 122 Земельного кодексу України, члени комісії

вирішили: 1. Рекомендувати раді затвердити гр. Стрельніковій Наталії Петрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів та передати земельну ділянку у власність.

Голосували: "За" – 3 , "проти" – 0 , "утрималися" – 04 .

7. По сьомому питанню доповіла Бідненко Т.В.- голова комісії:

На розгляд комісії вноситься заява гр. Бабіна Миколи Михайловича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності площею 0,1934га, кадастровим номером 3220885001:02:001:0483 розташованої по вулиці Козацька 1, села Мартусівка Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області, цільове призначення якої змінюється з земель «01.03. - для ведення особистого селянського господарства», на землі «02.01. - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». За результатами розгляду проекту, керуючись положеннями Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», члени комісії

вирішили: 1. Рекомендувати раді затвердити гр.Бабіну Миколі Михайловичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється та змінити цільве призначення земельної ділянки.

Голосували: "За" – 3 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

8. По восьмому питанню доповіла Бідненко Т.В.- голова комісії:

На розгляд комісії вноситься заява гр.Єросяна Павла Оганесовича про затвердження проекту щодо відведення земельної ділянки приватної власності площею 0,1443га, кадастровим номером 3220883201:01:002:0147 розташованої по вулиці Бориспільська, села Гора Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області цільове призначення якої змінюється з земель «01.03. - для ведення особистого селянського господарства», на землі «03.10. - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаною з отриманням прибутку)». За результатами розгляду проекту, керуючись положеннями Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», члени комісії

вирішили: 1. Рекомендувати раді затвердити гр. Єросяну Павлу Оганесовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється та змінити цільве призначення земельної ділянки.

Голосували: "За" – 3 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

9. По дев'ятому питанню доповіла Бідненко Т.В.- голова комісії:

На розгляд комісії виноситься заява гр. Білоруської Надії Володимирівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку площею 0,025га в селі Затишне. Вивчивши додані документи, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 118, 122 Земельного кодексу України, члени комісії

вирішили: 1. Рекомендувати раді відмовити гр. Білоруській Надії Володимирівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку в с. Затишне, в зв'язку з тим, що зазначене на графічному матеріалі бажане місце розташування земельної ділянки, згідно даних Держгеокадастру, є приватною земельною ділянкою інших громадян.

Голосували: "За" – 3 , "проти" – 0 , "утрималися" – 0 .

10. По десятому питанню доповіла Бідненко Т.В.- голова комісії:

На розгляд комісії виносяться Акти приймання-передачі технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів, а саме: сіл Гора та Мартусівка від 23.12.2020 року. Вивчивши технічні документації, керуючись ст. 12, частинами 4, 5, 6, 7 статті 37-1, статтями 117, 122, 124, 126, абзацами 27, 29 частини 2 статті 134 (з доповненнями згідно із Законом № 2498-VIII від 10.07.2018 року) Земельного кодексу України, статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», члени комісії

вирішили: 1. Рекомендувати раді прийняти у комунальну власність Гірської сільської ради земельні ділянки сільськогосподарського призначення кадастровими номерами згідно Актів приймання-передачі технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель.

Голова комісії

Заступник голови комісії

Секретар комісії

Т.В. Бідненко

М.В. Шевченко

С.О. Давидок