



**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
БОРИСПІЛЬСЬКИЙ РАЙОН  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я**

**Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років земельної ділянки ТОВ «Баланс» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, що розташована в с. Гора, Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області**

Розглянувши клопотання ТОВ «Баланс» від 22.04.2020 №587-02-19-20 та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди (для будівництва обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства) строком на 49 років, для будівництва заїзду виїзду з місцевим проїздом уздовж автомобільної дороги М-03 Київ-Харків-Довжанський, Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області, враховуючи рекомендації постійної комісії ради з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології та рішення Гірської сільської ради від 02 жовтня 2018 року №1177-61-VII «Про надання дозволу ТОВ «Баланс» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах довгострокової оренди (строком на 49 років)» для будівництва обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства) строком на 49 років, для будівництва заїзду виїзду з місцевим проїздом уздовж автомобільної дороги М-03 Київ-Харків-Довжанський, керуючись ст.ст. 12, 76, 96, 123-125, 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Гірська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди ТОВ «Баланс» для будівництва обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства) строком на 49 років, для будівництва заїзду виїзду з місцевим проїздом уздовж автомобільної дороги М-03 Київ-Харків-

Довжанський площею 0,1922, кадастровий номер (3220883200:02:003:1221), на території Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області.

2. Передати ТОВ «Баланс» у користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,1922 га, з кадастровим номером 3220883200:02:003:1221, (для будівництва обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства) строком на 49 років, для будівництва заїзду виїзду з місцевим проїздом уздовж автомобільної дороги М-03 Київ-Харків-Довжанський на території Гірської сільської ради Бориспільського району Київської області.

3. Встановити річну орендну плату у розмірі \_\_\_% (\_\_\_ відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, вказаної у п. 2 цього рішення.

4. Доручити Гірському сільському голові укласти договір оренди земельної ділянки, вказаної у п. 2 цього рішення.

5. Право оренди земельної ділянки зареєструвати відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію земельних відносин, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

с. Гора

від \_\_\_\_\_ 2020 року

№ \_\_\_\_\_

**Сільський голова**

**Р.М. Дмитрів**