

**ПРОТОКОЛ № 21-01-20**  
**засідання постійної комісії**  
**з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології**

**від 21.01.2020 приміщення Сільської ради с. Гора, вул. Центральна, 5**

*Голова засідання:* Чайка В.П.

*Присутні члени комісії:* Ніколаєнко В.В., Чівільдєєва Я.І.

*Відсутні члени комісії:* Чемерис І.В., Шевченко М. В.

*Запрошені:* Роспутний С.П. – землевпорядник Гірської сільської ради,

*Присутні:* -

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження порядку денного.

**ВИСТУПИЛИ:** Чайка В.П.

**ВИРІШИЛИ:** Погодити запропонований порядок денний.

**ГОЛОСУВАЛИ:** "За" – 3, "проти" – 0, "утрималися" – 0.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

**I. Про розгляд заяви гр. України Углева І.О. стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд:**

1. До Гірської сільської ради надійшла заява Углева І.О. із проханням надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в с. Гора.

**СЛУХАЛИ:** Інформацію щодо вищевказаних заяв.

**ВИСТУПИЛИ:** Чайка В.П., Роспутний С.П.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Відмовити в задоволенні заяви Углева І.О. на підставі ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України.

**ГОЛОСУВАЛИ:** "За" – 3, "проти" – 0, "утрималися" – 0.

**II. Про розгляд заяви гр. України Матковської Н.О. стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва:**

1. До Гірської сільської ради надійшла заява Матковської Н.О. із проханням надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва в с. Гора.

**СЛУХАЛИ:** Інформацію щодо вищевказаних заяв.

**ВИСТУПИЛИ:** Чайка В.П., Роспутний С.П.

**ВИРШИЛИ:** 1. Відмовити в задоволенні заяви Матковської Н.О., оскільки на поданому графічному матеріалі зазначене місцерозташування, яке не відповідає генеральному плану села та плану зонування.

**ГОЛОСУВАЛИ:** "За" – 3, "проти" – 0, "утрималися" – 0.

**III. Про розгляд заяви гр. України Король Я.В. стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва:**

1. До Гірської сільської ради надійшла заява Король Я.В. із проханням надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва в с. Гора.

**СЛУХАЛИ:** Інформацію щодо вищевказаних заяв.

**ВИСТУПИЛИ:** Чайка В.П., Роспутний С.П.

**ВИРШИЛИ:** 1. Відмовити в задоволенні заяви Король Я.В., оскільки на поданому графічному матеріалі зазначене місцерозташування, яке не відповідає генеральному плану села та плану зонування.

**ГОЛОСУВАЛИ:** "За" – 3, "проти" – 0, "утрималися" – 0.

**IV. Про розгляд заяви гр. України Король Я.В. стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд:**

1. До Гірської сільської ради надійшла заява Король Я.В. із проханням надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в с. Гора.

**СЛУХАЛИ:** Інформацію щодо вищевказаних заяв.

**ВИСТУПИЛИ:** Чайка В.П., Роспутний С.П.

**ВИРШИЛИ:** 1. Відмовити в задоволенні заяви Король Я.В., оскільки зазначена земельна ділянка знаходиться у власності іншого громадянина.

**ГОЛОСУВАЛИ:** "За" – 3, "проти" – 0, "утрималися" – 0.

**V. Про розгляд заяв гр. України Лавренюка О.П. стосовно надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства:**

1. До Гірської сільської ради надійшли заяви Лавренюка О.П. із проханням надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства в с. Гора.

**СЛУХАЛИ:** Інформацію щодо вищевказаних заяв.

**ВИСТУПИЛИ:** Чайка В.П., Роспутний С.П.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Відмовити в задоволенні заяв Лавренюка О.П., оскільки зазначені земельні ділянки на поданих графічних матеріалах, знаходяться у власності інших громадян.

**ГОЛОСУВАЛИ:** "За" – 3, "проти" – 0, "утрималися" – 0.

**VI. Про розгляд заяв гр. України Кулініч М.В. стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд:**

1. До Гірської сільської ради надійшла заява Кулініч М.В. із проханням надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в с. Гора.

**СЛУХАЛИ:** Інформацію щодо вищевказаних заяв.

**ВИСТУПИЛИ:** Чайка В.П., Роспутний С.П.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Відмовити в задоволенні заяви Кулініч М.П., оскільки зазначені, на поданих графічних матеріалах, земельні ділянки знаходяться у власності інших громадян.

**ГОЛОСУВАЛИ:** "За" – 3, "проти" – 0, "утрималися" – 0.

**VII. Про розгляд заяв гр. України Лавренюк В.О., Дравецького В.В., Кулініч В.О. стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, для індивідуального дачного будівництва, для ведення особистого селянського господарства:**

1. До Гірської сільської ради надійшла заяви Лавренюка О.П., Лавренюк В.О., Дравецького В.В., Кулініч В.О. із проханням надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, для індивідуального дачного будівництва, для ведення особистого селянського господарства в с. Гора.

**СЛУХАЛИ:** Інформацію щодо вищевказаних заяв.

**ВИСТУПИЛИ:** Чайка В.П., Роспутний С.П.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Відмовити в задоволенні заяв Лавренюк В.О., Дравецького В.В., Кулініч В.О. у зв'язку із невідповідністю місця розташування об'єктів містобудівної документації, а саме земельні ділянки, які зазначені в поданих графічних матеріалах, перебувають у приватній власності інших громадян.

**ГОЛОСУВАЛИ:** "За" – 3, "проти" – 0, "утрималися" – 0.

**VIII. Про розгляд заяви гр. України Гавриченкова І.С. стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, площею 0,0500 га:**

1. До Гірської сільської ради надійшла заява Гавриченкова І.С. із проханням затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, площею 0,0500 га, яка розташована за адресою: с. Гора, вул. Центральна, кадастровий номер 3220883201:01:019:0107.

**СЛУХАЛИ:** Інформацію щодо вищевказаної заяви.

**ВИСТУПИЛИ:** С.П. Роспутний – землевпорядник Гірської сільської ради.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Затвердити Гавриченкову І.С. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, площею 0,0500 га, яка розташована за адресою: с. Гора, вул. Центральна, кадастровий номер 3220883201:01:019:0107.  
2. Передати Гавриченкову І.С. у власність земельну ділянку з кадастровим номером 3220883201:01:019:0107, площею 0,0500 га, для ведення особистого селянського господарства, в с. Гора, вул. Центральна.

**ГОЛОСУВАЛИ:** "За" – 3, "проти" – 0, "утрималися" – 0.

**ІХ. Про розгляд заяви гр. України Міллер Л.О. стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки в с. Гора:**

1. До Гірської сільської ради надійшла заява Міллер Л.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки, площею 0,0839 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в с. Гора, по вул. Мічуріна, кадастровий номер 3220883201:01:011:0161.

**СЛУХАЛИ:** Інформацію щодо вищевказаної заяви.

**ВИСТУПИЛИ:** Чайка В.П., Роспутний С.П.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Затвердити Міллер Л.О. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки, площею 0,0766 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в с. Гора, по вул. Мічуріна, кадастровий номер 3220883201:01:011:0161. 2. Передати Міллер Л.О. у власність земельну ділянку з кадастровим номером 3220883201:01:011:0161, площею 0,0839 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в с. Гора, по вул. Мічуріна.

**Х. Про розгляд заяви ТОВ “ФІРМА “АГАТ ПЛЮС” щодо затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки:**

1. До Гірської сільської ради надійшла заява ТОВ “ФІРМА “АГАТ ПЛЮС” із проханням затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для розташування і обслуговування об'єктів нерухомості (господарських будівель і дворів) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд

підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в с. Гора, загальною площею 0,8852 га, кадастровий номер 3220883200:02:001:2055.

**СЛУХАЛИ:** Інформацію щодо вищевказаної заяви.

**ВИСТУПИЛИ:** С.П. Роспутний– землевпорядник Гірської сільської ради.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Винести дане питання на розгляд сесії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** "За" – 3, "проти" – 0, "утрималися" – 0.

**XI. Про розгляд заяви гр. України Омельчук О.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки:**

1. До Гірської сільської ради надійшла заява Омельчук О.І. із проханням затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови) на землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель, споруд в с. Гора, по вул. Пушкіна, загальною площею 0,0500 га, кадастровий номер 3220883201:01:006:0069.

**СЛУХАЛИ:** Інформацію щодо вищевказаної заяви.

**ВИСТУПИЛИ:** С.П. Роспутний– землевпорядник Гірської сільської ради.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Винести дане питання на розгляд сесії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** "За" – 3, "проти" – 0, "утрималися" – 0.

**XII. Про розгляд заяви ПрАТ «Київобленерго» стовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди терміном на 49 років:**

1. До Гірської сільської ради надійшла заява ПрАТ «Київобленерго» із проханням надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди терміном на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації, та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, під опорами ПЛЗ-10кВ, загальною орієнтовною площею 0,0056 га (9 земельних ділянок по 0,0004 га, 2 земельні ділянки по 0,0010 га під опорами), що розташовані в с. Гора.

**СЛУХАЛИ:** Інформацію щодо вищевказаної заяви.

**ВИСТУПИЛИ:** Чайка В.П., Роспутний С.П.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Надати дозвіл ПрАТ «Київобленерго» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди терміном на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації, та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, під опорами ПЛЗ-10кВ, загальною орієнтовною площею 0,0056

га (9 земельних ділянок по 0, 0004 га, 2 земельні ділянки по 0, 0010 га під опорами), що розташовані в с. Гора.

**ГОЛОСУВАЛИ:** "За" – 3, "проти" – 0, "утрималися" – 0.

**ХІІІ. Про розгляд технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель населеного пункту села Гора:**

1. До Гірської сільської ради надійшла технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель населеного пункту села Гора, розроблена ТОВ “Адванс Інвест”.

**СЛУХАЛИ:** Інформацію щодо вищевказаних документів.

**ВИСТУПИЛИ:** Чайка В.П., Роспутний С.П.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Винести дане питання на розгляд сесії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** "За" – 3, "проти" – 0, "утрималися" – 0.

Голова комісії

**В. П. Чайка**

Секретар комісії

**Я.І. Чівільдєєва**

Члени комісії

**В.В. Ніколаєнко**