



**ГІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРИСПІЛЬСЬКИЙ РАЙОН
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

**Про надання згоди користувачам земельної ділянки по вул. Пушкіна
в с. Гора на зведення в установленому законодавством порядку жилих,
виробничих, культурно-побутових та інших будівель і споруд та закладати
багаторічні насадження**

Відповідно до п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 124, 125, 126, 127, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 258 Податкового кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Гірська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати орендарю земельної ділянки по вул. Пушкіна в селі Гора за кадастровим номером 3220883201:01:006:0060 площею 1,6266 га. - Комунальному підприємству «Горянин» Гірської сільської ради згоду на зведення на земельній ділянці, в установленому законодавством порядку, жилих, виробничих, культурно-побутових та інших будівель і споруд та закладати багаторічні насадження.

2. Надати суборендарю земельної ділянки по вул. Пушкіна в селі Гора за кадастровим номером 3220883201:01:006:0060 площею 1,6266 га. – Товариству з обмеженою відповідальністю «ДОБРОБУТ БУД» згоду на зведення на земельній ділянці, в установленому законодавством порядку, жилих, виробничих, культурно-побутових та інших будівель і споруд та закладати багаторічні насадження.

3. Встановити, що на підставі договору від 10 жовтня 2016 року суборенди земельної ділянки за кадастровим номером 3220883201:01:006:0060 площею 1,6266 га., укладеного між Комунальним підприємством «Горянин» Гірської сільської ради (Орендар) та Товариством з обмеженою відповідальністю «ДОБРОБУТ БУД» (Суборендар), ТОВ «ДОБРОБУТ БУД» має право здійснювати всі необхідні дії, згідно чинного законодавства України, для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків по вул. Пушкіна, в селі Гора, Бориспільського району, Київської області (в тому числі, але не обмежуючись: розробляти і затверджувати проектну документацію, отримувати дозвільну документацію

для початку виконання будівельних робіт, залучення генерального підрядника для виконання будівельних робіт, отримання документів підтверджуючих готовність збудованих багатоквартирних житлових будинків, сплачувати внески на розвиток та створення соціальної та інженерно–транспортної інфраструктури села, отримання документу про присвоєння поштової адреси, реєстрації права власності на новозбудовані об'єкти у встановленому чинним законодавством порядку право власності на недобудову та/або новостворене нерухоме майно після завершення будівництва (створення майна) на суборендованій Земельній ділянці.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та екології.

с. Гора
від 27 жовтня 2016 року
№ 509-23-VII

Сільський голова

Р.М.Дмитрів