



# с. МАРТУСІВКА

## БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ

## КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

З МЕТОЮ ВИЗНАЧЕННЯ ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ЗАБУДОВИ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК КАДАСТРОВИМИ НОМЕРАМИ 3220885000:04:001:0132, 3220885000:04:001:0133, 3220885000:04:001:0134 ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ЛОГІСТИЧНОГО ЦЕНТРУ, РОЗТАШОВАНИХ ВЗДОВЖ АВТОШЛЯХУ Т-10-16, В ПІВНІЧНІЙ ЧАСТИНІ СЕЛА МАРТУСІВКА ГІРСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА ІНЖЕНЕРНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ  
М 1:500

#### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

##### МЕЖІ:

ІСНУЮЧІ	ПРОЕКТНІ	
		ГІРСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
		СЕЛА МАРТУСІВКА
		РОЗРОБКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ
		ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

##### ТЕРИТОРІЙ В МЕЖАХ ПРОЄКТУВАННЯ:

ТЕРИТОРІЇ ЛОГІСТИЧНИХ ЦЕНТРІВ, СКЛАДІВ ТА БАЗ 20602.0:

		ЛОГІСТИЧНИЙ ЦЕНТР
		АДМІНІСТРАТИВНО-ПОБУТОВИЙ БЛОК
		МАЙДАНЧИК ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ
		ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ
		ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
		ІНЖЕНЕРНИХ СПОРУД
		ВНУТРІШНЬОМАЙДАНЧИКОВИХ ПРОЇЗДІВ
		ПІШОХІДНИХ ДОРІЖОК
		ВІДКРИТИХ СТОЯНОК
		РОЗВАНТАЖУВАЛЬНИХ МАЙДАНЧИКІВ

##### ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ (КЛАС 1):

		ТЕРИТОРІЇ В ЧЕРВОНИХ ЛІНІЯХ (06.01.1)
--	--	---------------------------------------

##### ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ (КЛАС 2):

		САНІТАРНО-ЗАХИСНОЇ ЗОНИ НАВКОЛО ОБ'ЄКТА (03.01)
		ОХОРОННА ЗОНА НАВКОЛО (УЗДОВЖ) ЕНЕРГЕТИЧНОЇ СИСТЕМИ (ТП 10кВ/0,4кВ - 01.05)
		ПРОТИПОЖЕЖНОЇ ВІДСТАНІ ВІД ТП 10кВ/0,4кВ
		ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ, ЩО ДІЮТЬ ДО МОМЕНТУ ЇХ СКОРОЧЕННЯ, ЗА УМОВИ ПРОВЕДЕННЯ ВІДПОВІДНИХ ЗАХОДІВ, АБО ЛІКВІДАЦІЇ ОБ'ЄКТУ ШКІДЛИВОГО ВПЛИВУ

##### ТЕРИТОРІЙ ЗА МЕЖАМИ ПРОЄКТУВАННЯ:

ІСНУЮЧІ	ПРОЕКТНІ	
		ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ (10102.0)
		ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ (10200.0)
		ТЕРИТОРІЇ ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ 20606.0:
		ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ, ДЕРЖАВНОГО ЗНАЧЕННЯ (Т-10-16)
		ЖИТЛОВИХ ВУЛИЦЬ

##### ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ (КЛАС 2):

		ОХОРОННА ЗОНА НАВКОЛО ІНЖЕНЕРНИХ КОМУНІКАЦІЙ (01.08)
--	--	--

#### ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ ТА СПОРУДИ:

##### ЕЛЕКТРОПОСТАЧАННЯ:

ІСНУЮЧІ	ПРОЕКТНІ	
		ПОВІТРЯНІ ЛІНІЇ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ 10 кВ
		ДЕМОНТАЖ ТА ПЕРЕКЛАДКА В КАБЕЛЬ ПОВІТРЯНІ ЛІНІЇ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ 10 кВ
		КАБЕЛЬНІ ЛІНІЇ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ 10 кВ
		КАБЕЛЬНІ ЛІНІЇ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ 0,4 кВ
		ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ

##### ГАЗОПОСТАЧАННЯ:

		ГАЗОПРОВІД СЕРЕДНЬОГО ТИСКУ
		ГАЗОПРОВІД ВИСОКОГО ТИСКУ

##### ПОБУТОВОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ:

		ВНУТРІШНЬО-МАЙДАНЧИКОВОЇ САМОПЛИВНОЇ МЕРЕЖІ ПОБУТОВОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ
		ЛОКАЛЬНІ ОЧИСТНІ СПОРУДИ

##### ВОДОПОСТАЧАННЯ:

		МЕРЕЖІ ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ОБ'ЄДНАНОГО ГОСППИТНОГО ТА ПРОТИПОЖЕЖНОГО ВОДОПРОВІДУ (згідно діючого ГП с. Щастяве)
		ОГЛЯДОВІ КОЛОДАЗІ

##### ПОЗНАЧЕННЯ:

		ПОЖЕЖНІ ГІДРАНТИ
		ДЕМОНТАЖУ, ПЕРЕКЛАДАННЯ МЕРЕЖ

#### ЕКСПЛІКАЦІЯ:

##### І. В МЕЖАХ ПРОЄКТУВАННЯ:

- ПРОЄКТ:
- 1.1. ЛОГІСТИЧНИЙ ЦЕНТР
  - 1.2. ВБУДОВАНИЙ АДМІНІСТРАТИВНО-ПОБУТОВИЙ БЛОК
  - 1.3. РОЗВАНТАЖУВАЛЬНИЙ МАЙДАНЧИК
  - 1.4. МАЙДАНЧИК ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ
  - 1.5. ВІДКРИТІ СТОЯНКИ ЛЕГКОВИХ АВТОМОБІЛІВ
  - 1.6. ВІДКРИТІ СТОЯНКИ ВАНТАЖНИХ АВТОМОБІЛІВ
  - 1.7. ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ

- 1.8. КАНАЛІЗАЦІЙНІ ОЧИСТНІ СПОРУДИ (КОС)  
1.9. ЛОКАЛЬНІ ОЧИСТНІ СПОРУДИ ДОЩОВОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ (ЛОС)  
1.10. НАСОСНА СТАНЦІЯ ДОЩОВИХ ВОД

##### 2. ЗА МЕЖАМИ ПРОЄКТУВАННЯ:

- 2.1. САДИБНИЙ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК  
2.2. ГАЗОРЕГУЛЯТОРНИЙ ПУНКТ (ГРП)  
2.3. ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ (ТП)

ПРОЕКТНИЙ  
ІНСТИТУТ  
СЛУЖБИ БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ

